

Dodatek č. 3

ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku č. 566/2005

uzavřené dle ust. § 659 a násl. obč. zákoníku, v platném znění

mezi:

městem Orlová

zastoupeným: MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou
sídlo: Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14
IČ: 00 29 75 77
bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Orlová, č.ú. 107216397/0300
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní školou Orlová-Lutyně K. Dvořáčka 1230 okres Karviná, příspěvkovou organizací

zastoupenou: [redacted] ředitelem školy
IČ: 75026635
bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Orlová, č.ú. [redacted]
(dále jen „vypůjčitel“)

Smluvní strany se dohodly na novém znění článku I. výpůjčky takto:

I.

1.1 Půjčitel je vlastníkem objektu na ul. K. Dvořáčka 1230 v Orlové-Lutyni, včetně pozemkových parcel č. 4213/149, 4213/150, 4213/151, 4213/152, 4213/153, 4213/154, 4213/155, 4213/156, 4213/157, 4213/158, 4213/147, 4213/148 a objektu na ul. 1. máje 1268 v Orlové-Lutyni včetně pozemkových parcel č. 4213/420, 4213/421 a 4213/422 kat. území Horní Lutyně.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tyto objekty včetně parcel vypůjčitel s výjimkou:

- školnického bytu v objektu na ul. K. Dvořáčka 1230 o podlahové ploše 68,36 m²
- nebytového prostoru v objektu na ul. K. Dvořáčka 1230 tj. bývalé místnosti školníka č. 05 o výměře 4,31m² pronajímaného městem Orlová ke komerčním účelům
- nebytových prostorů v objektu na ul. 1.máje 1268, které se nacházejí v přízemí objektu, a to místnost č.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 16, 17, 18, 19, 24, 27 a 30 o celkové výměře 155,27 m² ,pronajímaných městem Orlová ke komerčním účelům
- nebytových prostorů v objektu na ul. 1. Máje 1268 v pavilonu „B“ v 2. NP o celkové výměře 269,01 m², které vypůjčilo město Orlová Dodatkem č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku č. 562/2000 Mateřské škole Orlová-Lutyně K. Dvořáčka čp. 1228 okres Karviná, příspěvkové organizaci.

Hodnota objektu tj. budovy ZŠ Orlová-Lutyně, K. Dvořáčka 1230 a přilehlých staveb (včetně navýšení vzhledem k internetizaci školy a instalace měřicí a regulační techniky) k 30. 09. 2009 činí 48 651 307,66, hodnota objektu na ul. 1.Máje 1268 Orlová-Lutyně k 30.9.2009 činí 4 743 959,-Kč.

1.2 Půjčitel je vlastníkem audio a video techniky – hardware a software (k projektu „Dejte nám šanci poznat svět“, na který je poskytnuta dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko) v hodnotě **900 230,-- Kč** bez DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tuto techniku výpůjčiteli dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, a to na dobu do 31. 12. 2014. Půjčitel se zavazuje užívat tuto techniku k cílům stanoveným ve smlouvě o poskytnutí dotace, tj. k aplikaci informační technologie s napojením na internet ve kmenových třídách školy.

Výpůjčitel je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady na projekt „Dejte nám šanci poznat svět“ vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, a to zejména umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména poskytovatel dotace (Regionální rada regionu soudržnosti Moravskoslezsko), Ministerstvo financí, auditní orgán či pověřený auditní subjekt, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

Po celou dobu udržitelnosti projektu nesmí výpůjčitel vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě.

Výpůjčitel je povinen poskytnout půjčiteli všechny nezbytné informace k řádné administraci projektu po dobu 5 let.

Výpůjčitel je povinen pojistit majetek, který je vypůjčen v rámci této smlouvy a je povinen informovat půjčitele majetku o jeho případné ztrátě nebo poškození.

Výpůjčitel je povinen písemně nebo e-mailem zasílat půjčiteli soupis veškerých závad a poruch na vypůjčené audio a video technice. V případě závad, které nesou odkladu, je výpůjčitel oprávněn závady reklamovat přímo u osoby pověřené dodavatelskou firmou, a to na adresu [redacted] VAE informační systémy, s. r. o., Nám. Jurije Gagarina 1230/3, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, [redacted]

[redacted] V těchto případech je výpůjčitel povinen neprodleně informovat půjčitele, který v případě nutnosti uplatní vůči dodavateli smluvní sankce.

1.3 V objektu školy je zřízeno odloučené pracoviště Základní umělecké školy J. R. Míši Orlová-Poruba, Slezská 1100, příspěvková organizace určené pro výuku přípravy hry na hudební nástroj, která probíhá v učebně hudební chovy, přičemž je vypracován harmonogram výuky ZUŠ J. R. Míši. Provozování odloučeného pracoviště je bezúplatné. Pravidla užívání a případné finanční náklady užívání odloučeného pracoviště jsou řešeny dohodou vedení dotčených škol.

Schváleno v radě města dne 14. 10. 2009 usnes. č.2029/69.

Další ujednání výše uvedené smlouvy se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti dne 1.11.2009.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou originálech, z nich každá smluvní straněna obdrží jeden výtisk.

V Orlové dne 06.11.2009

.....

MUDr. Jiří Michalík
starosta města

.....



ředitel školy