

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený pověř. vedením územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, 350 02

Pitelková Alena Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "prodávající")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,

oddíl C, vložka 4733

(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 22/2007**  
**ke smlouvě č. 2927/94**  
 o prodeji části podniku  
 Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

## I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2004, dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003, dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, dodatek č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, dodatek č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, č. 20/2006 ze dne 20.9.2006 a dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006 (dále jen smlouva).

## II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

**a) Pozemky**

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Louka u Mar.Lázní	167	zast. plocha	307	7.675,00

## b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Louka u Mar.Lázní	-167	103752	objekt bydlení č.p. 149	88.409,36

### III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 50.386,00 Kč (slovy: padesátisíc tři sta osmdesát šest korun českých)

### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11,078.542,00 Kč (slovy: jedenáct milionů sedm set osmdesát pět set čtyřicet dvě koruny české) uhradí kupující prodávajícímu takto:

583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2007
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
583.081,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
583.084,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

### VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 11.6.2007

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Cheb  
Mánesova č. 11  
350 02 Cheb

.....  
Pozemkový fond České republiky  
pověřená vedením ÚP v Chebu  
Pitelková Alena Ing.

.....  
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková

.....  
podpis