



Ag.č. SO 00026/2013/1
 Ex.č. SO 00142/201C



MC22P0040RW0

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 7/2013 MN - 2 uzavřené dne 31.1.2013

Městská část Praha 22

zastoupená starostou panem Ing. Martinem Turnovským
 se sídlem: Nové náměstí 1250, 104 00 Praha – Uhřetěves
 IČO: 00240915
 bankovní spojení: [redacted]
 č.účtu: [redacted]
 dále jen „pronajímatel“

a

ENDODIAB, s.r.o.

se sídlem: V Bytovkách 1069/38, 104 00 Praha - Uhřetěves
 zastoupená: jednatelem doc. MUDr. Ing. Danielem Smutkem, Ph.D.
 IČO: 294 11 921
 dále jen „nájemce“

uzavírají na základě usnesení 36. zasedání RMČ Praha 22 dne 13.4.2016
 dnešního dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1

Nájemní smlouva č. 7/2013 MN – 2 ze dne 31.1.2013 se mění v článku – I. Předmět smlouvy,
 odst. 2 takto:

I.

Předmět smlouvy

2. *Pronajímatel přenechává na základě usnesení 49. RMČ ze dne 28.11.2012 a usnesení 36. RMČ ze dne 13.4.2016 nájemci do nájmu nebytový prostor č. 303 o velikosti 70,4 m² nacházející se v I. a II. NP DPS II. na Novém náměstí čp. 1440/2a v Praze – Uhřetěvesi k zřízení ambulance endokrinologie a diabetologie.*

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 7/2013 MN – 2 tímto dodatkem nedotčené
 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od
 1.5.2016.

V Praze dne 15.4.2016



starosta MC Praha 22



V Praze dne 29.4.16



doc. MUDr. Ing. Daniel Smutek, Ph.D.
 ENDODIAB, s.r.o.



Dne: 20.04.2016

DES Domovní Evidenční Systém

V Ý P O Č T O V Ý L I S T n á j m u p l a t n ý o d 05.2016

Vlastník MČ PRAHA 22 IČ vlastníka 00240915
 Správce MČ Praha 22 IČ správce 00240915
 Nové náměstí 1250 DIČ správce 010-00240915
 104 00 PRAHA 10 - UHRÍNĚVES Banka ČS Praha 10
 Tel.: [redacted] Účet č. [redacted]

Nebytový prostor č.: 303 NOVÉ NÁMĚSTÍ 1440.00/2
 Var.symbol:6015130007 Praha 10

Nájemce ENDODIAB, S. R. O.
 V Bytovkách 1069.00/38 Peněžní ústav:
 104 00 Praha 10 Číslo účtu :
 okres: Praha 10 Specif.symbol:
 IČ : 29411921 Telefon :
 Fax :

Směrné číslo (vodné) : 0018 Počet osob : 2

Účel nájmu :		Celková plocha	Cena za m2 za rok	Roční nájemné	Započítat. ÚT	podl. plocha TUV
ENDOKRINOLOGIE						
sesterna	1.NP	18.50	1204.80	22288.80	15.91	18.50
šatna	1.NP	2.80	1204.80	3373.44	1.81	2.80
Ordinace	1.NP	21.70	1204.80	26144.16	18.66	21.70
chodba	1.NP	4.10	1204.80	4939.68	3.53	4.10
WC personál	1.NP	4.00	1204.80	4819.20	2.58	4.00
WC pacienti	1.NP	4.90	1204.80	5903.52	2.45	4.90
přípravna	2.NP	10.80	1204.80	13011.84	9.29	10.80
WC	2.NP	3.60	1204.80	4337.28	3.60	3.60
Počet místností	Podlaží					
8	1-2	70.40		84817.92	57.83	70.40

Měsíční nájemné

Nájemné 7068.00
 Vybavení prostoru 300.00

7368.00

Měsíční platby na služby

Vodné a stočné 150.00
 Teplo 550.00
 Teplá voda 350.00
 Úklid 350.00
 Komunální služby 100.00
 Společná elektřina 95.00
 EL. V PROSTORU 350.00

1945.00

Celkem nájemné a služby měsíčně 9313.00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL NEBYTOVÉHO PROSTORU!
 V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

V dne 29.4.16
 [redacted]
 ENDODIAB, s.r.o.
 V Bytovkách 1069.00/38, 104 00 Praha 10
 doc. MUDr. Ing. Daniel SMUTEK, Ph.D.
 IČ: 29411921, tel.: 248 002 467
 email: info@endodab.cz

.....
 Správce [redacted]

 Městský úřad Praha 10
 Úřad městské části
 odbor správy majetku
 Nové náměstí 1250
 104 00 Praha-Uhřetěves