

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, adresa Chebská
48/73, 360 06 Karlovy Vary
Ing. Šárkou Václavíkovou

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 36011-3723001/0710
variabilní symbol: 402842927
(dále jen "prodávající")
a

AGROWILD Nová Ves, s.r.o., IČ: 49790048,
se sídlem Prameny 20, 353 01 Mariánské Lázně
zast.jednatel Ing. Václavem Valtrem
(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 40/19
k e s m l o u v ě o prodeji podniku č. 2927/94**

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94 o prodeji podniku (část podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č. 1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9/2003 ze dne 14.4.2003, č. 10/2003 ze dne 31.10.2003, č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, č. 20/2006 ze dne 20.9.2006, č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, č. 22/2007 ze dne 11.6.2007, č. 23/2007 ze dne 29.10.2007, č. 24/2008 ze dne 12.8.2008, č. 25/2008 ze dne 7.10.2008, č. 26/2009 ze dne 30.1.2009, č. 27/2009 ze dne 25.8.2009, č. 28/2009 ze dne 8.10.2009, č. 29/2010 ze dne 27.9.2010, č. 30/2011 ze dne 21.3.2011, č. 31/2011 ze dne 14.10.2011, č. 32/2011 ze dne 18.10.2011, č. 33/2012 ze dne 1.10.2012, č. 34/2012 ze dne 13.11.2012, č. 35/2013 ze dne 16.9.2013, č. 36/2013 ze dne 11.10.2013, č. 37/2014 ze dne 8.10.2014, č. 38/2015 ze dne 2.10.2015 a č. 39/2016 ze dne 15.2.2016 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt 40284, privatizační jednotka 3001.

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedený majetek:

Pozemek ve vlastnictví kupujícího

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	2374	ostatní plocha

Zapsaný na listu vlastnictví č. 41 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

(dále jen nemovitá věc).

Pozemek ve vlastnictví kupujícího

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku
Mnichov	Mnichov u Mariánských Lázní	st.25	zastavěná plocha

Zapsaný na listu vlastnictví č.107 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb

(dále jen nemovitá věc).

Celkem: 12.950,00 Kč.

Kupní cena výše uvedeného majetku snižená na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 6.791,00 Kč.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 3,434.777,00 Kč (slovy: třímiliónčtyřístatřicetčtyřitisícsepmsetsemdesátsepm korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2019
490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2020
490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
490.682, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
490.685, 00 Kč	nejpozději do 31.10.2025

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží kupující, zbylé jsou pro potřeby prodávajícího.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 21.3.2019

V Karlových Varech dne 21.3.2019

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
AGROWILD, s.r.o.
zast.jednatel Ing. Václav Valtr

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
Ing. Jiří Loufek
vedoucí oddělení převodů majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
podpis

Za správnost: Michalíková Andrea

.....
podpis

*Tato smlouva byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv*

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl
(uvést jméno a příjmení
odpovědného zaměstnance)

V dne

.....
razítko + podpis odpovědného
zaměstnance