

# Smlouva o dílo

Číslo smlouvy: 2016005

Uzavřena dle §536 až §565 Obchodního zákoníku a příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

## I. Smluvní strany

### OBJEDNATEL:

ZŠ M. Pujmanové  
M. Pujmanové 17/1151  
73601 Havířov Šumbark

### za objednatele jsou zmocněni jednat

\*ve věcech smluvních:

\*ve věcech technických:

### ZHOTOVITEL:

#### GREGO interiéry s.r.o.

Na Kopci 366/3g, 735 64 Havířov – Dolní Suchá  
IČO: 62307746  
DIČ: CZ7504125101

### za zhotovitele je zmocněn jednat

ve věcech smluvních: Patrik Gregorovič

technických: Patrik Gregorovič

## II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na základě předané cenové nabídky dílo spočívající v: montáži SDK dle cenové kalkulace č. K30/2016
2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Pokud při provádění prací zjistí zhotovitel okolnosti, které by mohli ovlivnit výši celkové ceny za dílo, je povinen do 24 hodin informovat zástupce objednatele. Bez jeho písemného souhlasu není oprávněn tyto práce provést, ledaže by hrozilo ohrožení zdraví, či životů.

## III. Doba provádění díla

1. Práce mohou být zahájeny až po provedení písemného zápisu.
2. Za předpokladu včasného plnění všech smluvních podmínek provede zhotovitel dílo v termínu: 28.11.2016 do 5.12.2016
3. Objednatel převezme dílo po jeho dokončení, přičemž zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. O předání a převzetí díla sepíše obě strany zápis. V Předávacím protokolu budou zapsány veškeré zjištěné vady a nedodělky, včetně termínu jejich odstranění.
4. Pokud zhotovitel zjistí při provádění okolnosti, které znemožní či ohrozí plnění této Smlouvy, je povinen ihned o tom vyzoomět zástupce objednatele, který je povinen do 3 dnů uskutečnit za tímto účelem schůzku. O této schůzce musí být učiněn zápis.
5. V případě nepříznivého počasí jež znemožní plnění díla, bude o tom učiněn zápis do Stavebního deníku a lhůta plnění se úměrně prodlouží o tuto dobu.

## IV. Cena díla

1. Smluvní cena prací a materiálu, které jsou předmětem této Smlouvy činí: 90.000,-Kč/vč.DPH

2. Veškeré vícepráce či změny musí být písemně potvrzeny objednatelem i zhotovitelem.

## V. Fakturace a placení

1. Objednatel poskytne ke dni zahájení prací zálohu na plnění ve výši 0,- Kč. Záloha bude uhrazena objednatelem po podpisu Smlouvy na základě vystavené a předané zálohové faktury. Splatnost zálohové faktury je dnem podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel předloží do 5-ti dnů po ukončení a předání prací konečnou fakturu s odečtením poskytnutých záloh k odsouhlasení zástupcem objednatele. Splatnost konečné faktury je 7 dní ode dne doručení objednateli.

## VI. Smluvní pokuta

1. Objednatel může uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla až 0,1% ze smluvní ceny denně.
2. Zhotovitel může uplatnit u objednatele smluvní pokutu za prodlení se zaplacením oprávněně vystavených faktur až 0,1% z dlužné částky denně.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení jejího vyúčtování druhé straně.

## VII. Odpovědnost za vady

1. Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí ustanoveními § 560 Obchodního zákoníku. Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců od protokolárního předání objednateli.
2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pokud je to nutné k řádnému odstranění vad a nedodělků.

## VIII. Staveniště

1. Minimálně 1× týdně proběhne prohlídka stavby, na níž musí být přítomen alespoň jeden zástupce objednatele a jeden zástupce zhotovitele. O této schůzce bude učiněn zápis do deníku stavby. V případě připomínek musí být učiněn zápis, v němž musí být situace i návrh řešení jednoznačně specifikován a podepsán.
2. Zhotovitel má povinnost vést po dobu trvání prací deník o prováděných pracích. Zástupce objednatele je oprávněn do něj nahlížet a zapisovat zjištěné nedostatky či případné připomínky
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby, aby byl zajištěn plynulý postup stavebních prací, bezpečnost práce a umožněna manipulace s materiálem.
4. Objednatel podrobně informuje spolujednatel a nájemníky o zamýšlených pracích.
5. Objednatel je povinen po celou dobu prováděných prací zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody. Zhotovitelé jsou oprávněni používat sociální zařízení, které přiléhá ke staveništi.
6. Současně s předáním staveniště zajistí objednatel pro potřebu zhotovitele na dobu trvání prací přístup do objektu, šatnu a místo pro bezpečné uskladnění materiálu a pracovních pomůcek.
7. Zhotovitel zajistí bezpečný průchod chodců – minimálně 1,5 m.
8. Předání a převzetí staveniště a pracoviště bude zapsáno ve Stavebním deníku stavby.
9. Objednatel nenes odpovědnost za případné poškození či zcizení majetku zhotovitele.

## IX. Další ujednání

1. Za podstatné porušení smluvních povinností s možností odstoupení od této Smlouvy se pokládá:
  - a. na straně zhotovitele opětovné porušení technologických postupů nebo závazných pokynů objednatele a realizování prací v rozporu s předmětem díla.
  - b. na straně objednatele prodlení s předáním staveniště do 20 dnů a prodlení se zaplacením zálohy po dobu delší než 20 dní ode dne splatnosti.
2. Nárok na náhradu škody není odstoupením od Smlouvy dotčen. Jinak o odstoupení od smlouvy platí ustanovení § 345 a následujících Obchodního zákoníku.
3. Jakékoliv změny týkající se smluvních stran v souvislosti s plněním díla si strany oznámí písemně nejdéle do 3 pracovních dnů po změně.


4. V případě prodlení s vyřízením stavebního povolení, nezpůsobené vinou zhotovitele, bude úměrně posunut termín plnění.

## X. Závěrečné ustanovení

1. Změny této Smlouvy budou prováděny ve smyslu příslušných ustanovení Obchodního zákoníku písemnou formou na základě dohody a podpisu zástupců obou smluvních stran a to číslovanými dodatky ke Smlouvě o dílo.
2. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom výtisku.
3. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle ustanovení Obchodního zákoníku.

V Havířově dne: 25.11.2016

ZŠ M. Pujmanové, Havířov  
OBJEDNATEL

  
ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
Havířov - Šumbark  
M. Pujmanové 17/115  
okres Karviná

GREGO interiéry s.r.o., Patrik Gregorovič  
ZHOTOVITEL

