

## Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený: vedoucím územního pracoviště Cheb Ing. Pavlem Brandlem

IČ: 457 97 072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s.

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., Prameny 20, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 49790048

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

### dodatek č. 6/2001

### ke smlouvě č. 2927/94

o prodeji části podniku

Agropodnik Prameny s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny

#### I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999 a č. 5/2001 ze dne 2.2.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu 40284.

#### II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

#### a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mar. Lázně	Úšovice	416	zast. plocha	223	178.400,--
Mnichov	Mnichov u M.Lázní	131	zast. plocha	126	3.150,--

## b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mar. Lázně	Úšovice	416	707103	objekt bydlení č.p.359	257997,28
Mnichov	Mnichov u M. Lázní	131	109254	objekt bydlení č.p.104	12862,38

### III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo sníženou dle dod. 5/2001 na 52,439 % a to částku ve výši 237.241,00. Kč (slovy: dvěšestřicetsedmtisícdvěstěčtyřicetjedna koruna česká).

### IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 14,558.728,-- Kč (slovy: čtrnáctmilionůpětsetpadesátosmtisícsetdvacetosm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

#### *splátkový kalendář*

212.511,--	nejpozději do 31.10.2001
212.511,--	nejpozději do 31.10.2002
614.509,--	nejpozději do 31.10.2003
614.509,--	nejpozději do 31.10.2004
614.509,--	nejpozději do 31.10.2005
614.509,--	nejpozději do 31.10.2006
614.509,--	nejpozději do 31.10.2007
614.509,--	nejpozději do 31.10.2008
614.509,--	nejpozději do 31.10.2009
614.509,--	nejpozději do 31.10.2010
614.509,--	nejpozději do 31.10.2011
614.509,--	nejpozději do 31.10.2012
614.509,--	nejpozději do 31.10.2013
614.509,--	nejpozději do 31.10.2014
614.509,--	nejpozději do 31.10.2015
614.509,--	nejpozději do 31.10.2016
614.509,--	nejpozději do 31.10.2017
614.509,--	nejpozději do 31.10.2018
614.509,--	nejpozději do 31.10.2019
614.509,--	nejpozději do 31.10.2020
614.509,--	nejpozději do 31.10.2021
614.509,--	nejpozději do 31.10.2022
614.509,--	nejpozději do 31.10.2023

614.509,--  
614.508,--  
14,558.728,-- Kč

nejpozději do 31.10.2024  
nejpozději do 31.10.2025

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 28.3.2001

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Cheb  
② Mánesova č. 11 ②  
350 02 Cheb

**AGROWILD Nová Ves, s.r.o.**  
Prameny 20, 353 01 Mar. Lázně  
IČO: 49790048, DIČ: 125-49790048

.....  
Pavel Brandl Ing.  
vedoucí ÚP PF ČR v Chebu

.....  
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující