

DODATEK č. 16

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 243N09/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Statek Chyše s.r.o.

sídlo : Chyše 141, Chyše, PSČ 364 53

IČ: 182 24 962

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 772

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxx, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 243N09/29 ze dne 23.12.2009, ve znění dodatku č.15 ze dne 29.8.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1a) Dne 12.2.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **1634** v katastrálním území **Vrbice u Valče**, obec Vrbice, třetí osoba pan xxxxxxx na základě kupní smlouvy č.1015921829.

Ode dne podání návrhu na vklad nenáleží pronajímateli nájemné.

1b) Z důvodu oddělení komunikace na p.p.č. 750/4 v katastrálním území Chyše (nově označené p.p.č. 750/14) se upravuje nájem původní p.p.č. 750/4 takto:

Předmětem nájemní smlouvy jsou nadále p.p.č. 750/4 v katastrálním území Chyše o výměře 8686 m², 750/12 o výměře 1445 m² a p.p.č. 750/13 o výměře 486 m² v kultuře zahrada.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1b) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 94 068,- Kč** (slovy: devadesát čtyři tisíc šedesát osm korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 94 153,- Kč (slovy: devadesát čtyři tisíc jedno sto padesát tři korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Statek Chyše s.r.o.
xxxxxxxxx
jednatel společnosti

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....