

SMLOUVA O DÍLO č.: OMI-VZMR-2019-002

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Petrem Huškem - technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
tel.: 466 859 330, email: petr.husek@mmp.cz

IČO: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: KTS – Integra s.r.o.

se sídlem: Jana Palacha 324, 530 02 Pardubice

Zastoupen: I, jednatel

Odpovědný stavbyvedoucí: . č. autorizace: 0700714

Tel: e-mail :

IČO: 47470330 DIČ: CZ474703330

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 2881

bankovní spojení: ČSOB Pardubice

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

BD Ohrazenická č.p. 159 -163 – výměna rozvodů elektroinstalace společných prostor

V rámci stavebních prací dojde ke kompletní výměně rozvodů elektroinstalace v bytovém domě č.p. 159-163 ul. Ohrazenická v Pardubicích – Polabinách, a to od rozpojovací kabelové skříně až po bytové rozvaděče. Dále bude provedena výměna všech elektroměrových rozvaděčů, osvětlení společných prostor, nouzového osvětlení a slaboproudých rozvodů a veškeré práce s tímto související. Budou provedeny stavební úpravy v 1.PP a (1. – 8. NP) v místě osazení rozvaděčů a v požárních únikových cestách. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na

výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy (dále jen DÍLO).

Specifikace prací:

Stavební práce budou prováděny v obydleném bytovém domě, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

Dodavatel si před zahájením prací na opravě rozvodů elektroinstalace zajistí součinnost s ČEZ Distribuce a.s. Jedná se hlavně o rozplombování a zaplombování elektroměrů + kontrolu zapojení a zajištění odběrného místa.

Každý den po skončení prací musí být ve všech bytech a nebytových prostorách funkční elektroinstalace.

Ve společných prostorách musí být ještě navíc funkční osvětlení těchto prostor.

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen projektovou dokumentací „Výměna rozvodů el. instalace ve společných prostorách domu č.p. 159-163 ul. Ohrazenická“ zpracovanou 9/2018 projektantem firmou E-dir s.r.o., IČO: 25995138, se sídlem Kasalice čp. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, která je závazným podkladem pro provádění DÍLA, a která je blíže specifikována níže v tomto odstavci tohoto článku.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat.

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

Součástí DÍLA „BD Ohrazenická č.p. 159-163 – výměna rozvodů elektroinstalace společných prostor“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Součástí DÍLA dále je:

- a) vypracování dílenské dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- b) dodržení podmínek všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací;
- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě a úhrady za odběr;
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA;
- e) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA v listinné podobě v počtu 1 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) provedení přejímky DÍLA;

- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA;
- l) zkušební protokoly, atesty, certifikáty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Specifikace materiálové základny

Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací odsouhlasen objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektové dokumentace „Výměna rozvodů el. instalace ve společných prostorách domu č.p. 159-163 ul. Ohrazenická“ zpracovanou 9/2018 společností E-dir s.r.o., IČO: 25995138, se sídlem Kasalice čp. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky zhotovitele ze dne 6/2/2019
2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 62/2013 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů; ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
 3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu i v případě, že tyto práce nejsou výslovně uvedeny v odst. 1 tohoto článku.
 5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny, ekologická likvidace odpadu. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, vypracování dílenské dokumentace, dokumentace skutečného provedení DÍLA apod.
 6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upravit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
 7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
 8. Realizace případných změn závazku ze smlouvy bude umožněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného

podpisem obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele).

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a předání místa plnění (staveniště), a to na základě písemné výzvy objednatele

Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí staveniště a k zahájení prací po nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo a minimálně 5 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

Termín provedení kompletního DÍLA (celková doba realizace DÍLA) včetně jeho řádného předání, proškolení obsluhy instalovaného zařízení včetně jeho řádného odevzdání:

do 20 týdnů (140 dnů) ode dne předání staveniště

K tomuto termínu nesmí dílo vykazovat žádné vady a nedodělky bránící užívání.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **Bytový dům č.p. 159-163 ul. Ohrazenická, Pardubice - Polabiny.**
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 19. v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřístupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout

zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti, ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH **4 941 187,00 Kč**

DPH 15% **741178,05 Kč**

Celková cena za DÍLO vč. DPH.....5 682 365,05 Kč

(slovy: pětmiliónůšestsetosmdesátdvatisícťřistašedesátpětikorunčeskýchpěthaléřů včetně DPH)

Podrobné rozpisy cen (oceněné položkové výkazy výměr) jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Případná změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:

- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známé ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno, nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.
2. K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
 3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
 4. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
 5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, nezahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) s oddělenou (samostatnou) fakturací nákladů za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA (tj. bez DPH). Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, odsouhlaseného objednatelem před zahájením prací, a to delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
4. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 2. do 21-ti kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
7. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat název akce,
 - jako přílohu soupis skutečných dodávek předmětu plnění odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v odst. 8. tohoto čl., je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou.

Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

10. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
13. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místo plnění (staveniště) bude zhotoviteli předáno po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí místa plnění a k zahájení prací minimálně 5 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí místa plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání místa plnění strany sepsají zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místa plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místech plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
7. Objednatel není povinen převzít staveniště po ukončení DÍLA, pokud nebude uvedeno do stavu v souladu se Smlouvou. Tato ustanovení platí i pro plochy přilehlé k místům provádění stavby.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí dodávku elektrické energie. Vodu může zhotovitel čerpat z výtokových ventilů sloužících pro úklid domu, s tím, že náklady za její spotřebu je povinen uhradit vlastníku objektu.
3. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
4. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo na majetku nájemců bytových jednotek, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
5. Vzhledem k tomu, že předmět plnění bude realizován při plné obsazenosti bytů v objektu nájemci, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd.
6. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 7:00 až 20:00 hod. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
7. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno. K přepravě materiálu do místa staveniště je zakázáno používat osobní výtah, pokud je v objektu umístěn výtah nákladní, je možné přepravu zajistit prostřednictvím tohoto zařízení s tím, že nebude překročena nosnost výtahu a bude postupováno obezřetně a šetrně, aby nedošlo k poškození kabiny a technologie zařízení.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti

stavebních prací.

9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 2). Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
11. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu bytového domu dotčeného stavbou. Vstupy do objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a suť nesmí být ukládány na veřejná prostranství ani ve společných prostorách bytového domu.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště v místě plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelům, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
17. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč.
18. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistit likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především tyto údaje:
 - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
 - nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů

(obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu)

- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
- dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
- nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

20. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné moci.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí objednatel.
24. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
25. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 2 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
27. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
28. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak, a protokolárně jej předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb

mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
32. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v jednom tištěném výtisku a 1 x na CD ve formátu .pdf.
33. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předána objednateli před podpisem této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,-- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
34. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-- Kč.
35. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
36. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (poddodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-- Kč.
37. Na střeše objektu jsou umístěny antény několika poskytovatelů různých služeb. Zhotovitel bude tyto nájemce v dostatečném předstihu informovat o odstávkách el. energie. Dále o odstávkách el. energie bude zhotovitel informovat i servisní firmu výtahů. Seznam nájemců-provozovatelů antén a servisní firmy výtahů bude předán zhotoviteli po uzavření smlouvy o dílo.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místo provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) sepiší obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věci přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadních pokynů objednatele.
9. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
13. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
14. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO vady, a to i vady nebránící užívání, či nedodělky je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Petr Hušek – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

za zhotovitele :

3. Objednatel je oprávněn k přijímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přijímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA a formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn v 1 výtisku a 1x v digitální podobě (ve formátu .pdf)
 - doklady o kvalitě a původu použitých materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - prohlášení o shodě,
 - záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
7. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezabývá zhotovitele odpovědností za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DíLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DíLA či v případě, že bylo DíLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DíLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DíLA.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DíLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DíLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DíLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DíLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DíLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DíLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok z odpovědnosti za vady.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, popřípadě v 10 denní lhůtě není-li lhůta stanovena, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DíLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DíLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a

to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít.

11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je součástí této smlouvy v příloze č. 2, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
4. Objednatel je oprávněn započít smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy z těchto důvodů:
 - a) podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy;
 - b) neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. tohoto

článek Smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

3. Dojde-li k účinnému odstoupení od Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásobné náklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání Smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele, a to za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodpřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost Smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel

bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

15. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
17. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
18. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

Příloha č. 1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2 : harmonogram prací

V Pardubicích dne 22.3.2019

za objednatele

V Pardubicích dne 22.3.2019

za zhotovitele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor města

.....
, jednatel

Doložka: Schváleno rozhodnutím Rady města Pardubic č. R/518/2019 ze dne 18/2/2019.



KTS Integra, s.r.o.
Palacha 324 530 02 Pardubice

Návrh harmonogramu prací

„BD Ohrazenická 159-163 – oprava rozvodů el. energie a společných prostor“

Termín provedení prací :

Termín zahájení díla – ihned po předání staveniště

Řádné dokončení díla – do 20 týdnů od předání staveniště

Měsíc	1.			2.			3.			4.			5.		
Týden															
Převzetí staveniště a zahájení prací															
Drážkování a kabeláž schodiště															
Stavební práce v jednotlivých patrech															
Výroba rozváděčů															
Výroba požárních uzávěrů před rozváděče															
Montáž požárních uzávěrů před rozváděče															
Sdělovací a datové rozvody															
Rozvody domácího telefonu															
Světelná kabeláž v 1.NP a 1.PP															
Světelná instalace v jednotlivých patrech															
Přívodní kabely do bytů v jednotlivých patrech															
Osazování rozváděčů															
Výměna kabeláže stoupacího vedení															
zkoušky a revize															
projektová a dílenská dokumentace skutečného provedení															
předání a převzetí díla															

Za KTS Integra s.r.o. Pardubice

AKCE:

**Výměna rozvodů elektroinstalace ve společných
prostorách domu č.p.159-163 ul. Ohrazenická****CELKOVÁ REKAPITULACE STAVBY**

Pol.	Objekt	cena bez DPH
1.	D.1.4.01 SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA	3 909 612,00 Kč
2.	D.1.4.02 ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE	375 577,00 Kč
3.	Stavební přípomocce 1PP k D.1.4.01	147 433,00 Kč
4.	Stavební přípomocce 1NP - 7NP k D.1.4.01	498 565,00 Kč
5.	Zařízení staveniště	kpl 10 000,00 Kč
CENA OBJEKTU BEZ DPH		4 941 187,00 Kč
DPH - 15 % z položky 1 až 5		741 178,05 Kč
CENA OBJEKTU VČETNĚ DPH		5 682 365,05 Kč

název akce: Výměna rozvodů elinstalace ve spol.prostorách domu č.p. 159-163 ul.Ohrazenická
objekt: D.1.4.01 Silnoproudá elektrotechnika

Rekapitulace ceny					
p.č.		%	základ	cena /Kč/	
1	dodávky zařízení			625 480	9
2	doprava dodávek	3,60	625 480	22 517	10
3	přesun dodávek	1,00	625 480	6 255	12
4	materiál elektromontážní			1 744 093	13
5	prořez	5,00			14
6	materiál podružný	3,00	1 744 093	52 323	15
7	materiál nátěrový			1 315	16
8	elektromontáže			838 860	1796416 18
9	nátěry			2 926	20
10	PPV pro elektromontáže	6,00	2 635 276	158 117	22
11	dodávky celkem			647 997	25
12	materiál+výkony celkem			2 803 888	26
13	ostatní náklady			451 727	27
14	NÁKLADY hl.III celkem			3 903 612	3 903 612 28
15	Navýšení příkonu 12Ax500Kč/A			6 000	
16	NÁKLADY hl.XI celkem			6 000	
17	cena bez DPH			3 909 612	43
18	DPH základní sazba	15,00	3 909 612	586 442	46
19	CENA vč.DPH (Kč)			4 496 054	48

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Dodávky zařízení								
1	000000001	rozváděč ozn.RE159.1-4 viz výkres č.08 dodávka+mon	ks	1,00	95500,00	95 500		
2	000000001	rozváděč ozn.RE160.1-4 viz výkres č.09 dodávka+mon	ks	1,00	95500,00	95 500		
3	000000001	rozváděč ozn.RE163.1-4 viz výkres č.10 dodávka+mon	ks	1,00	95500,00	95 500		
4	000000001	rozváděč ozn.RE162.1-4 viz výkres č.11 dočávka+mon	ks	1,00	95500,00	95 500		
5	000000001	rozváděč ozn.RE161.1-4 viz výkres č.12 dočávka+mon	ks	1,00	95500,00	95 500		
6	000000002	rozváděč pro 6 elměrů/IP44...provizorní,pro přepojení stáv.odběrů v průběhu montážekres č.12 d	ks	4,00	22470,00	89 880		
7	000000003	rozvodnice RPO s prep.ochranou viz výkres 8 a 10 dodávka+montáž+osazení do terénu	ks	2,00	24150,00	48 300		
8	000000004	hasící přístroj práškový 6kg-P6Te komplet dod+mont	ks	5,00	1960,00	9 800		
součet						625 480		
Materiál elektromontážní								
9	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	70,00	13,50	945		
10	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	315,00	34,00	10 710		
11	000171111	vodič CY 25 /H07V-R/	m	250,00	78,00	19 500		
12	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	175,00	12,00	2 100		
13	000103009	kabel NYM-O 2x10	m	4100,00	69,00	282 900		
14	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	1250,00	14,50	18 125		
15	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	250,00	16,50	4 125		
16	000101209	kabel CYKY 4x10	m	265,00	91,00	24 115		
17	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	175,00	21,00	3 675		
18	000101308	kabel CYKY 5x6	m	350,00	92,00	32 200		
19	000141005	kabel 1kV PRAFlaDur P30-R 2x1,5	m	150,00	31,00	4 650		
20	000140005	kabel 1kV PRAFlaSafe.X 2x1,5	m	2150,00	19,00	40 850		
21	000140105	kabel 1kV PRAFlaSafe.X 3x1,5	m	4581,00	15,00	68 715		
22	000140305	kabel 1kV PRAFlaSafe.X 5x1,5	m	95,00	46,00	4 370		
23	000173412	vodič H07V-K 35/ZŽ	m	90,00	149,00	13 410		
24	000173413	vodič H07V-K 50/ZŽ	m	175,00	219,00	38 325		
25	000173413	vodič H07V-K 50	m	256,00	219,00	56 064		
26	000173314	vodič H07V-K 70	m	347,00	226,00	78 422		

27	000295441	svorka zemnicí ZSA16	ks	20,00	11,00	220		
28	000295442	pásek Cu ke svorce ZSA16	ks	20,00	15,00	300		
29	000311201	krabice přístrojová lištová	ks	150,00	19,00	2 850		
30	000312212	krabice IP55 88x88/2úch 4xESt13,5 5x2,5Cu	ks	195,00	52,00	10 140		
31	000311711	víčko na přístrojovou krabici	ks	195,00	5,00	975		
32	000199411	svorkovnice EPS1+kryt ekvipotenciální	ks	5,00	435,00	2 175		
33	000199415	svorkovnice ekvipot. EPS2+krabice 125x125	ks	35,00	215,00	7 525		
34	000199112	svorka 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	245,00	5,00	1 225		
35	000199114	svorka 5x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	245,00	8,00	1 960		
36	000322122	trubka PVC tuhá střední namáhání 4016E kompletní	m	75,00	12,00	900		
37	000321135	trubka ohebná PVC do 1232	m	145,00	11,00	1 595		
38	000324142	trubka ocel pancéř závit žárZn do pr.16	m	75,00	123,00	9 225		
39	000321500	roura korugovaná pr 40/32mm	m	10,00	11,00	110		
40	000321504	roura korugovaná pr 90/75mm	m	165,00	24,00	3 960		
41	000321505	roura korugovaná pr 110/94mm	m	15,00	33,00	495		
42	000356111	kab žlab 60x50 neděř/žárzn+nosný+spoj.mater/kompl	m	260,00	113,00	29 380		
43	000356304	kab žlab 100x125 neděř/žárzn+nosný+spoj.mat./kompl	m	180,00	388,00	69 840		
44	000356404	/kab žlab/ víko kabel žlabu 125/100	m	180,00	155,00	27 900		
45	000361124	kabel.rošt 400mm pro SONAP/žárzn vč.SONAP/komplet	m	160,00	360,00	57 600		
46	000333021	lišta vkladací 18x13 kompl.	m	940,00	11,00	10 340		
47	000333041	lišta vkladací 40x15 kompl	m	240,00	44,00	10 560		
48	000333171	lišta vkladací 60x40 kompl	m	160,00	49,00	7 840		
49	000340111	elektroinstal kanál 140x60 komp.	m	120,00	185,00	22 200		
50	000333511	lišta vkladací 20x10HF kompl.	m	840,00	35,00	29 400		
51	000333521	lišta vkladací 20x20HF kompl.	m	610,00	71,00	43 310		
52	000333541	lišta vkladací 40x40HF kompl.	m	120,00	160,00	19 200		
53	000316111	protipožární tmel	kg	25,00	850,00	21 250		
54	000316112	montážní pěna	ks	8,00	196,00	1 568		
55	000317111	stahovací páska-100ks	ks	16,00	120,00	1 920		
56	000000932	ohnivzdorná přepážka s výplní(obecná položka)	m2	14,00	2140,00	29 960		
57	000000301	hmoždinka plastová HM6/6x30mm vč.šroubu	ks	2250,00	2,00	4 500		
58	000000302	hmoždinka plastová HM8/8x40mm vč.šroubu	ks	4600,00	2,00	9 200		
59	000000303	hmoždinka plastová HM10/10x50mm vč.šroubu	ks	1400,00	2,00	2 800		

60	000000304	hmoždinka kovová HM10/10x50mm	ks	120,00	7,00	840	
61	000190113	kabelové oko Cu lisovací do 50	ks	106,00	33,00	3 498	
62	000190114	kabelové oko Cu lisovací do 70	ks	78,00	30,00	2 340	
63	000410011	spínač 10A/250Vstř/IP20 řaz.1	ks	23,00	96,00	2 208	
64	000410023	přepínač 10A/250Vstř/IP20 řaz.6	ks	14,00	102,00	1 428	
65	000410032	ovladač 10A/250Vstř/IP20 řaz.1/0+sign.dotnavka	ks	105,00	125,00	13 125	
66	000413101	spínač 10A/250Vstř IP54 řaz.1	ks	10,00	96,00	960	
67	000413102	přepínač 10A/250Vstř IP54 řaz.6	ks	5,00	81,00	405	
68	000414101	tlačítko TOTAL STOP/sklo	ks	5,00	720,00	3 600	
69	000423021	zásuvka 16A/250Vstř/IP54(plast)	ks	5,00	97,00	485	
70	000433363	pojistková patrona 200AgG	ks	6,00	100,00	600	
71	000000201	válcovaný profil ocel tř.11	kg	240,00	17,00	4 080	
72	000510101	A-svítlidlo kompletní,specifikace viz příloha TZ	ks	65,00	1240,00	80 600	
73	000510101	B-svítlidlo kompletní,specifikace viz příloha TZ	ks	170,00	1350,00	229 500	
74	000510101	C-svítlidlo kompletní,specifikace viz příloha TZ	ks	26,00	2140,00	55 640	
75	000510101	NA-svítlidlo kompletní,specifikace viz příloha TZ	ks	50,00	1860,00	93 000	
76	000510101	NB-svítlidlo kompletní,specifikace viz příloha TZ	ks	50,00	1860,00	93 000	
77	000160208	šňůra CGSG 4x6 provizorní zapojení elměrů	m	120,00	74,00	8 880	
78	000190308	kabelové oko Cu/Sn lisovací 6x6 KU-L	ks	840,00	5,00	4 200	
79	000000252	bezpečnostní+info tabulka plast	ks	10,00	8,00	80	
součet						1 744 093	
Materiál další obory							
80	000025101	barva syntetická základní	kg	1,60	105,00	168	
81	000025109	ředidlo S6006	kg	0,32	55,00	18	
82	000025102	email syntetický vrchní šedý	kg	2,49	100,00	249	
83	000025109	ředidlo S6006	kg	0,61	55,00	34	
84	000025101	barva syntetická základní	kg	2,30	105,00	242	
85	000025109	ředidlo S6006	kg	0,60	55,00	33	
86	000025102	email syntetický vrchní šedý	kg	5,20	100,00	520	
87	000025109	ředidlo S6006	kg	0,96	55,00	53	
součet						1 315	
Elektromontáže							

88	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	70,00	20,00	1 400		
89	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	315,00	20,00	6 300		
90	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	250,00	20,00	5 000		
91	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	175,00	20,00	3 500		
92	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	4100,00	20,00	82 000		
93	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	1250,00	20,00	25 000		
94	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	250,00	20,00	5 000		
95	210810053	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	265,00	34,00	9 010		
96	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	175,00	20,00	3 500		
97	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	350,00	20,00	7 000		
98	210810951	kabel(-1kV CHKE) pevně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	150,00	20,00	3 000		
99	210810951	kabel(-1kV CHKE) pevně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	2150,00	20,00	43 000		
100	210810951	kabel(-1kV CHKE) pevně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	4580,00	20,00	91 600		
101	210810952	kabel(-1kV CHKE) pevně ul.do 3x6/4x4/5x2,5/7x1,5	m	95,00	20,00	1 900		
102	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	90,00	20,00	1 800		
103	210800852	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x50	m	175,00	20,00	3 500		
104	210800852	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x50	m	256,00	20,00	5 120		
105	210800854	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x95	m	347,00	20,00	6 940		
106	210220321	svorka na potrubí vč.pásku	ks	20,00	59,00	1 180		
107	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	150,00	22,00	3 300		
108	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení	ks	195,00	115,00	22 425		
109	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	5,00	85,00	425		
110	210192562	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 63A	ks	35,00	21,00	735		
111	210010021	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 16	m	75,00	21,00	1 575		
112	210010005	trubka plast ohebná,pod omítkou pr.36	m	145,00	21,00	3 045		
113	210010062	trubka ocel pancér pevně uložená pr.16	m	75,00	25,00	1 875		
114	210010123	trubka plast volně uložená do pr.50mm	m	75,00	25,00	1 875		
115	210010125	trubka plast volně uložená do pr.110mm	m	165,00	33,00	5 445		
116	210010125	trubka plast volně uložená do pr.110mm	m	15,00	33,00	495		
117	210020303	kabelový žlab 60/50 úplný	m	260,00	120,00	31 200		
118	210020307	kabelový žlab 125/100 úplný vč.nýtování víka	m	180,00	135,00	24 300		
119	210020133	kabelový rošt do š.40cm	m	160,00	35,00	5 600		
120	210010111	minilišta vkládací pevně uložená do š.20mm	m	940,00	25,00	23 500		

121	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	240,00	45,00	10 800		
122	210010106	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.80mm	m	160,00	66,00	10 560		
123	210010107	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.140mm	m	120,00	114,00	13 680		
124	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	840,00	42,00	35 280		
125	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	610,00	42,00	25 620		
126	210010105	lišta vkladací úplná pevně uložená do š.40mm	m	120,00	42,00	5 040		
127	210010431	ošetření kabelů protipož.tmelem	ks	95,00	133,00	12 635		
128	210010401	montáž stahovací pásky	ks	1600,00	10,00	16 000		
129	210020922	ohnivzdorná přepážka s výplní ve stěně tl.30cm	m2	14,00	2230,00	31 220		
130	210010711	osazení do betonu hmoždinky HM6	ks	2250,00	8,00	18 000		
131	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	4600,00	8,00	36 800		
132	210010713	osazení do betonu hmoždinky HM10	ks	1400,00	10,00	14 000		
133	210010713	osazení do betonu hmoždinky HM10	ks	120,00	10,00	1 200		
134	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	2224,00	16,00	35 584		
135	210100102	ukončení na svorkovnici vodič do 50mm2	ks	136,00	42,00	5 712		
136	210100103	ukončení na svorkovnici vodič do 70mm2	ks	88,00	77,00	6 776		
137	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	23,00	44,00	1 012		
138	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	14,00	44,00	616		
139	210110064	ovladač zapuštěný vč.zapojení tlačítkový/ř.1/0 S	ks	105,00	44,00	4 620		
140	210110021	spínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pólový/ř.1	ks	10,00	105,00	1 050		
141	210110024	přepínač nástěnný od IP.2 vč.zapojení střídavý/ř.6	ks	5,00	96,00	480		
142	210110301	montáž tlačítka TS	ks	5,00	135,00	675		
143	210111021	zásuvka nástěnná do IP.1 vč.zapojení 2P+Z	ks	5,00	96,00	480		
144	210120103	patrona nožové pojistky do 630A	ks	6,00	5,00	30		
145	210020651	nosná konstrukce přístroje do 5kg vč.zhotovení	ks	120,00	77,00	9 240		
146	210201021	A-montáž svítidla	ks	65,00	245,00	15 925		
147	210201021	B-montáž svítidla	ks	170,00	245,00	41 650		
148	210201021	C-montáž svítidla	ks	26,00	245,00	6 370		
149	210201021	NA-montáž svítidla	ks	50,00	245,00	12 250		
150	210201021	NB-montáž svítidla	ks	50,00	245,00	12 250		
151	210802447	šňůra střední pevně uložená do 2x10/4x6/5x4/16x1	m	140,00	22,00	3 080		
152	210100211	ukončení šňůry do 4x10	ks	210,00	88,00	18 480		
153	210020952	bezpečnostní tabulka plastová	ks	10,00	20,00	200		

součet						838 860	
Montáže další obory							
154	250020001	profil.konstrukce čištění povrchu ocel.kartáčem	m2	8,30	40,00	332	
155	250020101	profil.konstrukce základní nátěr 1složkový	m2	8,30	33,00	274	
156	250020201	profil.konstrukce ostatní nátěry 1složkové(2x)	m2	8,30	52,00	432	
157	250020001	profil.konstrukce čištění povrchu ocel.kartáčem	m2	16,00	33,00	528	
158	250020101	profil.konstrukce základní nátěr 1složkový	m2	16,00	33,00	528	
159	250020201	profil.konstrukce ostatní nátěry 1složkové(2x)	m2	16,00	52,00	832	
součet						2 926	
Ostatní náklady							
160	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	361,00	4,00	1 444	
161	219001411	vyvrtání otvoru/zed' beton/ do pr.60mm/tl.do 0,15m	ks	125,00	15,00	1 875	
162	219001412	vyvrtání otvoru/zed' beton/ do pr.60mm/tl.do 0,30m	ks	170,00	20,00	3 400	
163	219001432	vybourání otvoru/zed' beton/ do 0,09m2/tl.do 0,30m	ks	5,00	350,00	1 750	
164	219002871	vyfrézování rýhy/beton/do hl.10mm/š.50mm	m	45,00	110,00	4 950	
165	219003631	omítka rýh ve stěně/šířka do 0,15m/vč.malty MS	m2	4,00	312,00	1 248	
166	219990012	práce spojené s vyhledáním stáv.obvodů	hod	80,00	280,00	22 400	
167	219990013	zajištění bezproudí+provizorní napájení	hod	140,00	280,00	39 200	
168	219990015	rozměření a rozkreslení svítidel,ovladačů,tras,...	hod	40,00	280,00	11 200	
169	219990022	demontážní práce	hod	320,00	280,00	89 600	
170	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00	12000,00	12 000	
171	219990021	úklidové práce	hod	80,00	190,00	15 200	
172	219990026	zkreslení skutečného provedení	ks	1,00	8900,00	8 900	
173	219990027	výchozí revize	hod	40,00	280,00	11 200	
174	219990012	práce spojené se zapojením stáv.bytových rozváděčů	hod	320,00	280,00	89 600	
175	219990012	práce spojené se zapojením stávajících zařízení	hod	40,00	280,00	11 200	
176	219990019	zaplachtování pracoviště vč.materiálu	hod	120,00	280,00	33 600	
177	219990019	přemalování po demontáži (2x),barva bílá	hod	240,00	280,00	67 200	
178	219990025	jednání ČEZ...kompletní zajištění akce	hod	60,00	280,00	16 800	
179	219000103	dozory správce sítě(rozvodného závodu)	hod	32,00	280,00	8 960	
součet						451 727	

Datum:

Vypracoval:

Rekonstrukce Domovního telefonu - Pardubice, Ohrazenická č.p. 159 – 163

D.1.4.02 - Elektronické komunikace

Rekapitulace rozpočtu

Základní rozpočtové náklady			
Dodávky a materiál celkem			229 555,00 Kč
Montáže celkem			118 985,00 Kč
Mimostav. doprava 4.6% z dodávky	ze základu	229 555,00 Kč	10 559,53 Kč
Spotřební materiál 5% z dodávky	ze základu	229 555,00 Kč	11 477,75 Kč
Zkušební provoz	10 hod. á 200 Kč/hod.		2 000,00 Kč
Revize+skutečné provedení PD			3 000,00 Kč
Celkem			375 577,28 Kč

Daň z přidané hodnoty

Základní sazba DPH	15 %	375 577,28 Kč	56 336,59 Kč
DPH celkem			56 336,59 Kč
Celkem s DPH			431 913,87 Kč

Rozpočet

Dodávka DVTEL

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
01	Základní jednotka – obsahuje tablo a zdroj	5	ks	8 100,00 Kč	40 500,00 Kč
02	Povětrnostní kryt 2 panelů	5	ks	1 210,00 Kč	6 050,00 Kč
03	Domovní telefon – 1 tlačítko	105	ks	450,00 Kč	47 250,00 Kč
04	Elektromechanický panikový zámek-samozi	5	ks	6 210,00 Kč	31 050,00 Kč
05	Propo. Kabel s konektorem pro EZ - 6m	5	ks	700,00 Kč	3 500,00 Kč
06	Kabelová zadlabávací průchodka	5	ks	610,00 Kč	3 050,00 Kč
07	Licence	2	ks	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč

08	Bezpečnostní kování – klika	5	m	1 860,00 Kč	9 300,00 Kč
09	Univerzální protiplech	5	ks	650,00 Kč	3 250,00 Kč
10	Zvonek vnitřní	105	ks	215,00 Kč	22 575,00 Kč
Celkem					168 525,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					25 278,75 Kč

Dodávka ostatních zařízení a materiálu

Číslo položky	Pop s položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
11	Kabel CYKY 2x1,5	220	m	11,00 Kč	2 420,00 Kč
12	Lišta vkladací LV 20 * 20 HF kompl.	350	m	50,00 Kč	17 500,00 Kč
13	Kabel – PRAFLaSafe 3x1,5	550	m	24,00 Kč	13 200,00 Kč
14	Štítek označovací PVC	75	ks	3,00 Kč	225,00 Kč
15	Lišta vkladací LV40 * 40 HF kompl.	100	m	118,00 Kč	11 800,00 Kč
16	Kabel CYKY 4Ax2,5	200	m	28,00 Kč	5 600,00 Kč
17	Protipožární ucpávková pěna	2	ka	2 140,00 Kč	4 280,00 Kč
18	Krabice přístrojová lištová	105	ks	10,00 Kč	1 050,00 Kč
19	Víko přístrojové krabice	105	ks	5,00 Kč	525,00 Kč
20	Hmoždinka HM 8	450	ks	3,00 Kč	1 350,00 Kč
21	Krabice IP 55	35	ks	88,00 Kč	3 080,00 Kč
Celkem					61 030,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					9 154,50 Kč

Montáže dle ceníku C21M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
22	Zedn.práce vč.vysek.zazd.a očiš.-drážka do prů. 29mm	100	m	170,00 Kč	17 000,00 Kč
Celkem					17 000,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					2 550,00 Kč

Montáže dle ceníku C22M

Číslo položky	Pop.s položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
23	Lišta vkládací	450	m	21,00 Kč	9 450,00 Kč
24	Kabel DVTEL	5	ks	98,00 Kč	490,00 Kč
25	Kabel PRAFLaSafe v liště	550	m	18,00 Kč	9 900,00 Kč
26	Kabel CYKY 2x1,5 v liště	220	m	21,00 Kč	4 620,00 Kč
27	Kabel CYKY 4Ax2,5 v liště	200	m	20,00 Kč	4 000,00 Kč
28	Osazení hmoždinky 8 mm cihla	450	ks	10,00 Kč	4 500,00 Kč
29	Montáž krabice KP	105	m	10,00 Kč	1 050,00 Kč
30	Montáž krabice IP	35	ks	5,00 Kč	175,00 Kč
31	Značení trasy vedení	950	m	3,00 Kč	2 850,00 Kč
Celkem					37 035,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					5 555,25 Kč

Montáže ostatní

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
32	Montáž DVTEL – sada	5	ks	1 700,00 Kč	8 500,00 Kč
33	Montáž tel. Přístroje	105	ks	150,00 Kč	15 750,00 Kč
34	Montáž el. Zvonku	105	sa	110,00 Kč	11 550,00 Kč
35	Montáž El. zámku	5	ks	385,00 Kč	1 925,00 Kč
36	Montáž krytu EZ	5	ks	220,00 Kč	1 100,00 Kč
37	Závěr.oživení,funkční odzkouš systému	5	ks	2 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Celkem					48 825,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH					7 323,75 Kč

Ostatní práce dle ceníku C46M

Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
38	Průraz zdívem, cihlová zeď, tloušťka 15 cm	105	ks	90,00 Kč	9 450,00 Kč
39	Průraz zdívem z betonu, z tvrdého kamene,tloušťka 30cm	25	ks	255,00 Kč	6 375,00 Kč

40	Štítek označovací PVC	75 ks	4,00 Kč	300,00 Kč
Celkem				16 125,00 Kč
DPH: Základní sazba DPH				2 418,75 Kč

Výkaz výměr

Datum: 09/2018

**Stavba : Výměna rozvodů elektroinstalace ve spol.prostorách
domu č.p.159-163 ul.Ohrozenická
Související SDK práce v 1.PP**

Investor :

Zhotovitel :

Za zhotovitele :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	147 432,73
DPH	15 %	22 114,91
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		169 548

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Související SDK práce v 1.PP - vchod č.159	29 487	4 423	0	33 910
Související SDK práce v 1.PP - vchod č.160	29 487	4 423	0	33 910
Související SDK práce v 1.PP - vchod č.161	29 487	4 423	0	33 910
Související SDK práce v 1.PP - vchod č.162	29 487	4 423	0	33 910
Související SDK práce v 1.PP - vchod č.163	29 487	4 423	0	33 910
Celkem za stavbu	147 433	22 115	0	169 548

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji překontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. " O odpadech. "

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Rozpočet stavby je zpracován na podkladě projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nedílnou součástí tohoto rozpočtu je projektová dokumentace pro provádění stavby.

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					20 066,55
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					12 930,57
		>3	oc	1	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	8,620	24,00	1,000	206,88
		>3	oc	2	K	PSV	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	450,00	1,000	1 350,00
		>3	fc	3	K	PSV	763164545	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2DF 12,5	m	5,600	622,00	1,000	3 483,20
		>3	fc	4	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	3,700	840,00	1,000	3 108,00
		>3	oc	5	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	142,00	1,000	284,00
		>3	fc	6	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	1 560,00	1,000	3 120,00
		>3	oc	7	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	18,600	28,00	1,000	520,80
		>3	pc	8	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	3,000	91,00	1,000	273,00
		>3	oc	9	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	116,937	5,00	1,000	584,69
		>2			D		766	Konstrukce truhlářské					6 886,00
		>3	oc	10	K	PSV	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	540,00	1,000	540,00
		>3	pc	11	M	PSV	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm - požární odolnost min.EI30 DP3-C	kus	1,000	3 250,00	1,000	3 250,00
		>3	oc	12	K	PSV	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	311,00	1,000	311,00
		>3	pc	13	M	PSV	54917255	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	1,000	1 410,00	1,000	1 410,00
		>3	oc	14	K	PSV	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	150,00	1,000	150,00
		>3	pc	15	M	PSV	54924000	zámek stavební zadlabací obyč.536a převod L	kus	1,000	245,00	1,000	245,00
		>3	fc	16	K	PSV	766664958	D+M kliky se štítky	sada	1,000	880,00	1,000	880,00
		>3	oc	17	K	PSV	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	50,00	1,000	100,00
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					249,98
		>3	oc	18	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,620	29,00	1,000	249,98
		1			D		M	Práce a dodávky M					9 420,00
		>2			D		21-M	Elektromontáže					9 420,00
		>3	fc	19	K	M	210020812R	Montáž se zhotovením ucpávek v kabelovém kanálu neprůchozím	ks	3,000	3 140,00	1,000	9 420,00

29 486,55

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					20 066,55
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					12 930,57
		>3	oc	1	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	8,620	24,00	1,000	206,88
		>3	oc	2	K	PSV	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkrovní plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	450,00	1,000	1 350,00
		>3	fc	3	K	PSV	763164545	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2DF 12,5	m	5,600	622,00	1,000	3 483,20
		>3	fc	4	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	3,700	840,00	1,000	3 108,00
		>3	oc	5	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	142,00	1,000	284,00
		>3	fc	6	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	1 560,00	1,000	3 120,00
		>3	oc	7	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	18,600	28,00	1,000	520,80
		>3	pc	8	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	3,000	91,00	1,000	273,00
		>3	oc	9	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	116,937	5,00	1,000	584,69
		>2			D		766	Konstrukce truhlářské					6 886,00
		>3	oc	10	K	PSV	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	540,00	1,000	540,00
		>3	pc	11	M	PSV	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm - požární odolnost min.EI30 DP3-C	kus	1,000	3 250,00	1,000	3 250,00
		>3	oc	12	K	PSV	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	311,00	1,000	311,00
		>3	pc	13	M	PSV	54917255	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	1,000	1 410,00	1,000	1 410,00
		>3	oc	14	K	PSV	766660722	Montáž dveřního kování - zámků	kus	1,000	150,00	1,000	150,00
		>3	pc	15	M	PSV	54924000	zámek stavební zadlabací obyč.536a převod L	kus	1,000	245,00	1,000	245,00
		>3	fc	16	K	PSV	766664958	D+M kliky se štítky	sada	1,000	880,00	1,000	880,00
		>3	oc	17	K	PSV	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	50,00	1,000	100,00
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					249,98
		>3	oc	18	K	PSV	784221001	Jednónásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,620	29,00	1,000	249,98
		1			D		M	Práce a dodávky M					9 420,00
		>2			D		21-M	Elektromontáže					9 420,00
		>3	fc	19	K	M	210020812R	Montáž se zhotovením ucpávek v kabelovém kanálu neprůchozím	ks	3,000	3 140,00	1,000	9 420,00

29 486,55

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					20 066,55
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					12 930,57
		>3	oc	1	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	8,620	24,00	1,000	206,88
		>3	oc	2	K	PSV	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	450,00	1,000	1 350,00
		>3	fc	3	K	PSV	763164545	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2DF 12,5	m	5,600	622,00	1,000	3 483,20
		>3	fc	4	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	3,700	840,00	1,000	3 108,00
		>3	oc	5	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	142,00	1,000	284,00
		>3	fc	6	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	1 560,00	1,000	3 120,00
		>3	oc	7	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	18,600	28,00	1,000	520,80
		>3	pc	8	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	3,000	91,00	1,000	273,00
		>3	oc	9	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	116,937	5,00	1,000	584,69
		>2			D		766	Konstrukce truhlářské					6 886,00
		>3	oc	10	K	PSV	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	540,00	1,000	540,00
		>3	pc	11	M	PSV	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm - požární odolnost min.EI30 DP3-C	kus	1,000	3 250,00	1,000	3 250,00
		>3	oc	12	K	PSV	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	311,00	1,000	311,00
		>3	pc	13	M	PSV	54917255	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	1,000	1 410,00	1,000	1 410,00
		>3	oc	14	K	PSV	766660722	Montáž dveřního kování - zámků	kus	1,000	150,00	1,000	150,00
		>3	pc	15	M	PSV	54924000	zámek stavební zadlabací obyč.536a převod L	kus	1,000	245,00	1,000	245,00
		>3	fc	16	K	PSV	766664958	D+M kliky se štítky	sada	1,000	880,00	1,000	880,00
		>3	oc	17	K	PSV	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	50,00	1,000	100,00
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					249,98
		>3	oc	18	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,620	29,00	1,000	249,98
		1			D		M	Práce a dodávky M					9 420,00
		>2			D		21-M	Elektromontáže					9 420,00
		>3	fc	19	K	M	210020812R	Montáž se zhotovením ucpávek v kabelovém kanálu neprůchozím	ks	3,000	3 140,00	1,000	9 420,00

29 486,55

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					20 066,55
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					12 930,57
		>3	oc	1	K	PSV	763121714	SDK stěna přecsazená základní penetrační nátěr	m2	8,620	24,00	1,000	206,88
		>3	oc	2	K	PSV	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	450,00	1,000	1 350,00
		>3	fc	3	K	PSV	763164545	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2DF 12,5	m	5,600	622,00	1,000	3 483,20
		>3	fc	4	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	3,700	840,00	1,000	3 108,00
		>3	oc	5	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	142,00	1,000	284,00
		>3	fc	6	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	2,000	1 560,00	1,000	3 120,00
		>3	oc	7	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	18,600	28,00	1,000	520,80
		>3	pc	8	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	3,000	91,00	1,000	273,00
		>3	oc	9	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	116,937	5,00	1,000	584,69
		>2			D		766	Konstrukce truhlářské					6 886,00
		>3	oc	10	K	PSV	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	540,00	1,000	540,00
		>3	pc	11	M	PSV	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm - požární odolnost min.EI30 DP3-C	kus	1,000	3 250,00	1,000	3 250,00
		>3	oc	12	K	PSV	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	311,00	1,000	311,00
		>3	pc	13	M	PSV	54917255	samoavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	1,000	1 410,00	1,000	1 410,00
		>3	oc	14	K	PSV	766660722	Montáž dveřního kování - zámků	kus	1,000	150,00	1,000	150,00
		>3	pc	15	M	PSV	54924000	zámek stavební zadlabací obyč.536a převod L	kus	1,000	245,00	1,000	245,00
		>3	fc	16	K	PSV	766664958	D+M kliky se štítky	sada	1,000	880,00	1,000	880,00
		>3	oc	17	K	PSV	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	50,00	1,000	100,00
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					249,98
		>3	oc	18	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,620	29,00	1,000	249,98
		1			D		M	Práce a dodávky M					9 420,00
		>2			D		21-M	Elektromontáže					9 420,00
		>3	fc	19	K	M	210020812R	Montáž se zhotovením ucpávek v kabelovém kanálu neprůchozím	ks	3,000	3 140,00	1,000	9 420,00

29 486,55

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					20 066,55
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					12 930,57
		>3	oc	1	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	8,620	24,00	1,000	206,88
		>3	oc	2	K	PSV	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	450,00	1,000	1 350,00
		>3	fc	3	K	PSV	763164545	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2DF 12,5	m	5,600	622,00	1,000	3 483,20
		>3	fc	4	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	3,700	840,00	1,000	3 108,00
		>3	oc	5	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	142,00	1,000	284,00
		>3	fc	6	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kLs	2,000	1 560,00	1,000	3 120,00
		>3	oc	7	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	18,600	28,00	1,000	520,80
		>3	pc	8	M	PSV	24625775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	3,000	91,00	1,000	273,00
		>3	oc	9	K	PSV	998753403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	116,937	5,00	1,000	584,69
		>2			D		766	Konstrukce truhlářské					6 886,00
		>3	oc	10	K	PSV	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	540,00	1,000	540,00
		>3	pc	11	M	PSV	61160192	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm - požární odolnost min.EI30 DP3-C	kus	1,000	3 250,00	1,000	3 250,00
		>3	oc	12	K	PSV	766660716	Montáž dveřních křídel samozavírače na dřevěnou zárubeň	kus	1,000	311,00	1,000	311,00
		>3	pc	13	M	PSV	54917255	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	1,000	1 410,00	1,000	1 410,00
		>3	oc	14	K	PSV	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	150,00	1,000	150,00
		>3	pc	15	M	PSV	54924000	zámek stavební zadlabací obyč.536a převod L	kus	1,000	245,00	1,000	245,00
		>3	fc	16	K	PSV	766664958	D+M kliky se štítky	sada	1,000	880,00	1,000	880,00
		>3	oc	17	K	PSV	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	50,00	1,000	100,00
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					249,98
		>3	oc	18	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	8,620	29,00	1,000	249,98
		1			D		M	Práce a dodávky M					9 420,00
		>2			D		21-M	Elektromontáže					9 420,00
		>3	fc	19	K	M	210020812R	Montáž se zhotovením ucpávek v kabelovém kanálu neprůchozím	ks	3,000	3 140,00	1,000	9 420,00

29 486,55

Výkaz výměr

Datum: 09/2018

**Stavba : Výměna rozvodů elektroinstalace ve spol.prostorách
domu č.p.159-163 ul.Ohrazenická
Související SDK a bourací práce v práce v chodbě 1.-**

Investor :

Zhotovitel :

Za zhotovitele :

Za investora :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	498 565,12
DPH	15 %	74 784,77
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		573 350

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
Práce SDK a bourání v 1.-7.NP - vchod č.159	99 713	14 957	0	114 670
Práce SDK a bourání v 1.-7.NP - vchod č.160	99 713	14 957	0	114 670
Práce SDK a bourání v 1.-7.NP - vchod č.161	99 713	14 957	0	114 670
Práce SDK a bourání v 1.-7.NP - vchod č.162	99 713	14 957	0	114 670
Práce SDK a bourání v 1.-7.NP - vchod č.163	99 713	14 957	0	114 670
Celkem za stavbu	498 565	74 785	0	573 350

Poznámka:

Vedlejší rozpočtové náklady, náklady na provoz a zařízení staveniště, apod. a přesuny hmot u PSV jsou zahrnuty v jednotkových cenách jednotlivých položek - není-li uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

Zhotovitel je povinen nakládat se vzniklými odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. " O odpadech, "

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č.134/2016 Sb. uvedené odkazy na typový výrobek v této dokumentaci slouží pouze pro specifikaci technických parametrů a jejich kvalitativního standardu.

Rozpočet stavby je zpracován na podkladě projektové dokumentace pro provádění stavby.
Nedílnou součástí tohoto rozpočtu je projektová dokumentace pro provádění stavby.

1.-7.NP
vchod č.163

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena Indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					21 607,80
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					8 025,75
		>3	oc	1	K	HSV	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	55,350	145,00	1,000	8 025,75
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 998,25
		>3	oc	2	K	HSV	952902021R	Čištění budov zametení hladkých podlah - denní úklid	m2	171,400	30,00	10,000	5 142,00
		>3	oc	3	K	HSV	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,850	125,00	1,000	2 856,25
		>2			D		997	Přesun sutě					5 583,80
		>3	oc	4	K	HSV	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,600	1 000,00	1,000	3 600,00
		>3	oc	5	K	HSV	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,600	50,00	1,000	180,00
		>3	oc	6	K	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,600	190,00	1,000	684,00
		>3	oc	7	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,000	11,00	1,000	396,00
		>3	oc	8	K	HSV	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,470	1 540,00	1,000	723,80
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					78 105,22
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					76 500,07
		>3	oc	9	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	61,940	24,00	1,000	1 486,56
		>3	fc	10	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	54,000	840,00	1,000	45 360,00
		>3	oc	11	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	14,000	142,00	1,000	1 988,00
		>3	fc	12	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	14,000	1 560,00	1,000	21 840,00
		>3	oc	13	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	136,800	28,00	1,000	3 830,40
		>3	pc	14	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	4,600	91,00	1,000	418,60
		>3	oc	15	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	788,257	2,00	1,000	1 576,51
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 605,15
		>3	oc	16	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,350	29,00	1,000	1 605,15

99 713,02

1.-7.NP
vchod č.162

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena Indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					21 607,80
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					8 025,75
		>3	oc	1	K	HSV	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	55,350	145,00	1,000	8 025,75
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 998,25
		>3	oc	2	K	HSV	952902021R	Čištění budov zametení hladkých podlah - denní úklid	m2	171,400	30,00	10,000	5 142,00
		>3	oc	3	K	HSV	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,850	125,00	1,000	2 856,25
		>2			D		997	Přesun sutě					5 583,80
		>3	oc	4	K	HSV	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,600	1 000,00	1,000	3 600,00
		>3	oc	5	K	HSV	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,600	50,00	1,000	180,00
		>3	oc	6	K	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,600	190,00	1,000	684,00
		>3	oc	7	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,000	11,00	1,000	396,00
		>3	oc	8	K	HSV	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	0,470	1 540,00	1,000	723,80
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					78 105,22
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					76 500,07
		>3	oc	9	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	61,940	24,00	1,000	1 486,56
		>3	fc	10	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	54,000	840,00	1,000	45 360,00
		>3	oc	11	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	14,000	142,00	1,000	1 988,00
		>3	fc	12	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	14,000	1 560,00	1,000	21 840,00
		>3	oc	13	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	136,800	28,00	1,000	3 830,40
		>3	pc	14	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	4,600	91,00	1,000	418,60
		>3	oc	15	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	788,257	2,00	1,000	1 576,51
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 605,15
		>3	oc	16	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,350	29,00	1,000	1 605,15

99 713,02

1.-7.NP
vchod č.161

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena Indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					21 607,80
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					8 025,75
		>3	oc	1	K	HSV	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	55,350	145,00	1,000	8 025,75
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 998,25
		>3	oc	2	K	HSV	952902021R	Čištění budov zametení hladkých podlah - denní úklid	m2	171,400	30,00	10,000	5 142,00
		>3	oc	3	K	HSV	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,850	125,00	1,000	2 856,25
		>2			D		997	Přesun sutě					5 583,80
		>3	oc	4	K	HSV	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,600	1 000,00	1,000	3 600,00
		>3	oc	5	K	HSV	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,600	50,00	1,000	180,00
		>3	oc	6	K	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,600	190,00	1,000	684,00
		>3	oc	7	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,000	11,00	1,000	396,00
		>3	oc	8	K	HSV	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,470	1 540,00	1,000	723,80
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					78 105,22
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					76 500,07
		>3	oc	9	K	PSV	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	61,940	24,00	1,000	1 486,56
		>3	fc	10	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	54,000	840,00	1,000	45 360,00
		>3	oc	11	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	14,000	142,00	1,000	1 988,00
		>3	fc	12	M	PSV	5903C710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	14,000	1 560,00	1,000	21 840,00
		>3	oc	13	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	136,800	28,00	1,000	3 830,40
		>3	pc	14	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	4,600	91,00	1,000	418,60
		>3	oc	15	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	788,257	2,00	1,000	1 576,51
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 605,15
		>3	oc	16	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,350	29,00	1,000	1 605,15

99 713,02

1.-7.NP
vchod č.160

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena Indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					21 607,80
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					8 025,75
		>3	oc	1	K	HSV	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	55,350	145,00	1,000	8 025,75
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 998,25
		>3	oc	2	K	HSV	952902021R	Čištění budov zametení hladkých podlah - denní úklid	m2	171,400	30,00	10,000	5 142,00
		>3	oc	3	K	HSV	962G31132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,850	125,00	1,000	2 856,25
		>2			D		997	Přesun sutě					5 583,80
		>3	oc	4	K	HSV	997C13213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,600	1 000,00	1,000	3 600,00
		>3	oc	5	K	HSV	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,600	50,00	1,000	180,00
		>3	oc	6	K	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,600	190,00	1,000	684,00
		>3	oc	7	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,000	11,00	1,000	396,00
		>3	oc	8	K	HSV	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,470	1 540,00	1,000	723,80
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					78 105,22
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					76 500,07
		>3	oc	9	K	PSV	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	61,940	24,00	1,000	1 486,56
		>3	fc	10	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	54,000	840,00	1,000	45 360,00
		>3	oc	11	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	14,000	142,00	1,000	1 988,00
		>3	fc	12	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	14,000	1 560,00	1,000	21 840,00
		>3	oc	13	K	PSV	763797101	Montáž dřevostavby spárování tmelem	m	136,800	28,00	1,000	3 830,40
		>3	pc	14	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	4,600	91,00	1,000	418,60
		>3	oc	15	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	788,257	2,00	1,000	1 576,51
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 605,15
		>3	oc	16	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,350	29,00	1,000	1 605,15

99 713,02

1.-7.NP
vchod č.159

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		1			D		HSV	Práce a dodávky HSV					21 607,80
		>2			D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					8 025,75
		>3	oc	1	K	HSV	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	55,350	145,00	1,000	8 025,75
		>2			D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					7 998,25
		>3	oc	2	K	HSV	952902021R	Čištění budov zametení hladkých podlah - denní úklid	m2	171,400	30,00	10,000	5 142,00
		>3	oc	3	K	HSV	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,850	125,00	1,000	2 856,25
		>2			D		997	Přesun sutě					5 583,80
		>3	oc	4	K	HSV	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,600	1 000,00	1,000	3 600,00
		>3	oc	5	K	HSV	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,600	50,00	1,000	180,00
		>3	oc	6	K	HSV	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,600	190,00	1,000	684,00
		>3	oc	7	K	HSV	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	36,000	11,00	1,000	396,00
		>3	oc	8	K	HSV	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,470	1 540,00	1,000	723,80
		1			D		PSV	Práce a dodávky PSV					78 105,22
		>2			D		763	Konstrukce suché výstavby					76 500,07
		>3	oc	9	K	PSV	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	61,940	24,00	1,000	1 486,56
		>3	fc	10	K	PSV	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12,5	m	54,000	840,00	1,000	45 360,00
		>3	oc	11	K	PSV	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	14,000	142,00	1,000	1 988,00
		>3	fc	12	M	PSV	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	14,000	1 560,00	1,000	21 840,00
		>3	oc	13	K	PSV	763797101	Montáž dřevostaveb spárování tmelem	m	136,800	28,00	1,000	3 830,40
		>3	pc	14	M	PSV	24626775	tmel disperzní vyrovnávací na dřevo	kg	4,600	91,00	1,000	418,60
		>3	oc	15	K	PSV	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	788,257	2,00	1,000	1 576,51
		>2			D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					1 605,15
		>3	oc	16	K	PSV	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře ošetrůvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	55,350	29,00	1,000	1 605,15

99 713,02