



4030/HSY/2018-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/3720/2018-HSYM

**SMLOUVA
O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

č. 18/18/HSYM-BP

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Krajského ředitelství Choceň, na základě pověření ze dne 22. 1. 2019

(dále jen „**přejímající**“ nebo „**LČR**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku pozemkové parcely číslo 5718, o výměře 67 458 m², zapsaného na listu vlastnictví 223 pro katastrální území Hradec nad Svitavou a obec Hradec nad Svitavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy. Právo hospodařit s pozemkem je v katastru nemovitostí zapsáno pro Lesy České republiky, s.p.
2. Pozemky, identifikované jako pozemky podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Hradec nad Svitavou, a to pozemková parcela číslo 2204, 2224/4, 2232, 2233 a 2274/1, které jsou částí pozemku uvedeného v odst. 1, přešly do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu

některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 nesplnila podmínky uvedené v § 8 výše uvedeného zákona.

3. Předávající a převíejmájící prohlašují, že právo a příslušnost uvedené v odst. 2 nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
5. Převíejmájící je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti převíejmájícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa a převíejmájící prohlašuje, že jej potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Smluvní strany se dohodly, že předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni účinnosti této smlouvy z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíejmájícího část pozemku v katastrálním území Hradec nad Svitavou specifikovanou v čl. I. odst. 2 této smlouvy (dále jen „předmět převodu“) a převíejmájící předmět převodu převímá.
3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro převíejmájícího v katastru nemovitostí, části E listu vlastnictví 223 pro katastrální území Hradec nad Svitavou. Návrh na záznam změny podá předávající.

Čl. III.

1. Předávající a převíejmájící se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za majetek státu předávaný podle této smlouvy převíejmájící neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět převodu je u předávajícího veden v operativní evidenci v hodnotě 3.845.106,00 Kč. Převíejmájící zařadí předmět převodu do svojí účetní evidence v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění Dodatku č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20. 12. 2013.

Čl. IV.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně

aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. V.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
7. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 3. 4. 2019

V Týništi nad Orlicí dne 8. 3. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Karel Fišer
ředitel Krajského ředitelství Choceň