

**Dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 2928002218 ze dne 04.06.2018**  
**č. sml. Nájemce: 600002585**

Smluvní strany

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234                      DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2928002218

**adresa pro doručování písemností:**

SŽDC s.o.,

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**Česká spořitelna, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1171

se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

IČ: 45244782                      DIČ: CZ699001261

zastoupena:

bankovní spojení:

číslo účtu:

**adresa pro doručování písemností:** Česká spořitelna, a.s.,

(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně podmínek Smlouvy č. 2928002218. Předmět nájmu je umístěn ve výpravní budově Vsetín, v budově s č. p. 649 v obci Vsetín, postavené na pozemku p.č. 3147, k.ú Vsetín, inventární číslo budovy pronajímatele dle IC6000384861, SAP: ZDC/72/24541 takto:

1. Z důvodu umístění a provozování 1 ks peněžního bankomatu ATM byla nájemcem předložena projektová dokumentace: elektroinstalace pro bankomat ČS, a.s. v žst. Vsetín včetně technické zprávy a položkového rozpočtu ve výši 17 385,00 Kč.

SŽDC, s.o., OŘ Olomouc souhlasí s umístěním bankomatu v souladu s podmínkami Souhrnného stanoviska SŽDC, s.o., k projektové dokumentaci pro provádění stavby, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

2. Výdaje vynaložené nájemcem na realizaci odsouhlasených úprav po dobu nájmu odepisuje nájemce v souladu se zákonem o daních z příjmu a v případě ukončení nájemního vztahu se Nájemce vzdává svého práva na kompenzaci nákladů spojených s realizací stavebních prací. Pronajímatel pro splnění povinností nájemce stanovené v zákoně o daních

z příjmů sděluje, že pronajatý majetek, na kterém bylo provedeno technické zhodnocení, které může Nájemce odepisovat, je zařazen do odpisové skupiny 5.

### Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2928002218 je platný ode dne podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnost na základě Předávacího protokolu.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.
- Nájemce souhlasí, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

**Příloha:** č.1 Souhrnné stanovisko SŽDC, s.o. k projektové dokumentaci pro provádění stavby

V Olomouci dne: 21 -03- 2019

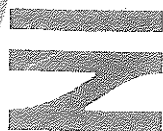
V Praze dne: 20/3 2019  
Česká spořitelna, a.s.  
centrála v Praze  
- 776 -

\_\_\_\_\_  
Správa železniční dopravní cesty, s.o.

\_\_\_\_\_  
Česká spořitelna, a.s.

\_\_\_\_\_  
Česká spořitelna, a.s.

Tento Dodatek č. 1 byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne:



Váš dopis zn. e-mail  
Ze dne 13. února 2019  
Naše zn. 2931/2019-SZDC-OR OLC-OPS/Ha  
Listů/příloh 1/0

Oblastní ředitelství Olomouc  
Úsek ekonomického náměstka  
Správa obchodních činností

Vyřizuje  
Telefon  
Mobil  
E-mail

Datum 22. února 2019

### **Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace k projektové dokumentaci pro provádění stavby**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby pro provádění stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc (dále jen „SZDC, s.o.“ a „OR Olomouc“, podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

#### **Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci pro provádění stavby:**

Název stavby: **BANKOMAT ČS, a.s. – SZDC Vsetín**  
Místo stavby: žst. Vsetín  
Trať: č. 280 Hranice na Moravě – Střelná (- Púchov) (č.dle TTP č.308 Horní Lideč – Hranice na Moravě)  
TUDU: 2362C5 žst. Vsetín  
Dotčené pozemky: p.č. 3147, jehož součástí je stavba pro dopravu č.p. 649 v k.ú. Vsetín (vlastnictví ČR – SZDC, s.o.)  
Žadatel: Oblastní ředitelství Olomouc, Úsek ekonomického náměstka, Správa obchodních činností  
Stavebník / Investor: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha  
doručovací adresa: Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha

#### **Popis stavby:**

Projekt řeší instalaci volně stojícího bankomatu ČS, a.s. typu CIEO C2060 v nádražní hale výpravní budovy žst. Vsetín a jeho napojení na rozvod elektro a zřízení samostatné datové linky pro bankomat.

Stavba se nachází v obvodu dráhy.

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc se stavbou situovanou v obvodu dráhy souhlasí za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

1. Správa pozemních staveb (SPS) - Upozorňujeme na připravovanou investiční akci Stavební správy východ „Rekonstrukce žst. Vsetín“, v rámci které je plánovaná mimo jiné demolice stávající výpravní budovy žst. Vsetín a vybudování nového dopravního terminálu.

Před zahájením stavebních prací, týkajících se instalace bankomatu ČS, a.s. předá správce budovy zhotoviteli staveniště (musí být vyzván k předání min. 3 dny předem), správce bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce

písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě. Případné poškození budovy při této stavbě, bude na náklady investora opraveno. (Kontaktní osoba –

2. Správa pozemních staveb (SPS) oznámí zahájení stavebních prací na výpravní budově žst. Vsetín prováděných v rámci stavby „Rekonstrukce žst. Vsetín“ nejméně 4 měsíce předem na Správu obchodních činností s ohledem pro upozornění nájemce, že budou probíhat tyto stavební práce.

3. Správa železniční energetiky (SŽE) - Projektová dokumentace řeší způsob připojení bankomatu na rozvod LDSŽ. S měřením spotřeby elektřiny je uvažováno. Jedná se o nové odběrné místo, na které se vztahuje vyhl. 16/2016Sb - (připojovací poplatek). Elektroměr dodá SŽE. Jinak bez připomínek.

4. Správa elektrotechniky a energetiky (SEE) - Po ukončení stavebních prací, které souvisí s rozvody elektroinstalace pro bankomat ČS, a.s. je nutno provést revizi elektro a předání stavby za účasti pana VPS Val. Meziříčí, mob.

5. V případě ukončení nájemního vztahu bude instalované zařízení odstraněno, vyjma přípojky elektroinstalace pro bankomat ČS, a.s., která zůstane v majetku SŽDC, s.o.

6. Stavebník nebude na SŽDC, s.o. ani ČD, a.s. požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.

7. Stavebník bude respektovat Vyhl. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah). Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních budov a zařízení.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání tohoto souhrnného stanoviska.

Pokud dojde k jakékoliv změně oproti předložené projektové dokumentaci, musí být znovu předložena SŽDC, s.o., k novému odsouhlasení.

S pozdravem

\_\_\_\_\_  
ředitel Oblástrního ředitelství

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblástrní ředitelství Olomouc  
Háručova 1, 779 00 Olomouc  
Č. z. 20000234, DIČ: CZ70394234

Na vědomí:

- Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha
- Správa pozemních staveb
- Správa elektrotechniky a energetiky

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 240212

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** db5a336d-efbe-4ae9-a29c-320e921f5da6

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hana NOVOTNÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 03.04.2019 15:12:01



520d9f71-ab22-4912-ac17-55bfef0c6dd2