



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ

KUPNÍ SMLOUVA
na dodávku a odběr tepla pro přípravu teplé vody užitkové

3007670

Evidenční číslo odběrného místa: 0602-005/503	TV	Evidenční číslo smlouvy: 5720203638
Pro odběrné místo: ROK 1 Nevanova 1045-6, P 6	ACTON	S účinností od: 1.1.2001 na dobu neurčitou

uzavřena podle ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., zákona č. 458/2000 Sb. v platných zněních a Obchodních podmínek PT/DMG/OPS/97 mezi smluvními stranami

Prodávající - dále jen :
dodavatel

Pražská teplárenská a.s.

Partyzánská 7
170 00 Praha 7
IČO: 45273600
DIČ: 007-45273600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509
č.bankovního účtu:
zastoupený Ing.Milanem Trojanem

a

Kupující - dále jen :
odběratel

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: 001-00064581
č. bankovního účtu:

Zmocněnec:

ACTON s.r.o.

Radbuzská 594
190 00 Praha 9, Čakovice
IČO: 49679279
DIČ: 009-49679279
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21635
zastoupený :Ing. Rostislavem Kopeckým,
jednatelem společnosti

Prohlášení smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně založenými a organizovanými v dobrém postavení podle právního řádu České republiky, že mají veškerá oprávnění z těchto zákonů vyplývající a jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.

Odběratel prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, nebylo proti němu zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, konkurz nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a že není v likvidaci.

Odběratel prohlašuje, že Obchodní podmínky dodávky tepla identifikační kód PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 jsou mu známe a že jedno jejich vyhotovení převzal.

Technické údaje o odběrném místě:

Charakter odběru:	TUV
Počet byt. jednotek s dodávkou TUV:	16
Podlahová plocha skut. bytová:	1568.6 m ²
Podlahová plocha přepoč. bytová:	1568.6 m ²
Příkon pro přípravu TUV byty:	0.032 MW
Entalpie vráceného média:	0.209
Podíl dodávky tepla do bytové části:	100.00 %
Stanovení podílu dod. tepla na sek. straně PS:	základní složka rozpočítáváním podle přepočtených podlahových ploch spotřební složka rozpočítáváním podle dohodnutých procent
Dohodnutý podíl odběratele pro rozpočítávání:	36.330 % z celkové dodávky tepla z PS
Základní složka pro teplo je dohodnuta na:	30 % z celkové dodávky tepla z PS

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla v teplé užitkové vodě.

II. Místo plnění

Dodávka tepla v teplé užitkové vodě je splněna dle §3, odst.1 Obchodních podmínek dodávky tepla: na výstupu rozvodů z předávací stanice Nevanova 1046. Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

III. Měření dodávky

Smluvní strany uzavřely tuto dohodu o způsobu měření dodaného tepla: Dodávka tepla bude měřena v místě na primární straně stanice Nevanova č. p. 1046. Měřicím zařízením je měřič tepla.

IV. Technické parametry teplotnosného média

Dodávka tepla bude realizována teplotou užitkovou vodou, která bude mít na výstupu u konečného spotřebitele teplotu 45 až 60 °C, s výjimkou odběrných špiček spotřeby v zúčtovací jednotce. Pravidla dodávky tepla pro přípravu teplé užitkové vody jsou stanovena vyhláškou č.245/1995 Sb.

V. Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel fakturačního měřicího zařízení.
2. Dodávka bude účtována podle §8 vyhl.č.245/1995 Sb. zálohově s vyúčtováním po zúčtovacím období (příloha č.10).
3. Pro případ poruchy měřicího zařízení nebo znemožnění přístupu k provedení odečtu se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla obsažený v §6 odst. 2. Obchodních podmínek dodávky tepla.
4. Dodavatel provede do 30 dnů ode dne uvedeného v článku VII. odst.2 vyúčtování spotřební složky v poměru skutečně spotřebovaného množství m³ TUV(příloha č.11) samostatným účetním dokladem v souladu s §8 vyhl.č.245/1995 Sb.

VI. Cenové podmínky

1. Cena tepla na aktuální období se sjednává ve smyslu platného výměru MFČR a Obchodních podmínek dodávky tepla pro fakturační místo 4.04 na vstupu do objektu takto:

Základní cena tepla pro zásobování bytových odběrů je tvořena
- cena za odebrané teplo Kč/GJ_{od}
- kód sazby za odebrané teplo xxx

Ceny jsou uvedeny bez DPH!

2. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby: příkazem k úhradě.
3. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli dle zákona č. 458/2000 Sb. § 76 odst.3 písm.d) zálohy podle Dohody o zálohách (příloha č.3), která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Nahrazuje se v PT/DMG/OPS/97 ze dne 1.7.1997 § 12. bod 3. následujícím zněním: „Splatnost faktury je 20-ti denní ode dne vystavení faktury za dodané teplo.
2. Zúčtovací období je dohodnuto od 1.1. do 31.12. kalendářního roku.
3. Odběratel se zavazuje provést odečty měřičů spotřeby TUV instalovaných v odběrném místě (zúčtovací jednotce) v době dohodnuté s ostatními odběrateli, kteří jsou napojeni na společně měřený odběr teplé užitkové vody a předat konečný údaj dodavateli do 10.1. na formuláři Spotřeba TUV odběrného místa (příloha č.11). Odběratel se zavazuje předávat dodavateli pouze správné a úplné údaje o množství spotřeby teplé užitkové vody. Případné vypořádání mezi jednotlivými odběrateli bude provedeno podle ustanovení o bezdůvodném obohacení.
4. Přístup k výměňkové stanici: propůjčením klíčů od všech uzamčených dveří na přístupové cestě, počínaje domovními dveřmi.
5. ACTON s.r.o. předá písemnou formou dodavateli celkovou spotřebu studené vody v m³, změněnou pro ohřev TUV vodoměrem umístěným v objektu odběratele a to do 10.1. předmětného roku. Tato spotřeba je nezbytná při vyúčtování spotřební složky v případě, že některý z odběratelů nepředá odečty měřičů spotřeby TUV (součet m³ za zúčtovací jednotku).

VIII. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1.1.2001 na dobu neurčitou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a vyjadřují s ním bezvýhradný souhlas, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č.1: Obchodní podmínky dodávky tepla - kód PT/DMG/OPS/97

Příloha č.2: Odběrový diagram

Příloha č.3: Dohoda o zálohách

Příloha č.5: Výpis z katastru nemovitostí, kat. územní list vlastnictví

Příloha č.7: Mandátní smlouva

Příloha č.8: Tabulka koeficientů pro byty a nebytové prostory

Příloha č.10: Dohoda o zálohovém způsobu fakturace pro využití § 8 vyhl.č.245/1995 Sb.

Příloha č.11: Spotřeba TUV odběrného místa

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Pražská teplárenská a.s.
Odbor prodeje výrobků a služeb
Partyzánská 7
170 00 Praha 7

Odd. smluvních vztahů: telefon: 6675 2346
fax: 6675 2340

Finanční úsek - odbor účetnictví: telefon: 6675 2238

Odd. reklamaci a pohledávek: telefon: 6675 2332-4

Nepřetržitá poruchová služba: telefon: 5810587

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Všechny dokumenty související s touto smlouvou budou zaslány na
adresu :

ACTON s.r.o.
Sochařská 14
170 00 Praha 7

pan Kunc
pan Škába

telefon: 33372555
fax: dtto

V Praze dne
21.2.2017

/ Ing. Milan Trojňan
vedoucí odboru prodeje

Ing. Rostislav Kopecký
jednatel společnosti