

Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě

uzavřené dne 9.7.2018 mezi městem Nové Město na Moravě jako propachtovatelem a AGRO-Měřín, a.s., jako pachtýřem

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené místostarostou Stanislavem Markem
IČ: 002 94 900
DIČ: CZ00294900
(dále jen „propachtovatel“)

a

2. AGRO-Měřín, a.s.

se sídlem v Měříně, Zarybník 516, 594 42 Měřín
zastoupené předsedou představenstva Ing. Gabrielem Večeřou
IČ: 494 34 179
DIČ: CZ49434179
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 1085
(dále jen „pachtýř“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě ze dne 9.7.2018, kterým se zužuje předmět pachtu a upravuje výše pachtovného v následujícím znění:

Čl. I.

Smluvní strany shodně konstatují, že předmětem Pachtovní smlouvy uzavřené mezi nimi dne 9.7.2018, jsou pozemky uvedené v její Příloze č. 1, která je její nedílnou součástí, a to v katastrálních územích Nové Město na Moravě, Rokytno na Moravě, Studnice u Rokytna, Jiříkovice u Nového Města na Moravě a Maršovice u Nového Města na Moravě, vše obci Nové Město na Moravě.

Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly na **zúžení předmětu pachtu** dle Pachtovní smlouvy uzavřené mezi nimi dne 9.7.2018, a to **o část pozemku par. č. 3037/139 o výměře cca 8.979 m²** - dle situačního zákresu, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku, z celkové výměry předmětného pozemku 15.879 m² v kat. území a obci Nové Město na Moravě. **Zbytková výměra části pozemku parc. č. 3037/139 propachtovaného Pachtovní smlouvou ze dne 9.7.2018 je 6.900 m².**

2. Text odst. 1 Čl. III Pachtovné Pachtovní smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

„ 1. Výše pachtovného byla dohodou smluvních stran s účinností od 1.4.2019 stanovena na **199.137,- Kč/rok** (dále jen „pachtovné“).“

3. V Čl. III Pachtovné Pachtovní smlouvy se za odst. 2 vkládá nový odst. 3, který zní:
„ 3. Pachtovné za roky 2019 a 2020 bylo pachtýřem uhrazeno před podpisem pachtovní smlouvy ze dne 9.7.2019 a propachtovatel se zavazuje vrátit pachtýři přeplatek na uhrazeném pachtovném ve výši 5.494 Kč na č.ú918751/0100 a to do 1 měsíce od podpisu tohoto Dodatku č.1.“
4. Stávající odst. 3 v Čl. III Pachtovné Pachtovní smlouvy se nově označuje jako odst. 4.

Čl. III

1. Pachtýř podpisem tohoto Dodatku č.1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
2. Tento Dodatek č.1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 6. schůzi konané dne 18.3.2019 pod bodem č.16 /6/RM/2019 programu.
3. Tento Dodatek č.1 nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany tohoto Dodatku č.1 se dohodly, že Dodatek č.1 dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření Dodatku č.1. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Strany Dodatku č.1 shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č.1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Propachtovateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o občích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č.1.
6. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy ze dne 9.7.2018 tímto Dodatkem č.1 nedotčená zůstávají v platnosti.
7. Tento Dodatek č.1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží propachtovatel a jedno je určeno pachtýři.
8. Strany Dodatku č.1 prohlašují, že si tento Dodatek č.1 přečetly, že tento byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Zákres propachtované části pozemku parc. č. 3037/139 v kat. území Nové Město na Moravě

V Novém Městě na Moravě dne : V dne

propachtovatel:

pachtýř:

.....
Stanislav Marek
místostarosta

.....
Ing. Gabriel Večeřa
předseda představenstva

