

**SMLOUVA**

**Smlouva o nájmu movitých věcí vč. instalace a deinstalace**

uzavřená na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 6R-222/2019 ze dne 20. 3. 2019

Pronajímatel

**TPC spol. s.r.o.,**

se sídlem: Průmyslová 1137, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

zapsaná v OR u KS Hradec Králové pol. Č. 10536, oddíl C

jednající /zastoupený Tomášem Bartoněm

IČ: 25257129

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel" na straně jedné)

a

Nájemce

**městská část Praha 4**

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, IČ: 00063584

zastoupená: Ing. Janem Horou, uvolněným členem Rady MČ Praha 4, zplnomocněným

na základě usnesení Rady městské části Prahy 4 č. 6R-222/2019 ze dne 20. 3. 2019

IČ:00063584

bankovní spojení: [REDACTED]

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "nájemce" na straně druhé)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o nájmu

**I.**

Tato smlouva se vztahuje na nájem věcí, stanovených v článku II. této smlouvy a na rozsah činností uvedených v příloze č. 2 a č. 3 této smlouvy a na instalaci volebního programu do jednotlivých notebooků.

**II.**

Smluvní strany souhlasí s tím, že předmětem nájmu je **137 ks notebooků a 137 laserových tiskáren** (podrobná specifikace věcí movitých včetně cen je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy) vč. instalace volebního programu do všech 137 kusů. Místa plnění předmětu smlouvy jsou v příloze číslo 1 této smlouvy

Nájemce se zavazuje, že bude věci používat s péčí dobrého hospodáře a že za používání a užívání těchto věcí bude platit pronajímateli nájemné stanovené touto smlouvou.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá předmět nájmu nájemci v řádném stavu a nájemce se zavazuje používat předmět nájmu jako dobrý hospodář.

#### IV.

Doba nájmu předmětu uvedeného v bodu II. této smlouvy je od 24. 5. 2019 do 26. 5. 2019.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce zaplatí za pronajaté věci jednorázové nájemné v částce:

**577 125,- Kč bez DPH**

**121 196,25 Kč DPH**

**698 321,25 Kč s DPH**

#### **Kontaktní osoby za objednatele:**

tel: [redacted] email: [redacted]

#### **Kontaktní osoby za dodavatele:**

Ve věcech distribuce: [redacted] +420 [redacted] / [redacted]

Ve věcech technických problémů - Hotline: [redacted] / +420 [redacted] / [redacted]

Pronajímatel vystaví nájemci na uvedenou částku daňový doklad se splatností 30 dní a předá mu ho následný den po skončení nájmu. Zaplacením se rozumí připsání peněz na účet pronajímatele. V případě, že nájemce bude v prodlení s platbou, dohodly se obě smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení. Nájemné bude zaplaceno převodem na účet pronajímatele. Číslo účtu pronajímatele, na který má být nájemné zaplaceno, uvede pronajímatel na daňovém dokladu.

#### V.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel odpovídá za všechny vady pronajaté věci, které brání jejímu řádnému používání. Pronajímatel odpovídá i za právní vady na pronajatých věcech, a to podle ustanovení zákona o odpovědnosti pronajímatele za právní vady.

#### VI.

Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájmu podle této smlouvy nebude na pronajatých věcech provádět žádné změny nebo práce, s výjimkou případů, kdy nájemce bude s takovými pracemi souhlasit. Nájemce má právo na poměrné snížení nájemného v případě, že změny provedené podle předcházejícího odstavce tohoto článku omezují v určité míře používání věci nájemcem.

#### VII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že po dobu nájmu je nájemce povinen, a to bez zbytečného odkladu, informovat pronajímatele o každé vadě pronajaté věci. V případě nepodání této informace ztrácí nájemce nárok na náhradu škody, jež by mu vznikla z důvodu vady, a je povinen nahradit škodu, kterou by z tohoto důvodu utrpěl pronajímatel.

#### VIII.

V případě výskytu vad na pronajatých věcech, pronajímatel na výzvu nájemce vadu odstraní, je-li to možné, nebo není-li to možné, nahradí věc s vadami věcí bez vad tak, aby byl zajištěn řádný průběh akce, na kterou jsou zařízení pronajata. Vady budou hlášeny na telefonní kontakt dodavatele (Hotline) s reakční dobou vyřešení 30 minut.

## **IX.**

V případě prodlení poskytovatele s plněním kterékoliv jeho povinnosti sjednané touto smlouvou je poskytovatel povinen zaplatit objednateli za každý případ takového prodlení poskytovatele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každou i započatou následující půlhodinu prodlení. Pokud se jedná o prodlení poskytovatele s plněním takové povinnosti, které zapříčiní přerušení činnosti úřadu při volbách způsobené předmětem plnění činnosti této smlouvy, poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (slovy: jeden stotisíc korun českých)

## **X.**

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímatel může odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce, přes upozornění pronajímatele, používá věc v rozporu se smlouvou nebo jejím záměrem nebo zanedbává její údržbu, a vzniká nebezpečí značné škody pro pronajímatele.

## **XI.**

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce nebude pronajaté věci dávat do podnájmu třetím osobám.

## **XII.**

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájem je na dobu určitou od 24. 5. 2019 do 26. 5. 2019.

V případě, že nájemce po uplynutí lhůty z prvního odstavce tohoto článku bude pokračovat v používání předmětu nájmu (nebo některých jeho částí) a pronajímatel proti tomu nemá námitek, považuje se za uzavřenou nová smlouva o nájmu na dobu určitou za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny v této smlouvě, tj. s dobou nájmu 3 dny.

## **XIII.**

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že po ukončení této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli nepoškozenou pronajatou věc. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci v důsledku jejího řádného používání, ani za poškození, která vyplývají z jejího časového opotřebení. V případě, že pronajatá věc, nebo její části budou vráceny poškozené, nebo zničené, zavazuje se nájemce zaplatit za poškozenou nebo zničenou věc (nebo její část) pronajímateli cenu tak, jak je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto případě se věc, která je předmětem nájmu, nebo její část, stává po úplném zaplacení této částky, majetkem nájemce. Tímto ujednáním není nijak dotčeno plnění vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu.

## **XIV.**

Smlouva byla sepsána v 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení, Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

Přílohy ke smlouvě:

- Příloha číslo 1 ke smlouvě - seznam volebních míst
- Příloha č. 2 – Požadavky zadavatele k předmětu plnění

V Praze dne: 28.3.2019



**Pronajímatel**

za TPC spol. s.r.o.  
Tomáš Bartoň  
jednatel společnosti

2.4.2019



**Nájemce**

za městskou část Praha 4  
Ing. Jan Hora  
uvolněný člen rady Prahy 4

podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb.  
o hlavním městě Praze.

V Praze dne 02-04-2019

.....

.....

člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

**Příloha číslo 1 ke smlouvě - seznam volebních míst**

<b>sídlo volebního okrsku</b>	<b>číslo volebního okrsku</b>	<b>počet volebních okrsků</b>
Základní škola, Nusle, Táborská 421/45	4001, 4002, 4003, 4005, 4006	5
Úřad MČ Praha 4, Nusle, Táborská 500/30	4004, 4007, 4008, 4009, 4010	5
Základní škola, Michle, Mendíků 1000/2	4011, 4012, 4032, 4033, 4034	5
Základní škola, Nusle, Sdružení 1080/2a	4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019	7
Mateřská škola Táborská, Nusle, Táborská 122/19	4020	1
Gymnázium, Nusle, Na Vítězné pláni 1160/1	4021, 4022, 4023	3
Vysoká škola kreativní komunikace, Nusle, Na Pankráci 420/54	4024, 4025, 4026	3
Základní škola, Nusle, Plamínkové 1593/2	4027, 4028, 4029, 4030, 4031	5
Základní škola, Michle, Ohradní 1366/49	4035, 4036, 4037, 4038, 4039	5
Základní škola, Michle, Na Liše 936/16	4040, 4041, 4042, 4043	4
Gymnázium, Michle, Budějovická 680/17	4044, 4045, 4046, 4078, 4079	5
Základní škola, Michle, Bítovská 1246/1	4047, 4048, 4049	3
Základní škola, Záběhlice, Na Chodovci 2700/54	4050, 4051, 4052, 4053	4
Gymnázium, Záběhlice, Postupická 3150/4	4054, 4055, 4056, 4057, 4058	5
Základní škola, Záběhlice, Jižní IV. 1750/10	4059, 4060, 4061, 4062, 4063	5
První jazyková základní škola, Krč, Horáčkova 1100/14	4064, 4065, 4066, 4067, 4068	5
Základní škola, Krč, Poláčkova 1067/3	4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074	6
Základní škola, Krč, Na Planině 1393/13	4075, 4076, 4077	3
Thomayerova nemocnice, pavilón A I, Krč, Videňská 800	4080	1
Gymnázium a Základní škola, NOVÝ PORG, Krč, Pod Kréským lesem 1300/25	4081	1
Základní škola U Kréského lesa, Krč, Jánošíkova 1320/2	4082, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090	8
Dětské integrační centrum a mateřská škola, s.r.o., Krč, Hurbanova 1285/14	4083	1
Jan Málek (sídlo okrsku: Kulturní dům TEMPO, Lhotka, Vzdušná 564/8)	4091, 4094	2
Mateřská škola Alšovy sady, Lhotka, Na Větrově 1022/22	4092, 4093	2
Základní škola, Braník, Filosofská 1166/3	4095, 4096, 4128	3
Základní škola, Podolí, Nedvědovo náměstí 140/13	4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103	7
Základní škola Jeremenkova, Braník, Gončarenkova 1003/29	4104, 4105, 4109, 4110	4
Škola Kavčí hory, Podolí, K Sidlišti 840/2	4106, 4107, 4108	3
Akademie řemesel Praha - Střední škola technická, Krč, Zelený pruh 1294/52	4111, 4112	2
Základní škola, Braník, Školní 700/5	4113, 4114, 4116, 4118	4
Mateřská škola Trojlístek, Braník, Bezová 1592/4	4115, 4117	2

Základní škola, Hodkovičky, Jitřní 185/6	4119, 4121, 4129, 4130, 4131	5
Střední škola gastronomická a hotelová s.r.o., Braník, Vrbova 1233/34	4120	1
Základní škola, Braník, Jílovská 1100/16	4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127	6
Úřad MČ Praha 4, Krč, Antala Staška 2059/80b	4132	1



## **Příloha č. 2 – Požadavky zadavatele k předmětu plnění**

### A) Bližší informace:

- harmonogram rozvozu a svozu HW
- doručení a instalace technického vybavení: nejpozději do 24. 5. 2019 do 14,00 hod. na volební okrsky
- instalace volebního programu: od 14,00 hod. do 22,00 hod. 24. 5. 2019 za přítomnosti zapisovatele
- hot-line s reakčním časem do 30 min. po celou dobu konání voleb
- deinstalace a odvoz technického vybavení: nejrychleji po skončení voleb, nejpozději do 12,00 hod. 26. 5. 2019
- technika musí být pojištěna pro případ poškození při transportu, případně proti krádeži z volebních místností
- nabídka musí obsahovat detailní technický popis dodávaného zboží, tj. výrobce, typ produktu (případně modelové označení - part number)
- všechny dodané notebooky mohou být max. 2 typů a max. 2 výrobců
- všechny dodané tiskárny musí být stejného výrobce a stejného typu
- způsob úhrady: faktura po uplynutí doby nájmu s 30 denní splatností
- veškerá doprava je zahrnuta v ceně
- nebudou účtovány žádné dodatečné náklady za opotřebení a spotřební materiál, zapůjčení sestavy na školení zapisovatelů

### B) Technická specifikace:

#### **Notebook + příslušenství**

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 



#### **Tiskárna + příslušenství**

- laserová černobílá formátu A4
- rozlišení tisku 600 dpi
- toner schopný vytisknout min. 200 bezvadných stran
- kompatibilní s operačním systémem v notebooku
- napájecí a USB kabel musí být součástí dodávky



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

Usnesení 6. zasedání ze dne 20. 3. 2019  
číslo 6R-222/2019

k uzavření smlouvy na Nájem IT techniky pro účel voleb do Evropského parlamentu konaných ve dnech 24. a 25. 5. 2019 pro městskou část Praha 4 TPC spol. s.r.o., se sídlem Průmyslová 1137, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, IČ: 25257129 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 146 00 Praha 4, IČ:00063584

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

uzavřít smlouvu na Nájem IT techniky pro účel voleb do Evropského parlamentu konaných ve dnech 24. a 25. 5. 2019 pro městskou část Praha 4 s firmou TPC spol. s.r.o., se sídlem Průmyslová 1137, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, IČ: 25257129 za cenu za cenu 577 125,- Kč bez DPH (698 321,25 Kč vč. DPH)

II. z p l n o m o c ň u j e

Ing. Jana Horu, uvolněného člena Rady MČ Praha 4  
k uzavření smlouvy dle tohoto usnesení

T: 5. 4. 2019

Plnou moc přijímám:

  
Předkladatel: Ing. Jan Hora, uvolněný člen Rady MČ Praha 4



