

SLOVÁCKÉ DIVADLO	
Č.j.: 204	Došlo: 11/4 2019
K vyřízení:	

Slovácké divadlo Uherské Hradiště, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště
jednající: [redacted] ředitelem SD
IČO/DIČ: 000 94 846
Číslo účtu: [redacted]
dále jen „SD“

a

DIVADLO UNGELT s.r.o.

Nový svět 78/5, 118 00 Praha 1 – Hradčany
IČ: 28944879; DIČ: CZ28944879
zastoupen [redacted] jednatelem
zápis v OR vedený Městským soudem v Praze oddíl C. Vložka 154877
číslo účtu [redacted]
dále jen „UNGELT“

uzavírají tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

v souladu s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění, tuto nájemní smlouvu.

ČI.I.

1 Předmět a účel smlouvy

I.1. Předmětem této smlouvy je nájem následujících nebytových prostor v Uherském Hradišti:

-budova Slováckého divadla- hlavní sál, balkon, sociální zařízení, chodby, herecké šatny.

I.2. Účelem nájmu je využití výše uvedených prostor pro pořádání pořádaní divadelního představení v prostorách Slováckého divadla pod názvem:

Život podle Jonesových

Divadlo Ungelt

(dále jen „představení“)

Termín hostování: **16. června 2019 od 19:00**

Předmět nájmu je podle statutu pronajímatele, stavebních dokumentací, jakožto i dle jeho prohlášení v souladu s účelem nájmu.

ČI.II.

Doba trvání smlouvy

Doba pronájmu trvá dne 16. června 2019 od 16:00 do 24:00.

ČI.III.

Cena pronájmu

1. Smluvní cena pronájmu činí 23 000,-

2. Smluvní cena obsahuje náklady na technický dozor, dozor ve foyer, úklid, prodej vstupenek přes rezervační systém Colosseum, energie, vodné a stočné.

Čl.IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předmět nájmu předat nájemci nejpozději 16.6.2019 do 16.00 ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.
2. Pronajímatel zajistí řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.
3. Přístup do prostoru předmětu smlouvy zajistí pronajímatel prostřednictvím služby konajících vrátných u zadního vchodu, popř.prostřednictvím technického dozoru, který zajišťují zaměstnanci divadla.
4. Pronajímatel zajistí přítomnost technického dozoru i dozoru a služeb ve foyer (uvaděči, inspektor hlediště, šatnáři.).
5. Pronajímatel zajistí úklid prostor před i po pronájmu.

Čl.V.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu.
3. Nájemce je povinen po celou dobu pronájmu dodržovat požární a bezpečnostní směrnice.
4. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené na zařízení pronajímatele v době trvání nájmu v plné výši, stejně jako za zničení, odcizení a jakékoliv znehodnocení věcí a zařízení nalézajících se v pronajatém prostoru.

Čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se vzájemné vztahy řídí občanským zákoníkem v platném znění.
2. Obě smluvní strany společně prohlašují, že smlouvě rozumějí, a že ji uzavírají v dobré vůli bez jakéhokoli nátlaku.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na den 16.6.2019
5. Smlouvu nelze po podpisu smlouvy vypovědět, lze však od ní odstoupit v případě, že některá ze smluvních stran hrubým způsobem poruší její ujednání.

V Uherském Hradišti, dne 7.3.2019

V Praze, dne 28.3.2019

.....
[redacted]
Slovácké divadlo Uherské Hradiště

[redacted]
[redacted]
DIVADLO UNGELT s. r. o.

Slovácké divadlo Uherské Hradiště, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště
jednající: _____, ředitelem SD
IČO/DIČ: 000 94 846
Číslo účtu: _____
dále jen „SD“

a

DIVADLO UNGELT s.r.o.

Nový svět 78/5, 118 00 Praha 1 – Hradčany
IČ: 28944879; DIČ: CZ28944879
zastoupen _____ jednatelem
zápis v OR vedený Městským soudem v Praze oddíl C. Vložka 154877
číslo účtu: _____
dále jen „UNGELT“

uzavírají tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

v souladu s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění, tuto nájemní smlouvu.

ČI.I.

1

Předmět a účel smlouvy

I.1. Předmětem této smlouvy je nájem následujících nebytových prostor v Uherském Hradišti:

-budova Slováckého divadla- hlavní sál, balkon, sociální zařízení, chodby, herecké šatny.

I.2. Účelem nájmu je využití výše uvedených prostor pro pořádání divadelního představení v prostorách Slováckého divadla pod názvem:

Skleněný strop

Divadlo Ungelt

(dále jen „představení“)

Termín hostování:

7. dubna 2019 od 19:00

Předmět nájmu je podle statutu pronajímatele, stavebních dokumentací, jakožto i dle jeho prohlášení v souladu s účelem nájmu.

ČI.II.

Doba trvání smlouvy

Doba pronájmu trvá dne 7. dubna 2019 od 16:00 do 24:00.

ČI.III.

Cena pronájmu

1. Smluvní cena pronájmu činí 23 000,-

2. Smluvní cena obsahuje náklady na technický dozor, dozor ve foyer, úklid, prodej vstupenek přes rezervační systém Colosseum, energie, vodné a stočné.

Čl.IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předmět nájmu předat nájemci nejpozději 7.4.2019 do 16.00 ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.
2. Pronajímatel zajistí řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.
3. Přístup do prostoru předmětu smlouvy zajistí pronajímatel prostřednictvím služby konajících vrátných u zadního vchodu, popř.prostřednictvím technického dozoru, který zajišťují zaměstnanci divadla.
4. Pronajímatel zajistí přítomnost technického dozoru i dozoru a služeb ve foyer (uvaděči, inspektor hlediště, šatnáři.).
5. Pronajímatel zajistí úklid prostor před i po pronájmu.

Čl.V.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu.
3. Nájemce je povinen po celou dobu pronájmu dodržovat požární a bezpečnostní směrnice.
4. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené na zařízení pronajímatele v době trvání nájmu v plné výši, stejně jako za zničení, odcizení a jakékoliv znehodnocení věcí a zařízení nalézajících se v pronajatém prostoru.

Čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se vzájemné vztahy řídí občanským zákoníkem v platném znění.
2. Obě smluvní strany společně prohlašují, že smlouvě rozumějí, a že ji uzavírají v dobré vůli bez jakéhokoli nátlaku.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na den 7.4.2019
5. Smlouvu nelze po podpisu smlouvy vypovědět, lze však od ní odstoupit v případě, že některá ze smluvních stran hrubým způsobem poruší její ujednání.

V Uherském Hradišti, dne 7.3.2019

V Praze, dne 28. 3. 2019

.....
[redacted]
Slovácké divadlo Uherské Hradiště

.....
[redacted]
DIVADLO UNGELT s. r. o.

SLOVÁCKÉ DIVADLO	
Č.j.: 202	Došlo: 7/4 2019
K vyřízení:	

Slovácké divadlo Uherské Hradiště, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště

jednající: [redacted] ředitelem SD

IČO/DIČ: 000 94 846

Číslo účtu: [redacted]

dále jen „SD“

a

DIVADLO UNGELT s.r.o.

Nový svět 78/5, 118 00 Praha 1 – Hradčany

IČ: 28944879; DIČ: CZ28944879

zastoupeno [redacted] jednatelem

zápis v OR vedený Městským soudem v Praze oddíl C. Vložka 154877

číslo účtu: [redacted]

dále jen „UNGELT“

uzavírají tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

v souladu s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění, tuto nájemní smlouvu.

ČI.I.

1 Předmět a účel smlouvy

I.1. Předmětem této smlouvy je nájem následujících nebytových prostor v Uherském Hradišti:

-budova Slováckého divadla- hlavní sál, balkon, sociální zařízení, chodby, herecké šatny.

I.2. Účelem nájmu je využití výše uvedených prostor pro pořádání divadelního představení v prostorách Slováckého divadla pod názvem:

Deštivé dny

Divadlo Ungelt

(dále jen „představení“)

Termín hostování:

18. listopadu 2019 od 19:00

Předmět nájmu je podle statutu pronajímatele, stavebních dokumentací, jakožto i dle jeho prohlášení v souladu s účelem nájmu.

ČI.II.

Doba trvání smlouvy

Doba pronájmu trvá dne 18. listopadu 2019 od 16:00 do 24:00.

ČI.III.

Cena pronájmu

1. Smluvní cena pronájmu činí 23 000,-

2. Smluvní cena obsahuje náklady na technický dozor, dozor ve foyer, úklid, prodej vstupenek přes rezervační systém Colosseum, energie, vodné a stočné.

Čl.IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předmět nájmu předat nájemci nejpozději 18.11.2019 do 16.00 ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.
2. Pronajímatel zajistí řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.
3. Přístup do prostoru předmětu smlouvy zajistí pronajímatel prostřednictvím službu konajících vrátných u zadního vchodu, popř.prostřednictvím technického dozoru, který zajišťují zaměstnanci divadla.
4. Pronajímatel zajistí přítomnost technického dozoru i dozoru a služeb ve foyer (uvaděči, inspektor hlediště, šatnáři.).
5. Pronajímatel zajistí úklid prostor před i po pronájmu.

Čl.V.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu podle této smlouvy po celou dobu trvání nájemního vztahu.
3. Nájemce je povinen po celou dobu pronájmu dodržovat požární a bezpečnostní směrnice.
4. Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené na zařízení pronajímatele v době trvání nájmu v plné výši, stejně jako za zničení, odcizení a jakékoliv znehodnocení věcí a zařízení nalézajících se v pronajatém prostoru.

Čl.VI.

Závěrečná ujednání

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se vzájemné vztahy řídí občanským zákoníkem v platném znění.
2. Obě smluvní strany společně prohlašují, že smlouvě rozumějí, a že ji uzavírají v dobré vůli bez jakéhokoli nátlaku.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na den 18.11.2019
5. Smlouvu nelze po podpisu smlouvy vypovědět, lze však od ní odstoupit v případě, že některá ze smluvních stran hrubým způsobem poruší její ujednání.

V Uherském Hradišti, dne 7.3.2019

V Praze, dne 28. 3. 2019

.....
[redacted]
Slovácké divadlo Uherské Hradiště

S Slovácké divadlo
Uherské Hradiště
příspěvková organizace
Tyršovo nám. 480, 686 01 Uh. Hradiště
tel.: 572 591 346, IČ: 00094846

.....
[redacted]
DIVADLO UNGELT s. r. o.

DIVADLO UNGELT s.r.o.
NOVÝ SVĚT 785
118 00 PRAHA 1 - HRADČANY
IČO: 28944879
DIČ: CZ28944879