

**Pozemkový fond České republiky**  
 Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
 zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, 350 02  
 Brandl Pavel Ing.  
 IČ: 457 97 072  
 DIČ: CZ45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
 Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 (dále jen "prodávající")

a  
 AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,  
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,  
 oddíl C, vložka 4733

(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 19/2006**  
**ke smlouvě č. 2927/94**  
 o prodeji části podniku  
 Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2004, dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003 ,dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, dodatek č. 17/2005 ze dne 27.9.2005 a dodatek č. 18/2006 ze dne 23.2.2006 (dále jen smlouva).

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII.. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

**a) Pozemky**

| Obec     | Katastr. území  | Číslo parc. | Druh pozemku | Výměra m <sup>2</sup> | Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy |
|----------|-----------------|-------------|--------------|-----------------------|---------------------------------------|
| Mnichov  | Mnichov u M.L.  | 25          | zast. plocha | 194                   | 4.850,00                              |
| Nová Ves | Nová Ves u Sok. | 131         | zast. plocha | 200                   | 5.000,00                              |

## b) Budovy a stavby

| Obec     | Katastr. území      | Na parcele číslo | Invent. č. | Druh stavby        | Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy |
|----------|---------------------|------------------|------------|--------------------|---------------------------------------|
| Mnichov  | Mnichov u M.L.      | -25              | -          | dvůr               | 0                                     |
| Nová Ves | Nová Ves u Sokolova | -131             | 108472     | obj.bydlení č.p.77 | 63,538,64                             |

### III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 38.485,00 Kč (slovy: třicetosmtisícčtyřistaosmdesát pět korun českých)

### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11,721.780,00 Kč (slovy: jedenáctmilionůsedmsetdvacetjedentisícsetosmdesát korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2006 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2007 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2008 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2009 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2010 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2011 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2012 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2013 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2014 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2015 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2016 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2017 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2018 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2019 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2020 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2021 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2022 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2023 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2024 |
| 586.089,- Kč | nejpozději do 31.10.2025 |

### V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

### VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 14.8.2006

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Cheb  
② Mánesova č. 11 ②  
350 02 Cheb

AGROWILD Nova Ves, s.r.o.  
Prameny 20, 353 01 Mar. Lázně  
IČO: 49790048, DIČ: CZ49790048

.....  
Pozemkový fond České republiky  
pověřená vedením ÚP v Chebu  
Pitelková Alena Ing.

.....  
AGROWILD Nová Ves s.r.o.  
//  
kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková

.....  
podpis