



PT0029519

**PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ****KUPNÍ SMLOUVA****na dodávku a odběr tepla pro přípravu teplé vody užitkové**

Evidenční číslo odběrného místa: 0602-015/502		Evidenční číslo smlouvy: 5720203643
Pro odběrné místo: ROK 2 Laudova 1020-21, P 6	ACTON	S účinností od: 1.2.2001 na dobu neurčitou

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen :
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.

Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
č.bankovního účtu:
zastoupený Ing.Milanem Trojanem

a

Kupující - dále jen :
odběratel

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: 001-00064581
č. bankovního účtu:

Zmocněnec:

ACTON s.r.o.

Radbuzská 594
190 00 Praha 9, Čakovice
IČO: 49679279
DIČ: 009-49679279
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21635
zastoupený :Ing. Rostislavem Kopeckým,
jednatel společnosti

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známy a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:	TUV
Počet byt. jednotek s dodávkou TUV:	
Podlahová plocha skut. bytová:	m ²
Podlahová plocha přepoč. bytová:	m ²
Příkon pro přípravu TUV byty:	MW
Entalpie vráceného média:	
Podíl dodávky tepla do bytové části:	100.00 %
Stanovení podílu dod. tepla na sek. straně PS:	základní složka rozpočítáváním podle přepočtených podlahových ploch spotřební složka rozpočítáváním podle dohodnutých procent
Dohodnutý podíl odběratele pro rozpočítávání:	15.211 % z celkové dodávky tepla z PS
Základní složka pro teplo je dohodnuta na:	30 % z celkové dodávky tepla z PS

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla v teplé užitkové vodě.

II. Místo plnění

Dodávka tepla v teplé užitkové vodě je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla na výstupu rozvodů z předávací stanice Laudova č.p. 1020. Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla:
Dodávka tepla bude měřena v místě na primární straně stanice Laudova p. 1020. Měřicím zařízením je měřič tepla.

IV. Technické parametry teplotního média

Dodávka tepla bude realizována teplou užitkovou vodou, která bude mít na výstupu u konečného spotřebitele teplotu 45 až 60 °C, s výjimkou odběrných špiček spotřeby v zúčtovací jednotce. Pravidla dodávky tepla pro přípravu teplé užitkové vody jsou stanovena vyhláškou č.245/1995 Sb.

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Dodávka bude účtována podle §8 vyhl.č.245/1995 Sb. zálohově s vyúčtováním po zúčtovacím období (příloha č.10).
3. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepla.
4. Dodavatel provede do 30 dnů ode dne uvedeného v článku VII. odst.2 vyúčtování spotřební složky v poměru skutečně spotřebovaného množství m³ TUV(příloha č.11) samostatným účetním dokladem v souladu s §8 vyhl.č.245/1995 Sb.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla pro fakturační místo 4.04 na vstupu do objektu takto:

Základní cena tepla pro zásobování bytových odběrů je tvořena
- cena za odebrané teplo Kč/GJ_{od}
- kód sazby za odebrané teplo xxx

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby: příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst.3 písm.d) zálohy podle Dohody o zálohách (příloha č.3), která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodané teplo.
2. Zúčtovací období je dohodnuto od 1.1. do 30.6. a od 1.7. do 31.12. kalendářního roku.
3. Odběratel se zavazuje provést odečty měřičů spotřeby TUV instalovaných v odběrném místě (zúčtovací jednotce) v době dohodnuté s ostatními odběrateli, kteří jsou napojeni na společně měřený odběr teplé užitkové vody a předat konečný údaj dodavateli do 10.7. a 10.1. na formuláři Spotřeba TUV odběrného místa (příloha č.11). Odběratel se zavazuje předávat dodavateli pouze správné a úplné údaje o množství spotřeby teplé užitkové vody. Případné vypořádání mezi jednotlivými odběrateli bude provedeno podle ustanovení o bezdůvodném obohacení.
4. Přístup k výměňkové stanici: propůjčením klíčů od všech uzamčených dveří na přístupové cestě, počínaje domovními dveřmi.
5. ACTON s.r.o. předá písemnou formou dodavateli celkovou spotřebu studené vody v m³, změřenou pro ohřev TUV vodoměrem umístěným v objektu odběratele (za období uvedené v odst. 2.) a to do 10.7. a do 10.1. předmětného roku. Tato spotřeba je nezbytná při vyúčtování spotřební složky v případě, že některý z odběratelů nepředá odečty měřičů spotřeby TUV (součet m³ za zúčtovací jednotku).

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2001 na dobu neurčitou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu nezavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97

Příloha č.2: Odběrový diagram

Příloha č.3: Dohoda o zálohách

Příloha č.5: Výpis z katastru nemovitostí, kat. územní list vlastnictví

Příloha č.7: Mandátní smlouva

Příloha č.8: Tabulka koeficientů pro byty a nebytové prostory

Příloha č.10: Dohoda o zálohovém způsobu fakturace pro využití § 8 vyhl.č.245/1995 Sb.

Příloha č.11: Spotřeba TUV odběrného místa

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplotárenská a.s.
Odbor prodeje výrobků a služeb
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. smluvních vztahů: telefon: 6675 2346
fax: 6675 2340

Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon: 6675 2238

Odd. reklamací a pohledávek: telefon: 6675 2332-4

Nepřetržitá poruchová služba: telefon: 5810587

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Všechny dokumenty související s touto smlouvou budou zasílány na adresu :

ACTON s.r.o.
Sochařská 14
170 00 Praha 7

pan Kunc
pan Škába

telefon: 33372555
fax: dtto

V Praze dne 21.2.2007

Ing. Milan Trojář
vedoucí odboru prodeje

Ing. Rostislav Kopecký
jednatel společnosti