

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Severočeská vodárenská společnost a.s.**, IČ: 49099469
se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550
zapsanou u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupena: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
bankovní spojení: [REDAKCE]
dále jen „**Prodávající**“
a
2. **Město Tanvald**
se sídlem: Palackého 359, Tanvald, PSČ: 468 41
IČ: 00262587
zastoupena: Mgr. Vladimír Vyhnálek, starosta města
bankovní spojení: [REDAKCE]
dále jen „**Kupující**“

(dále oba společně také jako „**Smluvní strany**“)

Článek I.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající je vlastníkem stavby „**Tanvald, Šumburk nad Desnou, Husova-dešťová kanalizace KRAD 04025**“ specifikované podrobně v čl. I., odst.2, písmene B ve vazbě na přílohu č.1.
2. Součástí stavby dle předchozího odstavce jsou následující věci:
 - A) nemovitosti evidované v katastru nemovitostí:
 - nejsou předmětem této smlouvy
 - B) stavby a provozní soubory:
 - dešťová kanalizace - čtverec 600 v délce 38,27 m.
 - dešťová kanalizace – KTH 500 v délce 8,1 m.
 - dešťová kanalizace – KTK DN 400 v délce 7,2 m.
v k.ú. Šumburk nad Desnou p.p.č. 2592/1, 24/19, 24/1, 24/7 a 204.
jak je zachyceno v nákresu označeném jako Zápis o předání a převzetí
stavby z majetku SVS a.s. (příloha č.1)

dále jen „**Stavba**“

Zápis o předání a převzetí stavby z majetku SVS a.s tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Vzhledem k tomu, že Kupující vyjádřil svůj zájem nabýt do svého majetku Stavbu specifikovanou v čl. I., odst. 2, písm. B, rozhodly se smluvní strany, že uzavřou tuto smlouvu, kterou Prodávající prodá Kupujícímu Stavbu specifikovanou v čl. I., odst. 2, písm. B této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, jak jí vlastní a drží nebo byl oprávněn držet a Kupující za dále stanovených podmínek Stavbu specifikovanou v čl. I., odst. 2 písm. B koupí.

Článek II.

Prohlášení Prodávajícího a Kupujícího

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jsou splněny všechny podmínky nutné pro uzavření této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Stavby a všech jejích částí, které jsou uvedeny v čl. I odst. 2 písm. B. této smlouvy a jeho vlastnické právo k těmto věcem není nijak omezeno, ani si není vědom skutečnosti, která by mohla vést k jeho ohrožení.
3. Prodávající prohlašuje, že na prodávané Stavbě nevážnou žádné dluhy, dávky, ani břemena ani jiné právní vady.
4. Kupující doložil Prodávajícímu ke dni uzavření této smlouvy splnění podmínek nutných pro uzavření této smlouvy, a to :
 - usnesení zastupitelstva o schválení koupě Stavby a uzavření s tím související kupní smlouvy
5. Kupující výslovně prohlašuje, že si Stavbu prohlédl a seznámil se s podstatnou technickou dokumentací k ní, a tudíž je mu její stav znám.

Článek III.

Předmět smlouvy a kupní cena

1. [REDACTED]
2. [REDACTED].

Článek IV.

Splatnost kupní ceny

1. [REDACTED]

2.

[REDACTED]

Článek V.**Předání a převzetí Stavby, převod vlastnictví**

1.

[REDACTED]

2.

[REDACTED]

3.

[REDACTED]

4.

[REDACTED]

5.

Ne [REDACTED]

Článek VI.**Účinnost smlouvy a registr smluv**

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Prodávající může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že kupujícímu umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VII. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
 - 1.1 uzavírání a plnění Smlouvy;
 - 1.2 vnitřní administrativní potřeby správce;
 - 1.3 ochrana majetku a osob správce;
 - 1.4 ochrana právních nároků správce;
 - 1.5 tvorba statistik a evidencí správce;
 - 1.6 plnění zákonných povinností správce.
2. Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
 - 2.1 oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.1 výše);
 - 2.2 oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 1.5 výše);
 - 2.3 plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 1.6 výše).
3. Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 1.2 až 1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.
4. Subjekty údajů jsou oprávněny:
 - 4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
 - 4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
 - 4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
 - 4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
 - 4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
 - 4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
 - 4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Článek VIII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech podstatných okolnostech souvisejících s touto smlouvou, a to písemně. Kontaktními osobami v záležitostech souvisejících s touto smlouvou jsou:
 - a) za Prodávajícího:
 - b) za Kupujícího:

2. Bude-li v souvislosti s touto smlouvou doručováno smluvním stranám, bude jim doručováno na adresu uvedenou u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost je doručena třetím dnem po jejím prokazatelném předání k poštovní přepravě.
3. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany dohodly na tom, že lze doručovat rovněž prostřednictvím datové schránky, a to na následující ID datové schránky :
- a) bude-li doručováno Prodávajícímu: 7egf9my
- b) bude-li doručováno Kupujícímu: _____
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Kupující obdrží jeden stejnopis a Prodávající tři.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána a uzavřena podle jejich svobodné a pravé vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Prodávající prohlašuje, že uzavření této smlouvy a prodej Stavby bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem města usnesením č.j. 44/4/2019 ze dne 27.2.2019, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení nebo výpisem. Usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Přílohy:

- 1) Zápis o předání a převzetí stavby z majetku SVS a.s.
2) Usnesení zastupitelstva č.j. 44/4/2019 ze dne 27.2.2019

Teplice dne

01-04-2019

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Tanvald dne



Město Tanvald
Mgr. Vladimír Vyhnálek
starosta

Předání z majetku SVS

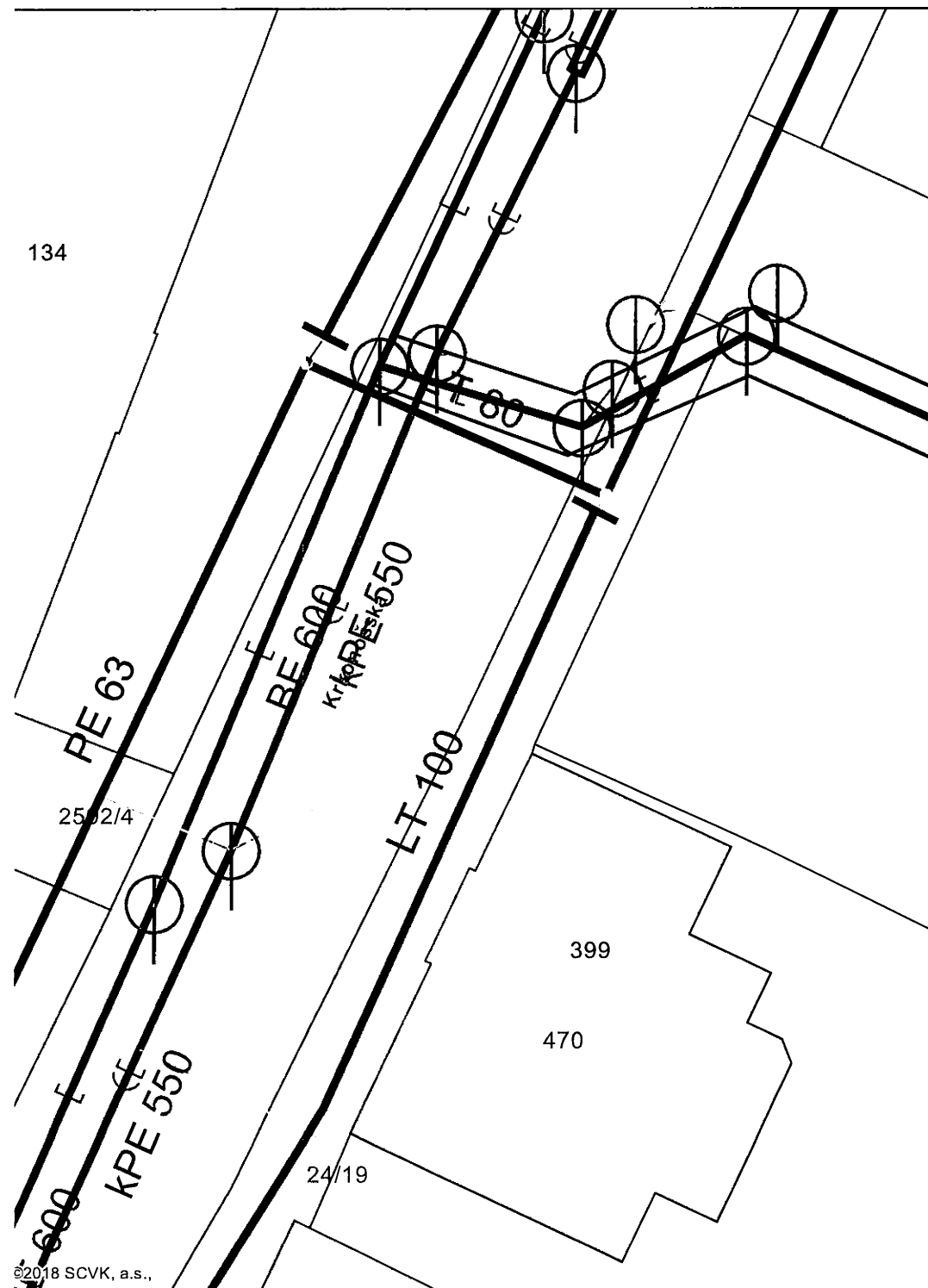
	Zápis o předání a převzetí stavby z majetku 	evidenční číslo HIM SVS: 539271 a S00518
		by:
Dat viz		
Po Sto Sto Sto		
Ná		
Kat K.ú K.ú K.ú K.ú K.ú		
Ka Sto Sto Sto		
Pře		
Vkl Vlo Vkl		
Pov Kol		
Dal NE		
Pře - síť		
Poř		

Zástupci majitele a provozovatele odevzdávají a zástupci obce přejímají vyjmenované objekty podle ustanovení příslušných zákonů.

1. přehledná situace
2. návrh na vyřazení dlouhodobého majetku

Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
██████████ ██████████ ██████████	██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██████████	██████████	██████████ ██████████ ██████████	██████████
██████████ ██████████	████████████████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████
████████████████████			
████████████████████			

[REDACTED]





NÁVRH NA VYŘAZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED] [REDACTED]	

[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED]	

[REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
--

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	...	[REDACTED]
[REDACTED]		[REDACTED]
[REDACTED]		

[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]



NÁVRH NA VYŘAZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Přílohy:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



NÁVRH NA VYŘAZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Odpovědnost:	Jméno, funkce:	Podpis:	Datum:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]			
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]			
[REDACTED]			
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		



NÁVRH NA VYŘAZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	[REDACTED] [REDACTED]	

[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED]	

[REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
--

[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]		

[REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	
[REDACTED] [REDACTED]	

[REDACTED]



NÁVRH NA VYŘAZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		
[REDACTED]	[REDACTED]		

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



LB_033_2018 verze č. 4/22. 1. 2018