

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 7. 9.2016

Objednávka č.: 61161164

Konto dle plánu: 511397

Zakázka č.: EVZ/329/MRA/2016

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
 DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
 společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

Název: A.G.C. Ostrava spol.s.r.o

Sídlo (místo podnikání) Hasičská 551/2, Ostrava-Hrabůvka

IČO: 25843991

Cena bez DPH: 79.159,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon: 420, 420

ulice: Nákupní

č.orient.: 6

č.pop.: 423

byt č.: 23

Popis zadávané zakázky:

VOLNÝ BYT - provedení opravy volného bytu o velikosti 1+3,**I. kat., dle přílohy.****TE : 19.10.2016****Vypsal : [REDACTED]**

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 4.10.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 19.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 4.10.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/329/MRA/2016
Obchodní firma:	A.G.C. Ostrava spol. s r.o.
IČ:	258 43 991
Cena:	79159
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE: 19.10.2016

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 61161164

Ulice	Nákupní 6/423		
Byt číslo	23.	Havířov - Šumbark	
Velikost bytu	1+3	Patro : 8.	
Stavy	SV:	248 m3	
	TUV:	643 m3	
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	
Sklep:			

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	271	celý byt	10569
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění,škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	13,5	KU,LO,OP,DP	1620
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob a šroubů po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu	150

33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	12	ÚT vč.přívodního potrubí	2760
34	Nátěry zárubní	ks	4	vše hnědá syntetika vč.obroušení a zatmelení děr	2600
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	400
37	Nátěry bytov.jádra LA, WC, PŘ,KU viz.poznámky	m2	18,4	WC - stěny + strop, LA - nad a kolem PVC + strop, KU - kolem KU-LI vč.desky pod stropem	7360
46	Výměna polic vest. skříně a spíže viz.pozn.	ks	7	KU - spížní skříň	4550
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	15,5	PŘ - předtím odstranit položené vrchní PVC	6665
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	P80	3600
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	2	LA P60 + WC L60 (60x7,5 cm)	3900
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	6	LA P60 plné, WC L60 plné,DP P80 plné, OP P80 ze 2/3 prosklené, LO P80 plné, OP-KU L70 plné	8015
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámu ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	celý byt vč. zprovoznění mechanismu u vent.oken	3500
68	přesklení oken v bytě	m2	1,3	OP - dodat sklo do levého okna cca 135x95 cm	1950
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	1000
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	9,5	ze strany PŘ + výroba předsazené stěny, vč. profilů a zvukové izolace,vč.lišty na SDK kolem dveří	4940

78	dřezová baterie výměna	ks	1	KU - vč.záručního listu	650
86	krycí deska pod vanu vč. nožiček dodat a osadit, vč. zahranění	ks	1	LA - 160 cm	1500
88	těsnění kolem vany (nové) dodat	ks	1	LA	200
91	Vanová baterie (poř- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	LA - vč.záručního listu	950
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	LA - vč.záručního listu	650
98	ruzné - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	LA - u umyvadla výměna sifónu s vývodem pro pračku	250
99	výměna vypouštěcího, napouštěcího mechanismu viz.pozn.	soub.	1	WC	500
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, wc vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	Celý byt značně znečištěn. DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ ÚKLIDU!!!!!!! Během oprav nepoškodit podlahy.	1800
120	řádné umytí sporáku a trouby, mřížky dvířek, bočnic vč. odmaštění	soub.	1		500
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	WC	450
126	jiné	soub.	1	LA+WC - demontáž háčků, držáků, vč.zatmelení děr a přípravy stěn pro nátěr	200

128	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč.vypínačů a zásuvek, v rozvaděči BR zapojit veškeré vývody přes proudový chránič, v LA vyměnit vypínač, v LA zdemontovat zásuvku nade dveřmi a ukončit vývod elektroinstalační krabici, v pokojích ukončit stropní vývody elektroinstalační svorkou, doplnit žárovky. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X)	3500
131	jiné	soub.	1	drobná oprava omítky u dveří OP-LO	250
132	jiné	soub.	1	LO - vpravo v rohu podlepit PVC+sokl a před ÚT provést zasparování	500
133	jiné	soub.	1	LA - vyčistit a přespárovat dlažbu 2 m ²	290
134	jiné	soub.	1	u prahu OP-LO podlepit sokl	200
135	jiné	soub.	1	KU - KU-LI - výměna těsnící lišty podél pracovního stolu cca 180 cm + doplnění dřevěného soklu vlevo dole cca 37 cm	1000
136	jiné	soub.	1	KU,LO - dodat 2 ks TRV hlavice	1000
137	jiné	soub.	1	LA - upevnit kryt pračk.ventilu	200
138	jiné	soub.	1	odstranit zásuvku STA + zadržní	300
139	jiné	soub.	1	odstranit lustry v OP,DP	400

140	jiné	soub.	1	vyčistit obklad kolem KU-LI + přesparování - 2 m3	290
-----	------	-------	---	---	-----

cena celkem bez DPH

79159

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.

4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	79159
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	

Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a
"Protoku o předání stavby" viz
příloha převzal za MRA:

Datum a podpis

Jméno:

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem
U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : Klimša 739 324 756, Kondziolka 737 231 090, Kludka 736 135 694

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Bilan tel . 604 290 762
Fanta tel. 604 290 769
Habr tel. 604 290 767
Chlebík tel. 737 263 190
Kubelka tel. 737 270 632
Mikšan tel. 605 233 361
Mitter tel. 605 233 355
Nedorostová tel. 737 231 097
Radoň tel. 737 231 094
Sabo tel. 737 231 088
Schindler tel. 737 270 631
Slavík tel. 605 233 368
Suchánek tel. 737 231 096
Varmuža tel. 737 231 081
Vrána tel. 737 231 089