



Dodatek č.1 smlouvy o dílo č. 04/2019/REUP ze dne 1. 3. 2019

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou**, starostou města

zastoupené ve věcech technických: _____

€

(dále jen „objednatel“)

a

Bromach spol. s r.o.

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČ: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení:

číslo účtu: _____

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních: **Tomášem Brokešem**, prokuristou, tel.:

zastoupená ve věcech technických: J r

(dále jen „zhotovitel“)

společně („**smluvní strany**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č.1 smlouvy o dílo (dále jen „Dodatek“),

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**SVČ ANIMO – jazyková učebna a bezbariérové úpravy**“ (č. projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0007258).

Předmětem tohoto Dodatku je změna v článku II. Předmět díla a článku IV. Cena díla.

V článku II. Předmět díla se odst. 2.1. mění a doplňuje takto:

2.1 Dle dohody smluvních stran se rozsah prací souvisejících s realizací stavebních prací upravuje o níže uvedené práce:

Přesný rozsah je uveden v příloze ve změnovém listě č.1.

V článku IV. Cena díla se odst. 4.1. mění a doplňuje takto:

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací. Dohodnutá **celková** smluvní cena díla se z částky 505.599,83 Kč bez DPH snižuje o - 13.454,- Kč bez DPH a celkem tedy činí:

Cena bez DPH	492.145,83 Kč
DPH 21 % činí	103.350,62 Kč
Cena celkem včetně DPH	595.496,45 Kč



Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jeho obsahem seznámeny, a že Dodatek uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv, které zajistí objednatel.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 04/2019/REUP ze dne 1. 3. 2019 zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 11/2019-RADA/596 ze dne 21. 3. 2019.

Příloha č.1 – Změnový list vč. položkového rozpočtu

V Lanškrouně, dne: 1.4. 2019

Za: Bromach spol. s r.o.:

V Žamberku, dne: 27. 03. 2019

za: Město Žamberk

.....
Tomáš Brokeš, prokurista

.....
Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01/2019
Zhotovitel:	Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520	
Název akce:	„SVC ANIMO – jazyková učebna a bezbariérové úpravy“ č. projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0007258	
Změnový list vystavil:	Město Žamberk	
Datum:	14. 03. 2019	
Předmět změny:		
Předmětem změny jsou vícepráce a méněpráce.		
Popis a zdůvodnění změny:		
Vzhledem k upravenému rozsahu prováděných prací byla snížena cena díla. Popis konkrétních změn je následující:		
<ol style="list-style-type: none"> 1) Nad nově situovanými dveřmi z chodby na WC bude umístěn 1 ks překladu. Dvoje dveře využijí stávající překlady z původních dveří, ovšem po bouracích pracích došlo ke zjištění, že pro jedny dveře je stávající překlad nevhodně situován a tedy bude doplněn nový. 2) Pro zvýšení těsnosti a spolehlivosti hydroizolační vrstvy dojde ke zhotovení těsnícího pásu HI v místech rozhraní podlaha – stěna. 3) Po bouracích pracích došlo k upřesnění stavu podkladových podlahových vrstev a proměření rovinatosti podkladu. V místnosti jazykové učebny nebude proveden anhydritový potěr z důvodu zjištění, že není nutné v tomto prostoru zvedat niveletu podlahy pro výškové vyrovnání všech dotčených ploch a skladba bude tedy pouze penetrace, samonivelační stěrka a povrchová vrstva (lepený koberec). 4) Z důvodu zvýšení komfortu uživatelů dojde k záměně průtokových ohřivačů vody za zásobníkové. Záměna sníží požadavky na elektroinstalaci a zároveň v tomto případě budou mít uživatelé teplou vodu k dispozici okamžitě bez čekání. 5) Potrubí ÚT vedoucí po stěnách bude stejně jako veškeré ostatní potrubí zasekáno do rýh ve zdi. Dojde tak ke zlepšení vzhledu výsledného díla. 		
Předmětné vícepráce a méněpráce nebudou mít vliv na termín ukončení realizace díla. Konkrétní popis položek a ceny prací jsou přílohou č. 1 tohoto změnového listu.		
Tyto změny sníží cenu díla uvedenou v podepsané Smlouvě o dílo. Snížení nákladů rozpočtu je předmětem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 04/2019/REUP ze dne 1. 3. 2019 se zhotovitelem – společností Bromach spol. s r.o. se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun; IČ: 27467520		
Počet připojených listů specifikací: 1		
Cena méněprací bez DPH celkem:	Cena víceprací bez DPH celkem:	
- 31.672,- Kč	+ 18.217,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH celkem:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 13.454,- Kč	-	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
/	/	

Změnový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	SVČ ANIMO - jazyková učebna a bezbariérové úpravy
Klasifikace	
Fáze	Změnový rozpočet díla
Komentář	Příloha č. 1 změnového listu 01 dodatku č. 1

Verze

Popis	
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
-----------	-------

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Výchozí účet správce serveru

Zakázka:

SVČ ANIMO - jazyková učebna a bezbariérové úpravy

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
Objekt : Měněpráce	31 672	2,0	6 651	38 323
006: Úpravy povrchu (Dle SOD oddíl: podlahy a podlahové konstrukce; kód 63; část Animo - lokální bezbariérové úpravy)	22 222	2,0	4 667	26 888
725: Zařizovací předměty (Dle SOD oddíl: Ostatní materiál; část Animo - rekonstrukce hygienických zařízení)	9 450	0,0	1 985	11 435
Objekt : Vícepráce	18 217	0,2	3 826	22 043
003: Svislé konstrukce	421	0,0	88	509
006: Úpravy povrchu	1 445	0,1	303	1 748
009: Ostatní konstrukce a práce	2 212		465	2 677
099: Přesun hmot HSV (Dle SOD oddíl: prorážení otvorů a ostatní bourací práce; kód 97; část Animo - rekonstrukce hygienických zařízení)	451		95	546
711: Izolace proti vodě a vlhkosti	3 341	0,0	702	4 043
725: Zařizovací předměty	10 347	0,0	2 173	12 519
Celkem (bez DPH)	- 13 454			
DPH	- 2 825			
Celkem (včetně DPH)	- 16 280	CZK		

Por. Typ	Kód	Altac. kód	Pojis	MJ	Výměra bez ztr., Zřizné	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sut	Sut	Sázba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl	
Objekt: Větrnážár																			
085: Úprava poruchu (dle SÚO oddíl, podílů a profilové konstrukce, kde E1, část 6mm - lokální bezbariérové úpravy)																			
1.	61244101000			m2	35,0	3,0	634,90	22,222	0,094	2,0			21	4,667	26,888		086	Menší práce	086
085: Základová předimenz (dle SÚO oddíl, část 6mm - rekonstrukce hygienických zařízení)																			
110.				kus	3,0	1,0	3,150,00	9,450	0,01066	0,0			21	1,985	11,435		086	Menší práce	086
Objekt: Vícepráce																			
091: Svislé konstrukce																			
1.	SP	31742412		kus	1,0	1,0	421,00	421	0,03045	0,0			21	88	509		083	Vícepráce	083
086: Úprava poruchu																			
2.	SP	612325100		m2	2,8	2,8	516,00	1,445	0,01040	0,1			21	303	1,748		065	Vícepráce	065
089: Ostatní konstrukce a práce																			
3.	SP	974031145		m	14,0	14,0	158,00	2,212			0,02800	0,5	21	465	2,677		069	Vícepráce	069
089: Přesun hmoti MSV (dle SÚO oddíl, průřezem otvorů a ostatní bourací práce, kde E1 - rekonstrukce hygienických zařízení)																			
78.	SP	97908111000		1	0,532	0,532	205,80	109	0,131				21	23	132		089	Vícepráce	089
79.	SP	979081121000		1	1,011	1,011	1,725	1,725					21	2	9		089	Vícepráce	089
80.	SP	97908211000		1	0,532	0,532	354,80	189	0,128				21	44	234		089	Vícepráce	089
4.	SP	983016001		m	0,129	0,129	905,00	117					21	26	151		089	Vícepráce	089
711: Izolace proti vodě a vlhkosti																			
5.	SP	711130101		m	31,975	31,975	48,90	1,564	0,00001	0,0			21	328	1,892		083	Vícepráce	083
6.	H	58581204		m	31,975	31,975	55,60	1,778	0,00001	0,0			21	373	2,151		083	Vícepráce	083
725: Základová předimenz																			
7.	SP	X5		kus	2,0	2,0	3,091,50	6,183	0,01066	0,0			21	1,298	7,481		086	Vícepráce	086
8.	SP	X1		kus	1,0	1,0	4,163,50	4,164	0,01066	0,0			21	874	5,038		086	Vícepráce	086