

Dodatek č. 7

ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku č. 81/2008

uzavřený dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „dodatek“)

mezi :

městem Orlová

zastoupeným:

Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou města

sídlo:

Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14

IČO:

00297577

bankovní spojení

ČSOB, a. s., č. ú. 107216397/0300

(dále jen „půjčitel“)

a

Základní školou Orlová-Lutyně Školní 862 okres Karviná, příspěvkovou organizací

zastoupenou

ředitelkou školy

IČO:

48004201

bank. spojení:

KB, a. s., č. ú. [redacted]

(dále jen „vypůjčitel“)

V souladu s čl. VIII. odst. 1 smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku č. 81/2008 se smluvní strany se dohodly na novém znění článku I. takto:

I.

1.1 Půjčitel je vlastníkem objektu na ul. Školní 862 v Orlové-Lutyni, včetně pozemkových parcel č. 557/1, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565 a 580 kat. území Orlová-Lutyně. Dále je vlastníkem objektu na ul. Slezská 850 a objektu na ul. Slezská 851 v Orlové-Porubě, včetně pozemkových parcel č. 3079/2, 3079/3, 3077/1 a 3077/2 kat. území Poruba u Orlové.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tyto objekty včetně parcel vypůjčitel, vyjma školnického bytu o podlahové ploše 70,51 m² v budově objektu čp. 862 na ul. Školní v Orlové-Lutyni.

Na části pozemkové parcely č. 562, kat. území Orlová-Lutyně, plocha 801 m², u ZŠ Školní 862 v Orlové-Lutyni, a na části pozemkové parcely č. 3077/1, kat. území Orlová-Poruba, plocha cca 800 m², u ZŠ Slezská 850, se nachází veřejná víceúčelová sportovní hřiště, která tyto ZŠ využívají v době školního roku denně od 7.00 hod. do 14.00 hod. s tím, že v této době za hřiště školy zodpovídají. V odpoledních hodinách jsou hřiště užívána dle provozního řádu, vydaného městem Orlová. Údržbu těchto veřejných hřišť zajišťuje město Orlová – odbor správy majetku a hospodářské správy města.

Hodnota objektu, tj. budovy ZŠ Orlová-Lutyně, Školní 862, a přilehlých staveb k 31.12.2018 činí 79 718 760,22 Kč. Půjčitel dále vypůjčuje dlouhodobý hmotný majetek - stroje v pořizovací ceně 6 077 128,32 Kč pro vybavení školní jídelny a výdejen.

Hodnota objektu, tj. budovy ZŠ Orlová-Poruba Slezská 850, objektu Slezská 851 a přilehlých staveb činí k 31.12.2018 42 898 764,71 Kč a oplocení části areálu této školy, vybudované v roce 2010 činí 806 945,40 Kč.

1.2 Půjčitel je vlastníkem audio a video techniky - hardware, software a kateder (k projektu „Dejte nám šanci poznat svět II“, na který je poskytnuta dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko) v hodnotě 1 711 106,28 Kč vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tuto techniku vypůjčitelu pro ZŠ na ul. Slezské 850 v Orlové-Porubě, a to dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou. Vypůjčitel se zavazuje užívat tuto techniku a katedry k cílům stanoveným ve smlouvě o poskytnutí dotace, tj. k aplikaci informační technologie s napojením na internet ve kmenových třídách školy.

Vypůjčitel vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě.

1.3 Půjčitel je vlastníkem zonové regulace – souboru majetku k řízení vytápění jednotlivých místností v objektu Základní školy Slezská 850 v Orlové-Porubě a sběru a přenosu dat na dispečerské pracoviště (v rámci realizace energetických úspor objektu školy) v hodnotě 106 520,00 Kč vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje tento soubor majetku vypůjčitelu dle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou.

Vypůjčitel se zavazuje užívat tento majetek k řízení vytápění jednotlivých místností v objektu družiny a sběru a přenosu dat na dispečerské pracoviště. Majetek nebude převeden na jinou osobu (ani právně zatížen, zejména zastaven ve prospěch jiné osoby). Vypůjčitel je povinen majetek řádně provozovat.

1.4 Půjčitel je vlastníkem majetku pořízeného v rámci projektu „Přírodní vědy moderně a interaktivně“ v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost s registračním číslem CZ.1.07/1.1.24/01.0104. Projekt je financován z prostředků, které jsou půjčitelu poskytovány ze státního rozpočtu ČR a z Evropského sociálního fondu formou finanční podpory na základě smlouvy. Partnerské organizaci je zapůjčen majetek v hodnotě 324 524,00 Kč vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje majetek vypůjčitelu dle přílohy č. 3, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou. Vypůjčitel se zavazuje užívat majetek k naplnění cílů stanovených ve „Smlouvě o partnerství bez finančního příspěvku“ ze dne 10. 01. 2012, v souladu s „Příručkou pro příjemce“ a platnými pokyny vydaných k realizaci projektu.

Vypůjčitel nesmí vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě-

1.5 V objektu školy je zřízeno odloučené pracoviště Základní umělecké školy J. R. Míši v Orlové-Porubě, určené pro výuku přípravy hry na hudební nástroj, která probíhá v pavilonu tělocvičny, v bývalé učebně školní družily, přičemž organizační zajištění je plně v kompetenci ZUŠ J. R. Míši v Orlové-Porubě. Provozování odloučeného pracoviště je bezúplatné. Pravidla užívání v případné finanční náklady užívání odloučeného pracoviště jsou řešena dohodou vedení dotčených škol.

1.6 Půjčitel je vlastníkem majetku pořízeného v rámci projektu „Přírodní vědy moderně a interaktivně“ v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost s registračním číslem CZ.1.07/1.1.24/01.0104. Projekt je financován z prostředků, které jsou půjčitelu poskytovány ze státního rozpočtu ČR a z Evropského sociálního fondu formou finanční podpory na základě smlouvy. Partnerské organizaci je zapůjčen majetek v hodnotě 373 964,19 Kč vč. DPH.

Touto smlouvou půjčitel půjčuje majetek vypůjčitelu dle přílohy č. 4, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to na dobu neurčitou. Vypůjčitel se zavazuje užívat majetek k naplnění cílů stanovených ve „Smlouvě o partnerství bez finančního příspěvku“ ze dne 10. 01. 2012, v souladu s „Příručkou pro příjemce“ a platnými pokyny vydaných k realizaci projektu.

Vypůjčitel nesmí vypůjčený majetek pronajmout či vypůjčit třetí osobě.

1.7. Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku, v úplném znění ze dne 07.03.2008 a ve znění dodatků 1-6, zůstávají nadále v platnosti beze změn.

1.8. Tento dodatek nabude platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

1.9. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento dodatek č. 7 včetně Smlouvy ze dne 07.03.2008 a Dodatků č. 1-6 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). (Datum účinnosti může být i později, avšak nejdříve dnem uveřejnění v registru).

1.10. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Orlové usnesením č. 252/7 ze dne 13.03.2019.

1.11 Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nich každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Orlové dne: 20.03.2019

26.03.2019

.....
Mgr. Miroslav Chlubna
starosta města

.....
ředitelka školy