

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 22N18/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Čekal zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

NIVA, a.s.

sídlo: Vlkov 121, 594 53 Vlkov

IČO: 607 33 322

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1477 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Bc. Ondřej Kočí – předseda představenstva,

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 22N18/51 ze dne 31. 10. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 43 421,- Kč (slovy: čtyřicettřítisícčtyřistadvacetjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se z důvodu změny předmětu nájmu zvyšuje **na částku 43 969,- Kč** (slovy: čtyřicettřítisícdevětsetšedesátdevět korun českých).

Předmět nájmu se rozšiřuje ode dne 5. 4. 2019 o část pozemku:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Vlkov	Vlkov u Osové Bítýšky	KN	část 1545/1	548	ost. pl.

Předmětem nájmu je nyní část pozemku p.č. 1545/1 KN o celkové výměře 13 308 m².

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: č. 1 – seznam pronajatých pozemků, č. 2 – výpočet nájemného k 1. 10. 2019, č. 3 – snímek katastrální mapy přidané části.

K 1. 10. 2019 je nájemce povinen zaplatit částku **40 002,- Kč** (slovy: čtyřicettisícdvě korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden stejnopis je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 2. 4. 2019

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Jan Čekal
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Kraj
Vysočina
pronajímatel

.....
NIVA, a.s.
Bc. Ondřej Kočí
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Lucie Mezerová

.....

Tento dodatek byl uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Jihlavě dne

.....

podpis