

# Smlouva o poradenské činnosti

**BDO Advisory s.r.o.**

se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8

zastoupená Ing. Radovanem Haukem, jednatelem

IČ: 272 44 784, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 107235

(dále jen "Poradce")

a

**Statutární město Liberec**

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

zastoupená Janem Korytářem, náměstkem primátora

IČ: 002 62 978

(dále jen "Klient")

Poradce a Klient (dále společně jen "Smluvní strany") uzavírají tuto Smlouvu o poradenské činnosti (dále jen "Smlouva") ve smyslu ustanovení § 1 746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také "Občanský zákoník")

## čl. I.

### Předmět Smlouvy

1. Poradce se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, vykonávat pro Klienta poradenskou činnost v oblastech specifikovaných dále v čl. II. této Smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za poradenskou činnost, poskytnutou dle této Smlouvy, odměnu stanovenou dále v čl. IV. této Smlouvy a poskytovat Poradci veškerou součinnost potřebnou pro výkon poradenské činnosti.

## čl. II.

### Poskytované poradenské služby

1. Předmětem poradenských služeb je poskytování odborného ekonomického poradenství při jednání mezi Statutárním městem Liberec (dále také „SML“) a firmami MVV Energie CZ a.s., ENERGIE Holding a.s., respektive společností Teplárna Liberec, a.s., a to v následujícím rozsahu:

- a. ekonomické aspekty realizace projektu GreenNet (modernizace sítě centrálního zásobování teplem); jedná se zejména o ekonomickou analýzu investiční náročnosti, návratnosti investic, modelu financování, vliv na cenu tepla pro koncového zákazníka atd.;
  - b. dohoda o společném postupu mezi SML a společnostmi ENERGIE Holding a.s., MVV Energie CZ a.s., Teplárna Liberec, a.s. týkající se vkladu majetku SML do společnosti Teplárna Liberec, a.s. - kontrola ocenění majetku a ekonomické aspekty dohody;
  - c. další záležitosti související s modernizací systému centrálního zásobování teplem v Liberci, řešení majetkových podílů, kontrola finančních výkazů předkládaných společností Teplárna Liberec, a.s. Statutárněmu městu Liberec z ekonomického i věcného pohledu apod.;
  - d. vliv zvoleného řešení na aktuální i budoucí cenu tepla, včetně analýz nákladů apod.
2. Smluvní strany sjednaly, že jakékoli rozšíření poradenské činnosti poskytované Poradcem dle této Smlouvy nad rámec stanovený v odst. 1. tohoto článku bude sjednáno písemným dodatkem k této Smlouvě, v němž bude stanovena další poradenská činnost a odměna, kterou Klient uhradí.

### **čl. III.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Poradce se zavazuje vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, chránit jemu známé zájmy Klienta a informovat Klienta průběžně o plnění předmětu této Smlouvy.
2. Klient je povinen poskytovat Poradci veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k plnění poradenské činnosti Poradce.
3. Smluvní strany budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení jednotlivých oblastí poradenské činnosti poskytovaných dle této Smlouvy.
4. Poradce je povinen vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy v termínech dohodnutých s Klientem.
5. Poradce předá výsledky své poradenské činnosti Klientovi, a to s ohledem na povahu jednotlivé poradenské činnosti a v souladu s konkrétní dohodou Smluvních stran, písemně i v elektronické podobě na datovém nosiči.
6. Každá ze Smluvních stran určuje kontaktní osobu, která bude zabezpečovat vzájemné předávání informací a spolupráci, předávání potřebných dokumentů, podkladů a výsledků činnosti dle této Smlouvy. Dojde-li ke změně v osobách pověřených k výkonu komunikace dle tohoto odstavce, je kterákoli ze Smluvních stran oprávněna pouze písemným oznámením, předaným druhé Smluvní straně, provést změnu či doplnění. Smluvní strany sjednaly, že

takové změny a doplnění nejsou považovány za změny této Smlouvy a nebudou prováděny formou dodatku k této Smlouvě.

Kontaktní osoba na straně Poradce:

Ing. Radovan Hauk

Tel.: XXXXXXXXXXXXXXXX, Email: XXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní osoba na straně Klienta:

Mgr. Jan Korytář

Tel: XXXXXXXXXXXXXXXX, Email: XXXXXXXXXXXXXXXX

#### čl. IV.

##### Odměna a náhrada nákladů

1. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za poradenskou činnost poskytnutou dle článku II. odst. 1 této Smlouvy odměnu stanovenou na základě součinu odpracovaného času a hodinových sazeb pracovníků Poradce, přičemž smluvní hodinová sazba pracovní pozice Senior Consultant činí 2.200 Kč (bez DPH), hodinová sazba pracovní pozice Manager činí 2.800 Kč (bez DPH) a hodinová sazba pracovní pozice Partner činí 3.500 Kč (bez DPH). Úhrada této odměny je podmíněna schválením pracovního výkazu ze strany Klienta.
2. Celková cena za služby je stanovena ve výši 300 000,- Kč (bez DPH). Plnění nad rámec této celkové ceny musí být řešeno dodatkem k této Smlouvě.
3. Odměna Poradce stanovená v odst. 1. tohoto článku nezahrnuje vedlejší věcné náklady (cestovné, ubytování). Úhrada vedlejších věcných nákladů je podmíněna jejich schválením ze strany Klienta.
4. Poradce bude fakturovat Klientovi odměnu a náhradu vedlejších věcných nákladů vždy po ukončení kalendářního měsíce.
5. Klient je povinen uhradit Poradci odměnu dle této Smlouvy na základě daňového dokladu s dobou splatnosti 14 dní.
6. Bude-li Klient v prodlení s placením odměny v termínech a výších dle tohoto článku, je povinen uhradit Poradci úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### čl. V.

##### Chráněné informace

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze Smluvních stran při plnění povinností dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným

způsob sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které Smluvní strany získaly od třetích osob.

2. Poradce je oprávněn poskytovat při nabídce poradenských činností jako reference následující typy údajů:
  - (a) název projektu a Klienta;
  - (b) kontaktní osoba, kontaktní e-mail;
  - (c) stručný popis vykonané práce v rozsahu poskytované poradenské činnosti.

## čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
5. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 31.12.2016. Závazek chránit informace dle čl. V. trvá i po skončení účinnosti Smlouvy.
9. Ustanovení této Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

10. Tato Smlouva se sepisuje ve (2) dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po (1) jednom vyhotovení Smlouvy.
11. Pokud by tato Smlouva trpěla právními vadami, zejména pokud by některé z jejích ustanovení bylo v rozporu s českým právním řádem, v důsledku čehož by mohla být posuzována jako neplatná, považuje se toto ustanovení za samostatné a Smlouva se posuzuje, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala.
12. Smluvní strany této Smlouvy se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od Smlouvy odstoupit, nebo způsobují neplatnost.
13. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Liberec usnesením č. 598/2016 ze dne 19. 7. 2016.
14. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Praze, dne .....

V Liberci, dne .....

**Poradce**

BDO Advisory s.r.o.

**Klient**

Statutární město Liberec

.....  
Ing. Radovan Hauk  
jednatel

.....  
Mgr. Jan Korytář,  
náměstek primátora