**Kotelna Zimní stadion**

Specifikace předmětu zakázky:

Instalace nového plynového kotle, určeného primárně pro ohřev teplé vody (TeV), a souvisejícího zařízení (kompaktní výměníková stanice – deskový výměník, čerpadla, armatury,…). Dále bude provedena:

* úprava rozvodů topné vody tak, aby došlo k zefektivnění využití odpadního tepla ze stávajícího chladícího zařízení ledové plochy pro ohřev TeV a ÚT
* výměna řídicího systému celé kotelny

V kotelně jsou instalovány:

* 3 plynové teplovodní kotle Rapido GA o výkonu 220 kW s atmosférickým hořákem
* 3 zásobníky TeV o objemu 400 l

Současně s instalací nového kotle musí být řešena:

* Rekonstrukce potrubních rozvodů v prostoru kotelny (nový sběrač otopné vody,…)
* Úprava na vnitřním rozvodu zemního plynu.
* Instalace nové spalinové cesty pro nový kotel
* Náhrada stávajícího systému MaR novým systémem MaR
* Nutné stavební úpravy

Rekonstrukce kotelny musí být provedena za letního provozu stávajících kotlů bez delších odstávek.

Rozsah a obsah projektové dokumentace (PD) a souvisejících dokumentů:

* Koncepce rekonstrukce kotelny (popis, schéma zapojení, dispozice)
* Projektová dokumentace pro provádění stavby, která musí být v souladu s vyhl.č. č. 499/2006 Sb.
* Požárně bezpečnostní řešení
* Hluková studie
* Rozpočet stavby a výkaz výměr – soupis prací, dodávek a služeb (dělený na jednotlivé funkční celky)

Upřesnění požadavku na projektovou dokumentaci (PD):

* Forma předání PD: 6x v papírové podobě + 1x v elektronické podobě (otevřené formáty + PDF)
* PD bude obsahovat soupis veškerých demontáží, provizorií, stavebních úprav, demolicí a případných přeložek stávajících inženýrských sítí spojené s rekonstrukcí kotelny
* PD bude zpracována v souladu s platnými legislativními předpisy (ČSN, vyhlášky, zákony atd.)
* Zjištění stávajícího stavu včetně zaměření stávajících zařízení a stavebního objektu
* V PD budou specifikována místa napojení na stávající infrastrukturu, zařízení a objekty – hranice PD
* Umístění všech armatur a komponent vyžadujících obsluhu bude navrženo tak, aby byly bezpečně přístupné k jejich ovládání a servisu
* PD bude obsahovat základní požadavky na obsluhu navrženého zařízení
* U všech napojení nových zařízení na stávající soustavy v majetku třetích osob budou navrženy měřící zařízení (např.: elektroměr, plynoměr, měřič tepla)
* V technické zprávě budou uvedeny požadavky na provedení veškerých zkoušek dle platných norem a předpisů
* Zhotovitel předá objednateli originály všech rozhodnutí a dokladů zajišťovaných zhotovitelem u veřejnoprávních orgánů a účastníků územního či stavebního řízení. Kopie budou v jednotlivých paré Dokladové části dokumentace
* Veškeré podklady potřebné pro vypracování projektové dokumentace si zajistí zhotovitel