

ČR - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj,
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

Ing. Šárka Václavíková

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,

, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4733

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 38/2015
k e s m l o u v ě č. 2927/94**

o prodeji části podniku
Agropodnik Prameny s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2004, dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003 a dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, dodatek č. 14 ze dne 27.10.2004, dodatek č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, dodatek č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, dodatek č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, dodatek č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, dodatek č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, dodatek č. 20/2006 ze dne 20.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, dodatek č. 22/2007 ze dne 11.6.2007, dodatek č. 23/2007 ze dne 29.10.2007, dodatek č. 24/2008 ze dne 12.8.2008, dodatek č. 25/2008 ze dne 7.10.2008, dodatek č. 26/2009 ze dne 30.1.2009, dodatek č. 27/2009 ze dne 25.8.2009, dodatek č. 28/2009 ze dne 8.10.2009, dodatek č. 29/2010 ze dne 27.9.2010, dodatek č. 30/2011 ze dne 21.3.2011, dodatek č. 31/2011 ze dne 14.10.2011, dodatek č. 32/2011 ze dne 18.10.2011, dodatek č. 33/2012 ze dne 1.10.2012 a dodatek č. 34/2012 ze dne 13.11.2012, dodatek č. 35/2013 ze dne 16.9.2013, dodatek č. 36/2013 ze dne 11.10.2013 a dodatek č. 37/2014 ze dne 8.10.2014 (dále jen "smlouva"). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl.VIII Smlouvy v případě níže uvedeného majetku:

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku	jehož součástí je budova č.p.
<i>specifikace</i>				
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	283	zast. plocha a nádvoří	rodinný dům čp. 36
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	136	zast. plocha a nádvoří	zemědělská stavba

zapsaný/é na listu vlastnictví č. 41 Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov (dále jen „nemovité věci“).

III.

Kupující uhradil prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu majetku sníženou na 52,429% účetní hodnoty, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 273.656,00 Kč (slovy: dvěstěsedmdesátřítisícešestsešadesátšest korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze Smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této Smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 5,424.158,00 Kč (slovy: pět milionů čtyřicet dva tisíc čtyřicet jedna st a padesát osm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
493.105,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
493.108,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 2.10.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Kraj
C

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.
Naměny 20, 353 01 Mar. Lázně
IČO: 49790048, DIČ: CZ49790048

.....
ČR – Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Šárka Václavíková

.....
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu
Olga Hartová

.....
podpis

Za správnost: Olga Hartová

.....
podpis