

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Brandl Pavel Ing., vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj,

adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. obchodní místo Cheb

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským

soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4733

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 34/2012
ke smlouvě č. 2927/94**

o prodeji části podniku

Agropodnik Prameny s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2004, dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003 a dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, dodatek č. 14 ze dne 27.10.2004, dodatek č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, dodatek č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, dodatek č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, dodatek č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, dodatek č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, dodatek č. 20/2006 ze dne 20.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, dodatek č. 22/2007 ze dne 11.6.2007, dodatek č. 23/2007 ze dne 29.10.2007, dodatek č. 24/2008 ze dne 12.8.2008, dodatek č. 25/2008 ze dne 7.10.2008, dodatek č. 26/2009 ze dne 30.1.2009, dodatek č. 27/2009 ze dne 25.8.2009, dodatek č. 28/2009 ze dne 8.10.2009, dodatek č. 29/2010 ze dne 27.9.2010, dodatek č. 30/2011 ze dne 21.3.2011, dodatek č. 31/2011 ze dne 14.10.2011, dodatek č. 32/2011 ze dne 18.10.2011 a dodatek č. 33/2012 ze dne 1.10.2012 (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. Smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	-285	zast. plocha	79	1.975,00

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	-285	116434	obj. bydlení	440.764,97

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí (částka snížena na 52.439 %), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 232.168,00 Kč (slovy: dvě stě třicetdvatisícejednostošedesátosm korun českých)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazků prodávajícího vyplývajících ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 7,259.810,00Kč (slovy: sedm milionů dvě stě padesát devět tisíc osm set deset korun českých) uhradí nabyvatel převádějícímu takto:

518.557,- Kč	nejpozději do 31.12.2012
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
518.557,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
518.569,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 13.11.2012

Pozemkový fond ČR

Krajské pracoviště pro Karlovarský kraj
Chebská 48/72
361

AGROWILD Nová Ves, s.

Hameny 20, 353 01 Mar. Lázeň
IČO: 49790048, DIČ: CZ4979004

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Krajského pracoviště pro Karl. kraj
Brandl Pavel Ing.

.....
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodů a privatizace Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
Petra Kalendová

.....
podpis

Za správnost: Hartová Olga

.....
podpis