

DODATEK č. 6

k pachtovní smlouvě č. 27 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 07.12.2016

SPU 629473/2016

listy: 8

přílohy:

druh:



spuess6262b225

- na straně jedné -

a

Družstvo Březovice

IČ: 257 42 892

sídlo: Březovice 33, Březovice

PSČ: 294 24

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, odd. Dr, vložka 4482;

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Hana Marešová- předseda družstva

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.6 k pachtovní smlouvě č. 27N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě žádosti pachtýře o užívání nemovité věci (evid.č. 1050655) a dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí, se rozšiřuje předmět pachtovní smlouvy o tyto nemovité věci:

s platností od 1.1.2017:

obec	kat.území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Doksy	Žďár v Podbezdězí	PK	896 d 2 (část KN p.č. 1010/23)	10	orná půda
„	„	PK	897 d 2 (část KN p.č. 1010/23)	490	„
„	„	KN	1603/1	2.637	ostatní plocha
celkem:				3.137	

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 103.753,- Kč (slovy: jednostořítisícšedemsetpadesát tři korun českých).

K 1. 10. 2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **103.568,- Kč** (slovy: **jednostořítisícpětsetšedesátosm korun českých**)- tj. **103.020,01 Kč + 548,19 Kč**).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem úpravy, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem úpravy. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je výpisy z KN a grafické znázornění.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 30.12.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

.....
Družstvo Březovice
Ing. Hana Marešová- předseda druž.
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. *Jiveta Jurčová*

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 27N15/39

Datum tisku: 30.12.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely							
Luka							
252	1	2	5	6 396	13.4.2015	365	1 504,21
252	3	2	5	210	13.4.2015	365	49,39
254	1	2	5	242	13.4.2015	365	56,91
254	3	2	5	5 394	13.4.2015	365	1 268,56
255	1	2	5	1 200	13.4.2015	365	282,22
255	2	3	5	90	13.4.2015	365	21,17
255	3	2	5	330	13.4.2015	365	77,61
372	0	2	5	348	13.4.2015	365	81,84
375	0	3	5	10 542	13.4.2015	365	2 479,27
376	0	2	5	1 960	13.4.2015	365	460,95
384	0	2	5	9 294	13.4.2015	365	2 185,76
386	0	3	5	10	13.4.2015	365	2,35
387	0	4	5	180	13.4.2015	365	42,33
392	0	3	5	860	13.4.2015	365	202,25
400	12	0	2	5 306	1.10.2015	365	1 247,87
400	14	0	2	32	1.10.2015	365	7,53
400	19	0	2	120	1.10.2015	365	28,22
400	24	0	2	8 475	1.10.2015	365	1 993,15
469	1	0	2	3 895	13.4.2015	365	916,03
605	11	0	2	9 825	1.10.2015	365	2 310,64
605	15	0	2	1 858	1.10.2015	365	436,96
605	30	0	2	964	1.10.2015	365	226,71
706	1	0	2	229	1.10.2015	365	53,86
801	6	0	2	45 481	1.10.2015	365	10 696,22
940	15	2	5	70	13.4.2015	365	16,46
113 311							26 648,47
Žďár v Podbezdězí							
185	6	0	2	4 036	1.7.2016	365	942,97
415	5	0	2	38 250	13.4.2015	365	8 936,73
497	2	0	2	116 621	13.4.2015	365	27 247,33
507	1	0	2	19 199	13.4.2015	365	4 485,65
593	3	0	2	15 751	13.4.2015	365	3 680,06
623	0	2	5	2 000	13.4.2015	365	467,28
623	2	0	2	9 333	13.4.2015	365	2 180,56
623	3	0	2	150	13.4.2015	365	35,05
739	1	0	2	50 643	13.4.2015	365	11 832,23
760	6	0	2	277	13.4.2015	365	64,72
896	0	2	5	10	1.1.2017	273	1,75
897	0	2	5	490	1.1.2017	273	85,62
1 010	1	0	2	69 501	13.4.2015	365	16 238,21
1 010	37	0	2	191	1.8.2015	365	44,63
1 010	47	0	2	925	1.8.2015	365	216,12
1 603	1	0	2	2 637	1.1.2017	273	460,82
330 014							76 919,73
443 325							103 568,20
CELKEM:							103 568,20

Příloha k pachtovní smlouvě č. 27N15/39

Družstvo Brezovice

Variabilní symbol: 2711539

Uzavřeno: 13.4.2015

Roční pacht:

Březovice 33

Datum tisku: 30.12.2016

Účinná od: 13.4.2015

103 753 Kč

Březovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Luka										
část KN 249	252	1	2	5	0	10 002	106 900	6 396	2,2	1 504,21
část KN 128/1	252	3	2	5	0	10 002	106 900	210	2,2	49,39
část KN 128/1	254	1	2	5	0	10 002	106 900	242	2,2	56,91
část KN 249	254	3	2	5	0	10 002	106 900	5 394	2,2	1 268,56
část KN 249	255	1	2	5	0	10 002	106 900	1 200	2,2	282,22
část KN 128/1	255	2	3	5	0	10 002	106 900	90	2,2	21,17
část KN 128/1	255	3	2	5	0	10 002	106 900	330	2,2	77,61
část KN 400/1	372	0	2	5	0	10 002	106 900	348	2,2	81,84
část KN 400/1	375	0	3	5	0	10 002	106 900	10 542	2,2	2 479,27
část KN 400/1	376	0	2	5	0	10 002	106 900	1 960	2,2	460,95
část KN 400/1	384	0	2	5	0	10 002	106 900	9 294	2,2	2 185,76
část KN 400/1	386	0	3	5	0	10 002	106 900	10	2,2	2,35
část KN 400/1	387	0	4	5	0	10 002	106 900	180	2,2	42,33
část KN 400/1	392	0	3	5	0	10 002	106 900	860	2,2	202,25
nově z p.č. 30/1	400	12	0	2	2	10 002	106 900	5 306	2,2	1 247,87
nově z p.č. 374	400	14	0	2	2	10 002	106 900	32	2,2	7,53
nově z p.č. 399/2	400	19	0	2	2	10 002	106 900	120	2,2	28,22
nově z p.č. 416	400	24	0	2	2	10 002	106 900	8 475	2,2	1 993,15
nově!	469	1	0	2	7	10 002	106 900	3 895	2,2	916,03
nově z p.č. 598	605	11	0	2	2	10 002	106 900	9 825	2,2	2 310,64
nově z p.č. 594	605	15	0	2	2	10 002	106 900	1 858	2,2	436,96
nově z p.č. 1022	605	30	0	2	2	10 002	106 900	964	2,2	226,71
nově z p.č. 706/1	706	1	0	2	2	10 002	106 900	229	2,2	53,86
nově z p.č. 801/6	801	6	0	2	2	10 002	106 900	45 481	2,2	10 696,22
část KN 938/6	940	15	2	5	0	10 002	106 900	70	2,2	16,46
									113 311	26 648,47

Žďár v Podbezdězí

	185	6	0	2	7	10 002	106 200	4 036	2,2	942,97
	415	5	0	2	2	10 002	106 200	38 250	2,2	8 936,73
	497	2	0	2	2	0	106 200	116 621	2,2	27 247,33
	507	1	0	2	2	10 002	106 200	19 199	2,2	4 485,65
	593	3	0	2	2	10 002	106 200	15 751	2,2	3 680,06
část KN 623/1	623	0	2	5	0	10 002	106 200	2 000	2,2	467,28
	623	2	0	2	2	10 002	106 200	9 333	2,2	2 180,56
	623	3	0	2	2	10 002	106 200	150	2,2	35,05
část (část Kadleček)	739	1	0	2	2	10 002	106 200	50 643	2,2	11 832,23
	760	6	0	2	2	10 002	106 200	277	2,2	64,72
část KN 1010/23	896	0	2	5	0	10 002	106 200	10	2,2	2,34
část KN 1010/23	897	0	2	5	0	10 002	106 200	490	2,2	114,48
část (část Matyska)	1 010	1	0	2	2	10 002	106 200	69 501	2,2	16 238,21
	1 010	37	0	2	2	10 002	106 200	191	2,2	44,63
	1 010	47	0	2	2	10 002	106 200	925	2,2	216,12
	1 603	1	0	2	14	10 002	106 200	2 637	2,2	616,11
									330 014	77 104,47

CELKEM:

443 325

103 753 Kč

OKRES: CZ0511 Česká Lípa,3501
OBEC: 561495 Doksy
KAT.ÚZEMÍ: 795143 Žďár v Podbezdězí

Data platná k: 1.01.2016

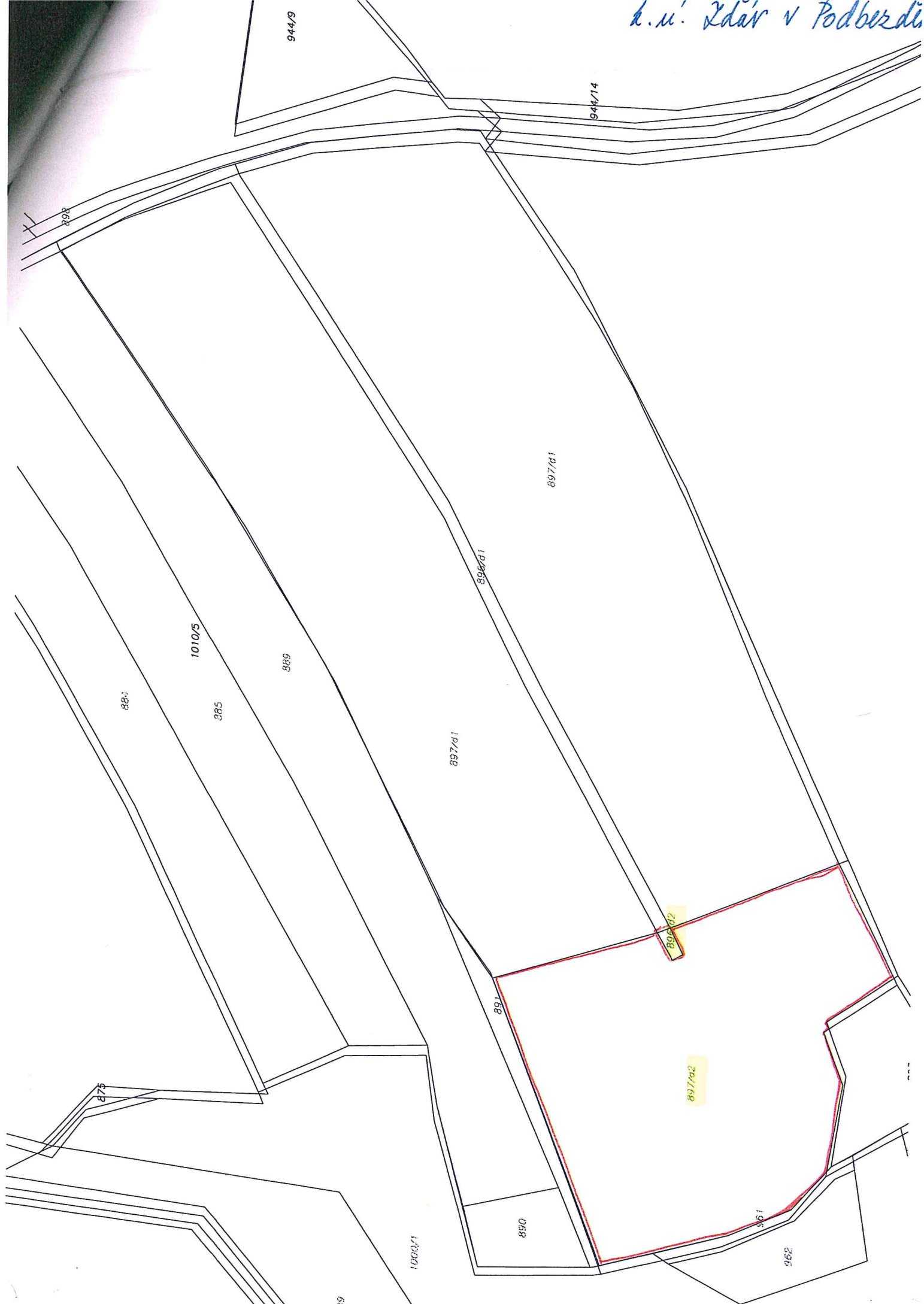
SOUPIS PARCEL

původ: Pozemkový katastr (PK)

PARCELA	LV	VÝMĚRA[m²]	PARCELA KN	PŮVODNÍ KÚ
PK 896d1	204	738		KN 1010/23
PK 896d2	10002	10		KN 1010/23
PK 897d1	204	24643		KN 1010/23
PK 897d2	10002	490		KN 1010/23

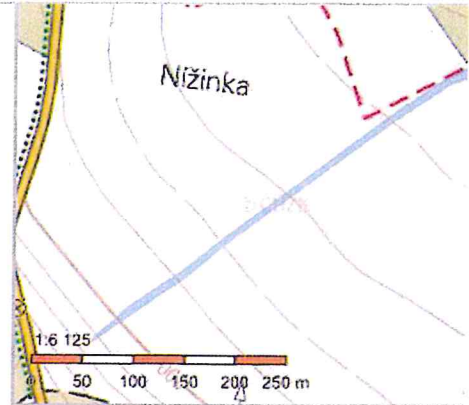
V evidenci evidovány celkem: 4 parcely.

k.ú. Zdár v Podbesedí



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1603/1
Obec:	Doksy [561495]
Katastrální území:	Žďár v Podbezdězí [795143]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	2637
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

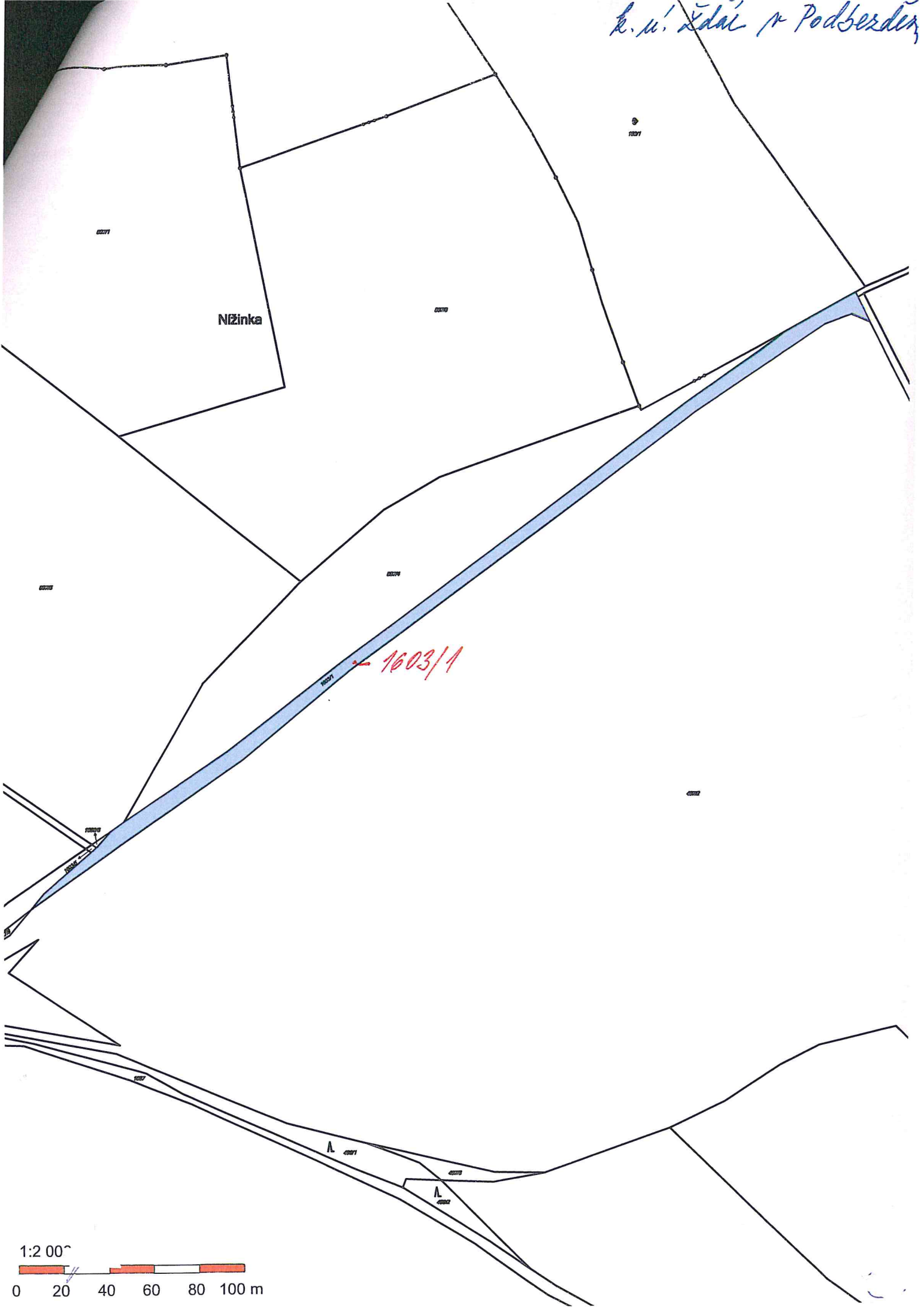
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.11.2016 08:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.0 build 0

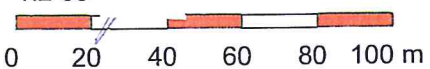
k. u. Lďač p. Podberdň



Nřzinka

1603/1

1:2 00~



0 20 40 60 80 100 m