

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1023/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, PSČ 350 02

Brandl Pavel Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. obchodní místo Cheb

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves, s.r.o., sídlo p. Mariánské Lázně, Prameny 20, PSČ 353 01

IČ: 49 79 00 48, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4733

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

**dodatek č. 20/2006  
k e s m l o u v ě č. 2927/94**

o prodeji části podniku  
Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

## I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94 o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9/2003 ze dne 14.4.2003, č. 10/2003 ze dne 31.10.2003, dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, dodatek č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, č. 18/2006 ze dne 23.2.2006 a dodatek č. 19/2006 ze dne 14.8.2006 (dále jen smlouva").

## II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

**a) Pozemky**

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Mnichov u Mar.Lázní	-120	zast. plocha	342	8.550,--

## b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Mnichov u Mar.Lázní	-120	114226	objekt bydlení čp. 5	2.845,88

### III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 5.976,00 Kč (slovy: pět tisíc devět set sedmdesát šest korun českých)

### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku závazků prodávajícího vyplývajících ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11,715.804,-- Kč (slovy: jedenáct milionů sedm set patnáct tisíc osm set čtyři korun českých) uhradí nabyvatel převádějímu takto:

585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2006
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2007
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2008
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2009
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2010
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2011
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2012
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2013
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2014
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2015
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2016
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2017
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2018
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2019
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2020
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2021
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2022
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2023
585.790,-- Kč	nejpozději do 31.10.2024
585.794,-- Kč	nejpozději do 31.10.2025

### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 20.9.2006

Pozemkový fond  
území  
②

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště v Chebu  
Brandl Pavel Ing.

Za správnost ÚP: Anna Houtková

.....  
podpis

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.  
tržiny 20, 353 01 Mar. Láz.  
ČO: 49790048, DIČ: CZ497900

.....  
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující