Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
IČ: 65993390,DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: [redacted]
[redacted] Správy Hradec Králové na základě plné moci ze dne 29.10.2012
se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

jako „budoucí strana Povinná" na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČO 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. [redacted]

Zastoupena na základě pověření evidenční číslo POV/OÚ/87/0007/2017 ze dne 30.1.2017
[redacted] odboru Obnova DS Východ

jako „budoucí strana Oprávněná" na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením §1785 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. ŘSD: 16/19/BVB/MS

č. ČEZ: IE-12-2007639

I.
Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s následujícími pozemky:

   p. č. 639/1, 639/4 a 639/5 vše v k. ú. **Lovčice u Nového Bydžova** obec **Lovčice** (výše uvedené pozemky společně dále jen „**Nemovitost**"), na kterých je umístěna stavba silnice **I/11**, LV811.

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby „**IE-12-2007639 – Lovčice, rekonstrukce NN – I.etapa**" (dále jen jako „**Zařízení**"), která bude umístěna

do Nemovitosti, a to v předpokládaném rozsahu, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č.1 této smlouvy.

II.
Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Do 10 (deseti) měsíců, ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení, nejpozději však do 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, budoucí strana Oprávněná předloží budoucí straně Povinné výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to tak, že předloží budoucí straně Povinné v elektronické podobě s možností editace návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve kterém budou doplněny konkrétní údaje, spolu s geometrickým plánem vypracovaným pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene (včetně tabulky s vyčíslením délky ukládaného Zařízení a plochy věcného břemene, potvrzené příslušným geodetem). Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena postupem stanoveným v Rámcové smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne 17.9.2015 (dále jen „**Rámcová smlouva**").
3. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **153.015,24 Kč** (slovy jedno sto padesát tři tisíc patnáct korun českých 24 hal) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že konečná výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude stanovena podle ceníku platného v době předložení GP, který tvoří přílohu Rámcové smlouvy, na základě skutečného dotčení Nemovitosti, které vyplyne z geometrického plánu vypracovaného pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene. K takto stanovené výši náhrady bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Výpočet:

<u>pozemek 639/1</u>
protlak-chránička do [redacted] [redacted] x [redacted] Kč/bm = 5.931,24 Kč

<u>pozemek 639/4</u>
podélné uložení v chodníku – kabel NN a zemnící pásek v trase vedení
[redacted]bm x[redacted] Kč/bm = 57.699,20 Kč

<u>pozemek 639/5</u>
podélné uložení v chodníku – kabel NN a zemnící pásek v trase vedení, 1xPS, 1xRS
[redacted]m x [redacted] Kč/bm = 85.995,52 Kč

protlak-chránička do 150mm [redacted]x [redacted] Kč/bm = 3.389,28 Kč

Cena celkem = 153.015,24 Kč

III.
Ostatní ujednání

1. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje, že zajistí, aby veškerá činnost budoucí strany Oprávněné či jejích zhotovitelů na silnici, která se na Nemovitosti nachází, byla realizována v souladu se standardy budoucí strany Povinné „bezpečnost prací https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP a že při realizaci stavby Zařízení bude dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120cm dle vyjádření budoucí Povinné, Správa Hradec Králové, ze dne 9.11.2018, č.j.: ŘSD/3687/3700/2018/Kl a rozhodnutím silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění sítí č.j.: KUKHK-4605/DS/2019-3 (Ja), dne 7.2.2019. Nedodrží-li budoucí strana Oprávněná tento závazek, uhradí budoucí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vznikl z prodlení.

2. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.

4. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

V Hradci Králové dne 1.4.2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR, jakožto budoucí strana Povinná

[redacted]

Ředitel Správy Hradec Králové

V Hradci Králové dne 18-03-2019

ČEZ Distribuce, a. s., jakožto budoucí strana Oprávněná

.....

[redacted]

na základě pověření