

SMLOUVA O DÍLO*uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku*

Smluvní strany:

Národní památkový ústav

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 75032333
DIČ: CZ 75032333
bankovní spojení: [REDAKCE]
zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem NPÚ-ÚPS v Praze
správce objektu: [REDAKCE]
správce objektu: [REDAKCE]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav
územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5
130 00 Praha 3
(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

název: Zahradní a krajinářská tvorba, spol. s r.o.
se sídlem: Ponávka 185/2, 602 00 BRNO
zapsána u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 5462
IČO: 46344535
DIČ: CZ46344535
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení projektových prací a zajištění výkonu činností autorského dozoru tvořících předmět této smlouvy o dílo.

I. Předmět smlouvy

Objednatel uzavírá tuto smlouvu se Zhotovitelem na základě výsledku ukončeného zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby realizované prostřednictvím Národního elektronického nástroje NEN, evidované pod číslem zakázky: N006/19/V00000241.

Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro Objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a vykonat činnosti (dále též jen “dílo”), které jsou podrobně specifikovány v čl. II. Specifikace předmětu smlouvy a které jsou součástí projektu

„Podpora biodiverzity netopýrů v Bavorsko – českém pohraničí (registrační číslo 215)“, na který je přislíbena finanční podpora v rámci dotačního programu přeshraniční spolupráce, cíl EÚS Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2014 – 2020.

II. Specifikace předmětu smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí k vypracování projektové dokumentace „SZ Kynžvart – návrh sadových úprav a SHZ Bečov nad Teplou – návrh sadových úprav“, zajištění vyjádření všech dotčených orgánů a zajištění výkonu činností autorského dozoru.

Na vlastní realizaci sadových úprav pro areál národní kulturní a kulturní památky SZ Kynžvart a areál národní kulturní památky SHZ Bečov nad Teplou je v rámci uvedeného dotačního programu přislíbena finanční podpora ve výši cca 5 600 000,- Kč vč. DPH. Tato částka je pro Zhotovitele závazná a bude jí přizpůsoben konečný rozsah prováděcí dokumentace, soupis prací s výkazem výměr. Zhotovitel je rovněž vázán minimálním rozsahem sadových úprav, který je pro jednotlivé objekty popsán v níže uvedeném textu.

Zhotovitel pro SZ Kynžvart zajistí geodetické zaměření jednotlivých dřevin a souvislých porostů určených k zásahům a zpracuje dendrologický průzkum. Prováděcí dokumentace bude řešit v minimálním rozsahu návrh odstranění souvislých porostů dřevin formou plošného odstranění nebo probírek v ploše 11 100 m², kácení stromů (těžba 13 plm), odstranění kořenových systémů a pařezů, ošetření 415 ks stromů řezem, umístění 41 ks vazeb, návrh výsadeb 78 ks vzrostlých stromů a 800 ks keřů, včetně technologie výsadeb, přípravu a založení 8 500 m² trávníkových ploch a návrh následné péče o nově vysázené dřeviny a založené trávníky na jedno vegetační období. Projektovou činností je dotčen celý areál SZ Kynžvart, č. LV 156, k.ú. Lázně Kynžvart.

Zhotovitel pro SHZ Bečov nad Teplou zajistí geodetické zaměření pozemku par. č. 9, k.ú. Bečov nad Teplou. Prováděcí dokumentace bude řešit v minimálním rozsahu návrh výsadeb 41 ks vzrostlých stromů a 580 ks keřů (vytvoření clony u hranice pozemku v blízkosti silnice), včetně technologie výsadeb a návrhu následné péče o nově vysázené dřeviny na jedno vegetační období. Projektovou činností je dotčen výše uvedený pozemek. Návrh výsadeb bude navazovat na již realizovanou I. etapu Záchrany a obnovy vegetačních prvků části hradního parku SHZ Bečov nad Teplou, dle projektové dokumentace zpracované zhotovitelem PROPARK – ateliér zahradní a krajinářské architektury, říjen 2012. Na tuto etapu byla poskytnuta finanční podpora v rámci dotačního programu OPŽP.

Specifikace předmětu smlouvy zahrnuje:

2.1. Zpracování projektové dokumentace v rozsahu:

2.1.1. Geodetické zaměření a vypracování zeměměřičské dokumentace pro:

SZ Kynžvart

Pro možnost vyhotovení výkresové části dendrologického průzkumu a prováděcí dokumentace budou zaměřeny pouze dřeviny určené k zásahu. Bude zaměřeno polohové určení dřevin (u jednotlivých stromů – střed kmene v místě styku s terénem, u souvislých porostů dřevin – obvod). U stromů bude rovněž změřen průměr korun v nejširším místě. Zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému S – JTSK s přesností třídy 3. Zaměřené stromy, včetně korun a souvislé porosty dřevin budou vyznačeny do aktuální platné katastrální mapy, kterou Zhotoviteli předá Objednatel v elektronické podobě ve formátu dgn.

Zeměměřičská dokumentace bude odevzdána v el. podobě na CD, minimálně ve formátu dgn nebo dwg a pdf včetně technické zprávy a seznamu souřadnic v txt. Dokumentace bude opatřena podpisem a razítkem oprávněné osoby pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle §13, odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, minimálně v technické zprávě.

SHZ Bečov nad Teplou

V rámci zeměměřičských prací bude vyhotoven polohopis a výškopis na části území hradního parku (pozemek par. č. 9, k.ú. Bečov nad Teplou, výměra cca 1,6 ha), a to v rozsahu digitální účelové mapy v měřítku 1:200 v souřadnicovém systému S – JTSK s přesností třídy 3.

Bude provedeno geodetické zaměření polohopisu a výškopisu pro vyhotovení půdorysu všech stavebních objektů, viditelných povrchových znaků inženýrských sítí v terénu a dřevin (u jednotlivých stromů – střed kmene v místě styku s terénem, u souvislých porostů dřevin – obvod). Rovněž bude změřen průměr korun stromů v nejširším místě. V zeměměřičské dokumentaci budou rovněž vyznačeny vrstevnice.

Polohopis a výškopis bude podložen aktuální platnou katastrální mapou.

Zeměměřičská dokumentace bude odevzdána v el. podobě na CD, minimálně ve formátu dgn nebo dwg a pdf včetně technické zprávy a seznamu souřadnic a výšek v txt. Dokumentace bude opatřena podpisem a razítkem oprávněné osoby pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle §13, odst. 1, písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, minimálně v technické zprávě.

2.1.2. Dendrologický průzkum pro SZ Kynžvart

Inventarizace dřevin bude vyhotovena v souladu s příslušnými metodikami a standardy a bude obsahovat inventarizaci jednotlivých dřevin a souvislých porostů dřevin určených k zásahům. Výstup z průzkumu bude zahrnovat část textovou, tabulkovou, výkresovou a fotodokumentaci.

U jednotlivých dřevin budou uvedeny minimálně základní taxonomické údaje (latinský a český název - rod, druh, kultivar), základní dendrometrické údaje (průměr kmene a obvod kmene měřený ve výšce 1,3m, výška stromu, výška nasazení koruny, šířka koruny), kvalitativní atributy dřeviny (fyziologické stáří, vitalita, zdravotní stav, stabilita, perspektiva, sadovnická hodnota) a v poznámce podrobný popis stavu dřevin se zaměřením na defekty, na základě kterého bude navržen typ zásahu (kácení či ošetření dřevin řezem). V inventarizaci souvislých porostů dřevin určených k odstranění či probírkám budou uvedeny minimálně celková výměra dané plochy, skladba porostu (latinský a český název – rod, druh, kultivar), zastoupení jednotlivých druhů v procentech, zápoj v procentech a popis porostu se zastoupením kategorií v procentech dle průměru kmene měřeného ve výšce 1,3m a návrh typu zásahu.

Součástí dendrologického průzkumu bude fotodokumentace dřevin (stromy - celý strom; pokud nebude možné pořídit fotodokumentaci celého stromu, bude pořízena fotodokumentace spodní části kmenu a koruny, další fotodokumentace stromu bude zaměřena na hlavní defekty; souvislé porosty dřevin – fotodokumentace zaznamená stav porostů). Fotodokumentace dřevin bude doplněna popisem s uvedením inventárního čísla, taxonomických údajů a hlavními defekty.

2.1.3. Prováděcí dokumentace bude zpracovaná v souladu s právními předpisy, zejména přílohou č. 13 aktuálně účinné vyhlášky č. 405/2017 Sb., která mění vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, která bude zejména obsahovat:

2.1.3.1. Historické letecké měřičské snímky ze 40. let 20. stol. z VGHMÚř Dobruška, indikační skicu a císařský otisk stabilního katastru, které si Zhotovitel zajistí na

- vlastní náklady. Bude doplněno textovou částí posouzení historického stavu se současností.
- 2.1.3.2. Prostorovou analýzu s vyznačením a uvedením jednotlivých prvků kompozice (stavební, vodní objekty, vegetační složka, atd.) a určením a vyznačením nejvýznamnějších os pohledů. Pro SZ Kynžvart bude vyhotoveno jako překryv aktuální platné katastrální mapy a aktuální platné ortofotomapy, kterou poskytne Zhotoviteli Objednatel v el. podobě. Pro SHZ Bečov nad Teplou bude vyhotoveno ze zaměření ve vazbě na objekt hradu.
- 2.1.3.3. Návrh kácení, který bude řešit skutečný rozsah kácení dřevin. Rovněž bude určeno, které z pařezů po kácení či stávajících je třeba odfrézovat pod úroveň okolního terénu nebo zcela odstranit, včetně navržení úpravy ploch po odfrézovaných či zcela odstraněných pařezích – pouze pro SZ Kynžvart.
- 2.1.3.4. Návrh ošetření dřevin řezem vypracovaný dle příslušných metodik a standardů – pouze pro SZ Kynžvart.
- 2.1.3.5. Návrh výsadby a technologie výsadby vzrostlých stromů a keřů. Návrh výsadby bude řešit především obnovu kompozičně důležitých nebo uhynulých dřevin – pro SZ Kynžvart. Výsadby nebudou navrženy do pohledových os.
- 2.1.3.6. Návrh založení trávníků – pouze pro SZ Kynžvart.
- 2.1.3.7. Návrh následné péče o nově vysázené dřeviny a založené trávníky na jedno vegetační období.
- 2.1.4. Soupis prací s výkazem výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb., v aktuálním znění.**
- 2.1.5. Zajištění souhlasných vyjádření všech dotčených orgánů,** např. závazné stanovisko státní památkové péče, povolení ke kácení orgánu ochrany přírody a krajiny, stanovisko SCHKO SL (Slavkovský les) a případná další vyjádření.

Projektová dokumentace bude projednána minimálně na 4 jednáních za účasti Zhotovitele, Objednatele (zástupce pro věci technické a správce objektu), NPÚ GnŘ či ÚOP v Lokti (specialista pro památky zahradního umění), zástupce KÚKK či MÚ Mariánské Lázně, zástupce SCHKO SL. Na každém jednání Zhotovitel vyhotoví zápis, který bude na místě všemi účastníky odsouhlasen, v případě neodsouhlasení bude uskutečněno náhradní jednání. V případě odsouhlasení zápisu Zhotovitel zapracuje závěry každé konzultace do projektové dokumentace.

2.2. Vypracování prováděcí dokumentace

- 2.2.1. Zhotovitel je povinen vypracovat prováděcí dokumentaci v souladu s právními předpisy, zejména příl. č. 13 aktuálně účinné vyhlášky č. 405/2017 Sb., která mění vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a která stanoví rozsah a obsah prováděcí dokumentace. Tato dokumentace rovněž podléhá schválení Objednatele, bude vypracována do úrovně a podrobnosti jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla (tzn. výkresové znázornění s nutnými detaily v odpovídajícím měřítku a s odpovídajícím textovým popisem požadovaného způsobu a kvality provedení díla) umožňující řádné provedení díla a kontrolu jejího provádění. Tato dokumentace bude vyhotovena v rozsahu a struktuře umožňující výběr dodavatele, popř. dodavatelů realizačních prací, tj. bude obsahovat též náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., v aktuálním znění, pro zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Dokumentace bude zpracována na takové úrovni, aby bylo zajištěno předkládání vyčerpávajících a jednoznačných nabídek v zadávacím řízení na dodavatele realizačních prací sadových úprav pro SZ Kynžvart a SHZ Bečov nad Teplou.

2.2.2. Při zpracování prováděcí dokumentace bude Zhotovitel implementovat základní pravidla ochrany životního prostředí.

2.2.3. Při výběru dodavatele poskytne Zhotovitel Objednateli přiměřenou součinnost v průběhu zadávacího řízení na dodavatele. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti při vyřizování vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, budou-li se týkat, byť částečně, dokumentace dle bodu 2.1.3. a soupisu prací s výkazem výměr dle bodu 2.1.4. Pokud bude Zhotovitel vyzván Objednatelem, součástí autorského dozoru je i posouzení nabídek dodavatelů, včetně kontroly rozpočtů.

2.3. Zajištění vyjádření všech dotčených orgánů

2.3.1. Zajištěním se dle této smlouvy míní získání souhlasných vyjádření všech dotčených orgánů, na jejichž základě je možné dílo realizovat.

2.3.2. Zhotovitel bude na základě plné moci, udělené mu Objednatelem vykonávat činnost spojenou se získáním potřebných vyjádření.

2.3.3. Součástí díla je také zapracování všech připomínek a podmínek do projektové dokumentace vzniklých v průběhu zpracování dokumentace při jednáních s Objednatelem či stanovených dotčenými orgány v rámci správních řízení.

2.4. Autorský dozor (dále jen „AD“):

2.4.1. Předmětem díla je rovněž zajištění výkonu činnosti AD (autorský dozor) při realizaci sadových úprav pro SZ Kynžvart a SHZ Bečov nad Teplou. Rozsah AD je souhrn všech činností obsahující součinnost při zadávacím řízení na dodavatele dle bodu 2.2.3 a dále činnosti při realizaci sadových úprav.

2.4.2. Zhotovitel bude vykonávat pro Objednatele AD v rozsahu dle požadavku Objednatele a poskytovat mu tzv. projekční podporu spočívající v aktualizaci (dle potřeby), úpravě a případném doplňování projektové dokumentace ve smyslu bodů 2.1. a 2.2. vyvolaném novými souvislostmi a objevy a jednat v zájmu Objednatele za účelem zajištění úspěšné realizace sadových úprav, a to od činnosti definované v bodu 2.2.3., pokračující během realizace až do úspěšného převzetí díla bez vad a nedodělků (předpoklad konec prosince roku 2020). Zhotovitel se zavazuje provádět aktualizaci, úpravu či doplňování dokumentace dle tohoto ustanovení v takových termínech, aby předešel zpoždění či přerušení realizace sadových úprav. Při výkonu tohoto dozoru je Zhotovitel zejména povinen:

- a. ověřovat soulad prováděných prací či dodávaných služeb se schválenou dokumentací a s vydanými povoleními a navrhopvat Objednateli opatření v případech, kdy zjistí odchylky od této dokumentace,
- b. aktivně se účastnit kontrolních dnů a dalších jednání týkajících se souladu realizace sadových úprav s příslušnou dokumentací, a to vždy na základě výzvy Objednatele,
- c. posuzovat návrhy dodavatele/dodavatelů na odchylky a změny v průběhu realizace sadových úprav vůči projektové dokumentaci, podávat k nim stanovisko a účastnit se jejich projednání s Objednatelem. Ke změnám týkajícím se projektové dokumentace zpracovávat výkaz výměr pro dodavatele sadových úprav, včetně potřebné projektové dokumentace.

2.4.3. Uvedené činnosti budou prováděny na základě písemné výzvy a v termínech dohodnutých s Objednatelem.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění dle této smlouvy na projektovou dokumentaci je místo podnikání zhotovitele a pro výkon autorského dozoru bude místem plnění areál národní kulturní a kulturní památky SZ Kynžvart a areál národní kulturní památky SHZ Bečov nad Teplou, nebo jiné místo jednání s těmito výkony související. Předání dokumentací zpracovaných Zhotovitelem dle této smlouvy bude provedeno na základě předávacích protokolů podepsaných zástupci obou smluvních stran.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s níže uvedeným harmonogramem – termín zahájení – po ukončení zadávacího řízení a nabytí účinnosti smlouvy:
- Zaměření a dendrologický průzkum (dle bodu 2.1.1. a 2.1.2.):
do 2 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy
 - prováděcí dokumentace (dle bodu 2.1.3. a 2.2.):
do 1 měsíce od předání zeměměřičské dokumentace a dendrologického průzkumu
 - soupis prací s výkazem výměr a kontrolní rozpočet (dle bodu 2.1.4.):
do 2 týdnů od předání dokumentace 2.1.3.
 - zajištění vyjádření všech dotčených orgánů (dle bodu 2.1.5. a 2.3.):
do 2 měsíců od předání prováděcí dokumentace
 - autorský dozor (dle bodu 2.4.), předpoklad realizace do 31.12.2020
AD bude zahájen na základě písemné výzvy Objednatele.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn předat dílčí části díla Objednateli i před sjednanými termíny předání a převzetí dílčí části díla.
- 3.4. Uvedené termíny jsou platné za předpokladu dodržení správních lhůt dle správního řádu, pokud k prodlení v plnění (nedodržení lhůt dle správního řádu) nedojde z důvodu pochybení či nečinnosti na straně Zhotovitele.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena díla celkem byla stanovena Zhotovitelem na základě součtu jednotlivých částí díla dle bodů 4.2.1.- 4.2.6. a činí:
- | | |
|--------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 559.640,- Kč |
| Cena DPH: | 117.524,40 Kč |
| Cena s DPH: | 677.164,40 Kč |
- 4.2. Zhotovitel si hradí geodetické zaměření a zajištění všech podkladů souvisejících s plněním díla. Pro jednotlivé části díla uvedené v čl. II. této smlouvy je cena stanovena takto:
- | | |
|---|--------------|
| 4.2.1. Geodetické zaměření a zeměměřičská dokumentace (dle bodu 2.1.1.) | |
| pro SZ Kynžvart | 46.000,- Kč |
| pro SHZ Bečov nad Teplou | 34.000,- Kč |
| 4.2.2. Dendrologický průzkum | |
| | 95.320,- Kč |
| 4.2.3. Prováděcí dokumentace (dle bodu 2.1.3. a 2.2.) | |
| pro SZ Kynžvart | 119.000,- Kč |
| pro SHZ Bečov nad Teplou | 72.200,- Kč |
| 4.2.4. Soupis prací s výkazem výměr (dle bodu 2.1.4.) | |
| pro SZ Kynžvart | 9.400,- Kč |
| pro SHZ Bečov nad Teplou | 5.500,- Kč |
| 4.2.5. Zajištění vyjádření všech dotčených orgánů, včetně všech poplatků (dle bodu 2.1.5. a 2.3.) | |
| | 7.000,- Kč |

4.2.6. Autorský dozor (dle bodu 2.4.) zahrnuje:

4.2.6.1. součinnosti Zhotovitele při vyřizování žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, činnosti dle bodu 2.2.3,

4.2.6.2. Účast Zhotovitele na kontrolních dnech dle bodu 2.4.2., cena za jeden kontrolní den (KD) ve výši: 8.660,- Kč bez DPH/1 KD pro SZ Kynžvat 7960,- Kč bez DPH/1 KD pro SHZ Bečov nad Teplou.

Tato cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s výkonem AD jako např. náklady práce Zhotovitele, náklady dopravy, ztráty času a náklady na upřesnění projektové dokumentace během realizace, pokud cena konkrétní změny projektu nepřesáhne 1% sjednané ceny prací.

4.2.6.3. cena za zpracování projektové dokumentace během realizace, při které cena prací vyvolaných konkrétní změnou projektu přesáhne 1 % celkové sjednané ceny díla. Úhrada těchto nákladů je sjednána komplexní sazbou za 1 hodinu práce Zhotovitele ve výši 550,- Kč bez DPH, přičemž na předpokládaném rozsahu práce se Zhotovitel s Objednatelům prokazatelně předem dohodne.

Konečná cena za tuto činnost bude odpovídat skutečnému počtu vykonaných KD, Kč a počtu hodin pro činnosti dle bodů 2.4.2. a 4.2.6.4. Zhotovitel stanoví na základě propočtu celkovou částku na výkon AD (předpokládaný rozsah KD je 12 pro SZ Kynžvat a 5 pro SHZ Bečov nad Teplou, předpokládaný rozsah Kč je 36 pro SZ Kynžvat a 15 pro SHZ Bečov nad Teplou, předpokládaný rozsah činností dle bodů 2.4.2. a 4.2.6.4. je 50 hodin).

Celkem bez DPH:**5 KD SHZ Bečov nad Teplou + 12 KD SZ Kynžvat + 50 hodin =**

39.800,- Kč + 103.920,- Kč + 27.500,- Kč = 171.220,-Kč

4.3. Cena uvedená v bodu 4.1. této smlouvy je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná k provedení díla. Nabídnutou cenu lze měnit pouze z těchto důvodů:

- v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- případné změny závazku ze smlouvy budou řešeny v souladu se ZZVZ

4.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění smlouvy, vyplývajících z odborných znalostí Zhotovitele je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení) rozsahu smlouvy, ocenit je a předložit tento soupis ve lhůtě bez zbytečného odkladu Objednateli. Pokud se na tom smluvní strany dohodnou, budou tyto změny provedeny v souladu se ZZVZ a následně o zjištěných změnách uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Pokud Zhotovitel takto neučiní a/nebo dodatek ke smlouvě nebude uzavřen, má se za to, že práce jím realizované byly zahrnuty v ceně díla.

4.5. V případě, že některé práce a činnosti dle této smlouvy nebudou Objednatelům vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, bude cena díla o tyto práce snížena, a to ve výši stanovené v bodu 4.2. této smlouvy pro jednotlivé části díla a následně o zjištěných změnách uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

4.6. Platby za realizaci díla budou hrazeny na základě faktur vystavených Zhotovitelem, a to vždy po provedení a řádném předání jednotlivých částí díla dle bodu 3.2. této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Faktura za plnění bodu 4.2.5. bude vystavena až po předání vyjádření všech dotčených orgánů Objednateli.

- 4.7. Autorský dozor bude účtován odděleně od ostatních prací a činností v závislosti na vyhlášení zadávacího řízení na dodavatele sadových úprav a následně na postupu prací. Toto účtování bude prováděno vždy za ucelené kalendářní čtvrtletí. Přílohou faktury bude Objednatelům odsouhlasený přehled hodin a soupis provedených prací. Bez této přílohy, resp. v případě nevyznačení souhlasu Objednatelů na této příloze, nebude faktura Objednatelům proplacena.
- 4.8. Splatnost všech faktur je 30 dnů ode dne jejího doručení do sídla Objednatelů. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu Objednatelů.
- 4.9. Každá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Na každé faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy a název díla. Objednatel je oprávněn do 15 dnů od doručení (i opakovaně) vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 4.10. Každá faktura musí obsahovat název a číslo projektu: **Podpora biodiverzity netopýrů v Bavorsko – českém pohraničí (registrační číslo 215)**
- 4.11. Zálohové platby se nesjednávají.
- 4.12. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle této smlouvy.
- 4.13. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla Objednatelům odváděna DPH přímo správci daně.
- 4.14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní Objednatelům informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.
- 4.15. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel: Národní památkový ústav, se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1, IČ 75032333 v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), je plátcem daně z přidané hodnoty. Státní příspěvková organizace se při výkonu působnosti v oblasti veřejné zprávy dle § 5 odst. 3 zákona nepovažuje za osobu povinnou k dani. Nemůže uplatňovat odpočet DPH dle § 72 a násl. zákona.
- 4.16. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků (např. neposkytnutí finanční podpory z dotačního programu v plné výši) zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že Objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá Zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči Objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
- 4.17. V případě, že Objednatel provádění díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.

V. Podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s ustanoveními této smlouvy tak, aby byla zajištěna úspěšná realizace projektu sadových úprav pro SZ Kynžvart a SHZ Bečov nad Teplou. Zhotovitel se zavazuje respektovat všechny dílem dotčené obecně platné předpisy a normy, závazné i doporučené, zejm. provádět dílo v souladu s platnými zákony a podzákonnými právními předpisy České republiky, a v souladu s normami ČSN, EN a obecně závaznými a doporučenými předpisy, metodikami a standardy.
- 5.2. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provádění díla.
- 5.3. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami, kteří mají příslušnou kvalifikaci a oprávnění. Při provádění díla třetí osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklady prokazující příslušnou kvalifikaci a zkušenosti osob provádějící dílo. V případě nedoložení požadovaných dokladů či pochybností Objednatele o doložené kvalifikaci je Objednatel oprávněn jednotlivé poddodavatele odmítnout či požadovat jejich výměnu. Nedodržení tohoto postupu se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká Objednateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo.
- 5.4. Zhotovitel koordinuje činnost svých poddodavatelů tak, aby se minimalizovalo riziko nedodržení termínů nebo vzniku vad či nekvalitního díla, popř. vad při distribuci dokumentace, a to jak ve fázi přípravy projektové dokumentace, tak i ve fázi realizační.
- 5.5. Zhotovitel v roli autorského dozoru je povinen při zhotovování díla spolupracovat se zástupci Objednatele.
- 5.6. Pokud za doby trvání této smlouvy vyvstane ze strany všech dotčených orgánů či účastníků řízení požadavek na změny či úpravy v projektové dokumentaci dle této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel ji provést bez zbytečného odkladu sám bez nároku na dodatečnou odměnu či úhradu nákladů.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Objednatel:
 - a) je povinen předat Zhotoviteli protokolárně podklady související s předmětem této smlouvy, které má k dispozici,
 - b) je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla,
 - c) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po Zhotoviteli řádné odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním díla,
 - d) je povinen Zhotovitelem řádně nabídnuté bezvadné dílo převzít, vyhotovit protokol o převzetí díla a zaplatit cenu díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 6.2. Zhotovitel:
 - a) je povinen provést dílo (či zajistit jeho provedení poddodavateli) dle podmínek sjednaných touto smlouvou řádně a včas, bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění,
 - b) je povinen zajistit si na vlastní náklady podklady potřebné pro zhotovení díla, které mu nebyly předány Objednatelem, neboť je tento nemá k dispozici,
 - c) veškeré změny výchozích podmínek, které by vedly ke zvýšení nákladů, je povinen bezodkladně sdělit Objednateli, zvýšení ceny v důsledku uvedených skutečností je

možné až po předchozím odsouhlasení změn a navýšení ceny oběma smluvními stranami,

- d) je povinen umožnit Objednateli provádění průběžných kontrol postupu prací,
 - e) je povinen zajistit provedení díla v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, standardy, zajistit souhlasná stanoviska a vyjádření všech dotčených orgánů,
 - f) je povinen zajistit, aby nedocházelo v průběhu provádění díla k poškození majetku Objednatele v souvislosti s prováděnými pracemi,
 - g) je povinen písemně vyzvat zástupce Objednatele v pětidenním předstihu k převzetí hotového díla, řádně a včas hotové dílo Objednateli předat a po jeho řádném převzetí Objednatelem (bez vad a nedodělků) fakturovat dohodnutou cenu,
 - h) je povinen v souvislosti s touto smlouvou sjednat pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti z výkonu povolání v souladu s čl. VIII. této smlouvy.
- 6.3. Obě smluvní strany se zavazují, že budou v průběhu provádění díla spolupracovat tak, aby bylo úspěšně realizováno. Zejména se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit realizaci díla a podle svých možností a sil účinně spolupracovat na odstranění všech vzniklých překážek.

VII. Splnění díla

- 7.1. Veškerá dokumentace dle čl. II. této smlouvy bude Objednateli předána v termínech stanovených v této smlouvě v rámci dohodnuté ceny díla, a to v níže uvedeném počtu výtisků/kusů pro jednotlivé dílčí části díla):
- 7.1.1. zeměměřičská dokumentace dle bodu 2.1.1.

pro SZ Kynžvart	2 x na CD
pro SZ Bečov nad Teplou	2 x na CD
 - 7.1.2. dendrologický průzkum dle bodu 2.1.2.

pro SZ Kynžvart	10 výtisků + 2 x na CD
pro SZ Bečov nad Teplou	10 výtisků + 2 x na CD
 - 7.1.3. prováděcí dokumentace dle bodu 2.1.3.

pro SZ Kynžvart	10 výtisků + 2 x na CD
pro SZ Bečov nad Teplou	10 výtisků + 2 x na CD
 - 7.1.4. soupis prací s výkazem výměr dle bodu 2.1.4.

pro SZ Kynžvart	2 výtisky + 2 x na CD
pro SZ Bečov nad Teplou	2 výtisky + 2 x na CD
- soupis prací s výkazem výměr obou objektů pro zadávací řízení na dodavatele sadových úprav se společným krycím listem rozpočtu (položkový rozpočet projektu) 2 x na CD

Dokumentace v elektronické podobě bude zpracována ve formátech: editovatelný formát dwg, dgn a formát pdf, formát doc(x) a formát xls(x). Případné další požadované výtisky projektové dokumentace nad rámec smlouvy budou oceněny individuální kalkulací. Všechna předaná paré budou očíslována a podepsaná autorizovanou osobou.

Rozdělovník výtisků projektové dokumentace:

- výtisk č. 1, 2, 3, 4, 9, 10 Objednatel
- výtisk č. 5, 6 výkonný orgán státní památkové péče pro získání závazného stanoviska
- výtisk č. 7, 8 výkonný orgán ochrany přírody a krajiny pro získání povolení kácení, Správa CHKO SL pro získání stanoviska – po získání stanovisek budou dokumentace vyžádány zpět a předány Objednateli

- 7.2. Nebezpečí škody na každé dílčí části díla dle výše uvedeného bodu 7.1. (dále jen „dílčí části díla“) a vlastnické právo každé dílčí části díla přechází na Objednatele okamžikem předání a převzetí Objednatelem a proplacením faktury.

- 7.3. Při předání každé dílčí části předmětu díla Objednateli bude pořízen zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel ve lhůtě 10 dnů sdělí písemně Zhotoviteli výsledek kontroly díla, tj. zda je dílo bez vad a nedodělků, nebo specifikuje případně nedodělky a vady s určením lhůty na jejich odstranění. Dílčí části díla mají vady, pokud jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN a právním předpisům vztahujících se k provedení díla. Pokud nedojde ke splnění závazku Zhotovitele provést odstranění vad a nedodělků ve sjednané lhůtě, Zhotovitel se dostává do prodlení a Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takovéto dílčí části díla a zaplacení ceny za příslušnou dílčí část.
- 7.4. Zjištěné vady je Zhotovitel povinen odstranit do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebo ve lhůtě přiměřené oboustranně dohodnuté. Neodstraní-li Zhotovitel vady dílčí části díla v této lhůtě, má Objednatel zejména právo požadovat slevu z ceny díla, náhradu škody, smluvní pokutu, či odstoupit od této smlouvy.
- 7.5. V případě, že Objednatel uplatní nárok na odstranění vady dílčí části díla, má se za to, že vada existuje, není-li Zhotovitelem prokázán opak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bez ohledu na to, zda reklamaci Objednatele uznává jako oprávněnou či nikoli. Bude-li následně prokázáno (důkazní břemeno nese výlučně Zhotovitel), že reklamáce byla neoprávněná, zaplatí Objednatel Zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění neoprávněně uplatněné a Zhotovitelem opravené závady, a to v cenách a postupem určeným ve „Výkonovém a honorářovém řádu ČKA nebo ČKA I“ ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
- 7.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 7.7. Záruka na dílo je 3 roky od předání projektové dokumentace dle bodu 3.2. na základě předávacího protokolu, ze kterého bude zřejmé, že odevzdané dílo je bez vad a nedodělků.

VIII. Odpovědnost za škodu, pojištění

- 8.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody jakéhokoliv druhu způsobené, ať přímo nebo nepřímo, v důsledku porušení závazků z této smlouvy, technických norem a/nebo právních předpisů. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu způsobenou zaměstnanci Zhotovitele, poddodavateli či osobami jinak spolupracujícími se Zhotovitelem na plnění závazků dle této smlouvy.
- 8.2. Výslovně se sjednává, že Zhotovitel nese zodpovědnost i za škodu vzniklou Objednateli při realizaci sadových úprav dle projektové dokumentace Zhotovitele. Dojde-li při realizaci sadových úprav k nutnosti změnit závazek s dodavatelem v důsledku vad projektové dokumentace v tom smyslu, že dojde k navýšení rozsahu předmětu prací, což smluvní strany označují jako vícepráce, je cena těchto víceprací uvedenou škodou vzniklou Objednateli. Tuto škodu se Zhotovitel zavazuje Objednateli částečně nahradit, a to jako úhradu smluvní pokuty dle čl. IX. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že výše takové případné náhrady škody může přesáhnout sjednanou cenu díla dle bodu 4. 1. této smlouvy. Toto riziko Zhotovitel akceptuje bez jakýchkoli výhrad. Náhrada škody se neuplatní, pokud se jedná o vyšší moc, o případy, které Zhotovitel nemohl při zpracování projektové dokumentace objektivně předvídat, pokud šlo o důsledek písemného pokynu Objednatele nebo o důsledek pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto smlouvou sjednat pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti při výkonu své podnikatelské činnosti s plněním min. 1 mil. Kč. Platnost takovéto pojistné smlouvy bude Zhotovitel udržovat po dobu zhotovování díla a též po celou dobu výkonu AD při realizaci sadových úprav, na které

byla zpracována projektová dokumentace Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na základě jeho žádosti kopii pojištné smlouvy.

- 8.4. Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, bude Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním bude Objednateli hradit Zhotovitel podle účtů Objednatele nebo je Objednatel odečte z plateb splatných Zhotoviteli dle této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Při nesplnění jakéhokoliv termínu uvedeného v bodu 3.2. této smlouvy je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení z předání příslušné části díla.
- 9.2. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění záručních vad, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 9.3. Při nesplnění nebo opožděném splnění povinnosti upravené v bodu 4.13. této smlouvy se sjednává pro Zhotovitele smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě.
- 9.4. Při vadném plnění Zhotovitele, za každou reklamovanou vadu dodané projektové dokumentace, která zvyšuje cenu prací, je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% ceny těchto víceprací. Smluvní pokuta bude platit i v případě odstranění vady do 15 dnů od doručení reklamace.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením částky smluvní pokuty). Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost žádné ze smluvních stran a ani se nedotýká nároku na náhradu škody oprávněné smluvní strany převyšující smluvní pokutu.
- 9.6. V případě neplnění povinností AD stanovených v bodu 2.4.2. a 2.4.4., se sjednává pokuta Zhotovitele ve výši 1500,- Kč za každý jednotlivý případ a to i opakovaně.

X. Autorské právo

- 10.1. Dokumentace zpracována podle této smlouvy, jakož i její jednotlivé části, jsou autorským dílem ve smyslu § 2 zák. č. 121/2000 Sb., autorského zákona v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou oprávněnou poskytnout licenci k výkonu práva užít dokumentaci zpracovanou dle této smlouvy způsobem a za podmínek níže uvedených a ručí Objednateli za škodu způsobenou nepravdivostí tohoto prohlášení.
- 10.2. Jakékoli dílo vytvořené v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě je dílem vytvořeným na objednávku Objednatele. Veškerá majetková autorská práva k dílu vytvořenému v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě bude svým jménem a na svůj účet vykonávat Objednatel zejména ve smyslu ustanovení § 58 odst. 7, § 59 odst. 2 nebo § 61 odst. 1 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
- 10.3. V případě, že Objednatel podle § 58 odst. 7, § 59 odst. 2 nebo § 61 odst. 1 autorského zákona nebude oprávněn vykonávat majetková autorská práva k dílu vytvořenému v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě, je Zhotovitel povinen bezodkladně po vytvoření autorského díla získat od autorů souhlas s postoupením práva vykonávat majetková práva k dílu podle autorského zákona ze strany Zhotovitele na Objednatele a toto právo výkonu autorových majetkových práv k dílu na Objednatele

bezplatně postoupit. Současně je Zhotovitel povinen obstarat souhlas autorů k tomu, aby byl Objednatel oprávněn výkon majetkových práv k dílu dále převádět na třetí osoby a dílo jakkoli měnit nebo do něj jinak zasahovat. Zhotovitel ani jeho pracovníci nemají bez výslovného předchozího souhlasu Objednatele právo s dílem dále nakládat, zejména udělovat třetím osobám právo k jejich užití či převádět na třetí osoby právo výkonu majetkových práv k dílu. Objednatel má právo dílo vytvořené v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě užívat bez omezení a dále ho rozvíjet a měnit.

- 10.4. Pro případ, kdy Objednatel nezíská k výsledkům činnosti Zhotovitele v rámci plnění dle této smlouvy nebo na jejím základě, které jsou autorskými díly či jsou chráněny jako autorská díla, majetková práva ve smyslu předchozího bodu této smlouvy ani na něj nebudou postoupena, Zhotovitel tímto uděluje Objednateli do doby získání takových práv výhradní licenci k výkonu práva dílo užít v původní nebo jinak změněné podobě v neomezeném rozsahu všemi známými způsoby užití, a to na celou dobu trvání autorských majetkových práv k dílu pro celosvětové užití. Objednatel je zejména oprávněn dílo nebo jeho části užívat, upravovat, doplňovat či jinak měnit, užívat jen z části, sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část spojovat s jinými díly, zařazovat dílo nebo jeho části do jiných děl a v této podobě dílo užívat. Pro případ, že by Objednatel nebyl oprávněn k užití díla v daném rozsahu, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně získat svolení autorů díla k jakékoli změně nebo jinému zásahu do jejich díla.
- 10.5. Zhotovitel prohlašuje, že Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo z části třetí osobě (podlicence), jakož i licenci postoupit třetí osobě, za účelem čehož se Zhotovitel zavazuje zajistit souhlas autorů díla s takovým postoupením. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy dle čl. XI. této smlouvy platí, že Objednateli přísluší práva ve výše uvedeném rozsahu a s výše uvedeným obsahem k veškeré dokumentaci (ať již rozpracované, návrhu či schválené) předané Zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení.

XI. Odstoupení od smlouvy, vypovězení smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v případě, kdy ze strany Zhotovitele dojde při realizaci předmětu této smlouvy k porušení povinností Zhotovitele uvedených v bodu 6.2. této smlouvy či k předem neprojednané změně oproti zadání Objednatele a nabídce Zhotovitele. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení Zhotoviteli.
- 11.2. Případným odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena práva Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady a záruky (článek VII. smlouvy), práva na smluvní pokutu (článek IX. smlouvy) a práva na náhradu škody a pojištění (článek VIII. smlouvy), jakož i práva související.
- 11.3. V případě odstoupení od této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat Objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace). Objednatel je oprávněn pokračovat při plnění závazků Zhotovitele podle této smlouvy prostřednictvím jiného dodavatele za využití veškeré do té doby předané dokumentace či její části (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace).
- 11.4. V případě odstoupení se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli poměrnou část z odměny za činnost Zhotovitele provedenou do doby doručení odstoupení, kterou určí soudní znalec ustanovený Objednatelem.

- 11.5. Objednatel může smlouvu vypovědět v případě, nastanou-li okolnosti předem nepředvídatelné, které zcela či částečně znemožní naplnění smlouvy.
- 11.6. Objednatel 15 kalendářních dnů předem písemně upozorní Zhotovitele, že nastane skutečnost uvedená v bodu 11.5. Vypovězení smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu předat Objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace). Zhotoviteli bude uhrazena částka za předanou část dle dohody obou smluvních stran.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je součástí projektu „**Podpora biodiverzity netopýrů v Bavorsko – českém pohraničí (registrační číslo 215)**“, na který je přislíbena finanční podpora v rámci dotačního programu přeshraniční spolupráce, cíl EÚS Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2014 – 2020 a je povinen umožnit výkon kontroly projektu všem k tomu oprávněným subjektům, zejm. pověřeným osobám poskytovatele dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR), Ministerstva kultury ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu ČR a dalším oprávněným orgánům státní správy; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností Objednatele.
- 12.2. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoje práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
- 12.4. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy, včetně účetních dokladů, po dobu deset let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2030.“

XIII. Závěrečná ustanovení

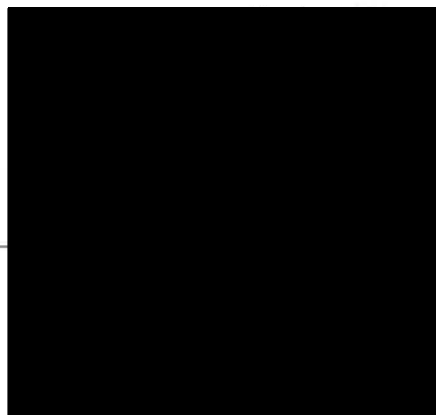
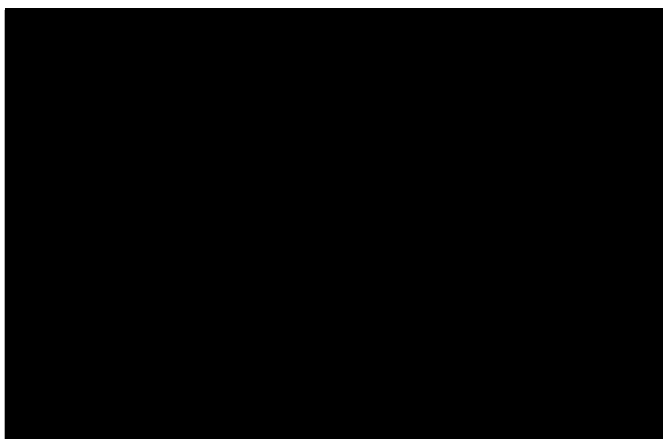
- 13.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 13.3. Veškeré doklady předávané Objednateli budou v českém jazyce.
- 13.4. Pro případ, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, neúčinné nebo neproveditelné nebo se takovým stane, není tím v ostatním dotčena platnost, účinnost nebo proveditelnost smlouvy; strany nahradí neplatná neúčinná nebo neproveditelná ustanovení takovými platnými účinnými nebo proveditelnými ustanoveními, která se nejvíce blíží účelu neplatných, neúčinných nebo neproveditelných ustanovení.
- 13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Každá smluvní strana obdržela po 1 vyhotovení.

- 13.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. S jejím textem souhlasí, uzavřely jí podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 13.8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s případným zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn.
- 13.9. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany Národního památkového ústavu uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 13.10. V příloze č. 1 je uveden seznam osob pověřených Objednatelem pro jednání se Zhotovitelem a seznam osob pověřených Zhotovitelem k výkonu činností Zhotovitele.

V Praze dne 19. 03. 2019 2019

V *Prmč* dne *17. 3.*

2019



Příloha č. 1

Osoby pověřené Objednatelem



Osoby pověřené Zhotovitelem

