

Dodatek č.1 k Mandátní smlouvě č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku těmito smluvními stranami:

1. **TSMB s.r.o.**
sídlo: Dopravní 1334, 676 02 Moravské Budějovice;
IČO: 28268105;
DIČ: CZ28268105;
údaj o zápisu v obchodním rejstříku:
Krajský soud v Brně vede v oddíle C vložku 57533;
obchodní společnost v záležitosti uzavření tohoto dodatku zastupuje:
[REDAKCE] jednatel;

- jako mandatář;

a

2. **Město Moravské Budějovice**
sídlo: náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice;
IČO: 00289931;
DIČ: CZ00289931;
veřejnoprávní korporaci v záležitosti uzavření tohoto dodatku zastupuje:
Ing. Vlastimil Bařinka, starosta;

- dále jen „mandant“.

čl. I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dne 01.04.2008 byla mezi nimi uzavřena Mandátní smlouva č. SM/FO/118/2008 podle ustanovení § 566 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, na základě které je mandatář zavázán pro mandanta jeho jménem a na jeho účet zajišťovat sjednanou záležitost mandanta a mandant je zavázán zaplatit za to mandatáři úplatu.
- 1.2. Výše uvedené smluvní strany, které jsou plně svéprávné a způsobilé k právnímu jednání, konají právní jednání a projevují vůli změnit svá vzájemná práva a povinnosti, tj. uzavírají Dodatek k Mandátní smlouvě č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008 s níže uvedeným obsahem (dále jen „Dodatek“), a projevují vůli být vázány a řídit se obsahem Dodatku.
- 1.3. V souladu s článkem XIV. Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008 ve spojení s § 272 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, činí smluvní strany právní jednání, kterým se mění Mandátní smlouva č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008, v písemné formě.
- 1.4. Součástí Dodatku k Mandátní smlouvě je provozní řád veřejného WC na pohřebišti v Moravských Budějovicích.

čl. II. Ujednání o změně práv a povinností článku I. odstavce druhého věty první Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008

- II.1. Na základě výslovné dohody smluvních stran se tímto Dodatkem mění první věta druhého odstavce I. článku Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008, která nově zní:

Na základě ustanovení tohoto článku smlouvy je mandatář zavázán pro mandanta jeho jménem a na jeho účet zajišťovat správu takto specifikovaných WC pro veřejnost, jejichž vlastníkem a provozovatelem je mandant:

- WC pro veřejnost ulice Sokolská situované ve stavbě, budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. st. 19/2 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice;

- WC pro veřejnost ulice Partyzánská situované ve stavbě, budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. st. 682 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice.

čl. III. Ujednání o změně práv a povinnosti článku I. odstavce druhého věty druhé Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008

III.1. Na základě výslovné dohody smluvních stran se tímto Dodatkem mění druhá věta druhého odstavce I. článku Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008 a to tak, že za první větu druhého odstavce I. článku, která je předmětem ujednání čl. II. Dodatku, se vkládá nový odstavec, který bude odstavcem třetím, přičemž dosavadní třetí odstavec a následující budou odstavcem čtvrtým a následujícími, kdy druhá věta druhého odstavce I. článku jako nový třetí odstavec nově zní:

Správou se rozumí:

- zajišťování provozu WC pro veřejnost ulice Sokolská v souladu s Provozním řádem veřejných záchodků na ul. Sokolská v Moravských Budějovicích, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy,

- zajišťování provozu WC pro veřejnost ulice Partyzánská v souladu s Provozním řádem veřejného WC na pohřebišti v Moravských Budějovicích, který je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku,

- realizace pravidelného úklidu prostor,

- informování správců inženýrských sítí o vzniklých poruchách nebo haváriích, eventuálně o nebezpečí jejich vzniku,

- odvoz a zneškodnění odpadů,

- připravování pro mandanta podkladů k zahájení a vedení sporů a řízení, v nichž bude mandant jako účastník vystupovat,

- připravování pro mandanta podkladů pro uplatnění náhrad plnění z pojistných událostí.

čl. IV. Ujednání o změně práv a povinností článku I. odstavce jedenáctého Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008

IV.1. Na základě výslovné dohody smluvních stran se tímto Dodatkem mění jedenáctý odstavec I. článku Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008, který nově zní:

V souvislosti s výkonem činnosti mandátáře dle tohoto článku smlouvy je za mandanta pověřen jednat vedoucí Odboru finančního a obecního živnostenského úřadu Městského úřadu Moravské Budějovice.

čl. V. Ujednání o změně práv a povinností článku V. odstavce prvního věty první Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008

V.1. Na základě výslovné dohody smluvních stran se tímto Dodatkem mění první věta prvního odstavce V. článku Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008, která nově zní:

Výše úplaty za smlouvenou činnost mandátáře dle této smlouvy je sjednána na základě ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí 24 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty za každý kalendářní měsíc.

čl. VI. Doložka podle ustanovení § 41 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

VI.1. Uzavření Dodatku schválila Rada Města Moravské Budějovice na své 10. schůzi dne 18.03.2019 usnesením č. RM-10/2019/3.

čl. VII. Uveřejnění Dodatku

VII.1. Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že Dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. (1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zašle správci registru smluv mandant.

čl. VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Ostatní ujednání Mandátní smlouvy č. SM/FO/118/2008 ze dne 01.04.2008 zůstávají beze změn.

VIII.2. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž mandátář obdrží jedno vyhotovení a mandant obdrží jedno vyhotovení.

VIII.3. Smluvní strany prohlašují, že jejich právní jednání obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu, nenarušuje veřejný pořádek, že svým právním jednáním vyjadřují svoji svobodnou, skutečnou a vážnou vůli a že jejich právní jednání bylo projeveno určitě a srozumitelně, kdy není pochybnost o jeho obsahu.

VIII.4. Smluvní strany prohlašují, že při uzavírání Dodatku nedošlo ke zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany a nebylo mezi stranami ujednáno plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru.

Moravské Budějovice dne 27.03.2019


mandatář

Moravské Budějovice dne 27.03.2019


mandant

27

Přílohy: Provozní řád veřejného WC na pohřebišti v Moravských Budějovicích

Provozní řád veřejného WC na pohřebišti v Moravských Budějovicích

Vlastníkem a provozovatelem veřejného WC je:

Město Moravské Budějovice, nám. Míru 31, Moravské Budějovice, IČO 00289931

Pověřeným správcem veřejného WC je:

TSMB s.r.o., Dopravní 1334, Moravské Budějovice, IČO 28268105

Provozní doba:

Od 01.11. do 30.04.: od 8.00 hod. do 18.00 hod.

Od 01.05. do 31.10.: od 7.00 hod. do 20.00 hod.

Veřejné WC je určeno pro veřejnost a je poskytováno za úplatu.

Cena za vstup:

Jednotný poplatek za použití WC: 5,- Kč

Správce může rozhodnout o uzavření WC v případě, že provoz WC bude ohrožovat bezpečnost návštěvníků anebo budou prováděny nezbytné rekonstrukce a opravy.

Vybavení WC je majetkem Města Moravské Budějovice. Jeho úmyslné ničení je trestné. WC se skládá ze tří sekcí (pánské, dámské, která je společná pro osoby tělesně postižené, společná chodba a místnost pro správce). Na pánském a dámském WC se nachází jedna kabinka s toaletou, umyvadlem, zrcadlem, vysoušečem, zásobníkem na papír a odpadkovým košem. Stěny WC jsou obloženy omyvatelnými, keramickými obklady, podlaha je z omyvatelné, keramické dlažby.

Veškeré závady a připomínky týkající se provozu WC mohou návštěvníci sdělit pracovníkům správce na tel. [REDAKCE]

Ostatní důležitá tel. čísla:

Městská policie:

HZS:

Rychlá zdravotní pomoc:

[REDAKCE]
150

155

Bezpečnost:

Návštěvníci WC jsou povinni chovat se tak, aby neohrožovali sebe ani ostatní návštěvníky. Je zakázáno na WC přinášet skleněné a ostré předměty (nož, nůž, nůžky, injekční stříkačky) a zbraně. V prostoru WC je zakázáno manipulovat s otevřeným ohněm. Do prostoru WC je zakázáno vjíždět na kolech, kolečkových bruslích a skateboardu.

Hygiena:

Veřejné WC je napojeno na veřejný vodovodní řád a je zde používána pitná voda. Dezinfekce je prováděna přípravky SAVO a FIXINELA a dalšími obdobnými přípravky. V prostoru WC je zakázána konzumace alkoholu, užívání drog a je zakázáno kouření. Do prostoru WC je zákaz vstupu zvířat a odnášení hygienických prostředků (tekutého mýdla, toaletního papíru, teplé nebo studené vody, odpadkových košů a ostatního zařízení).

Čistota a údržba:

Návštěvníci jsou povinni udržovat v prostorách WC čistotu. Odpadky musí odhazovat do určených nádob. Správce zajistí pravidelný úklid a dezinfekci WC jednou za den. Správce zaznamená provedené kontroly a úklid do provozního deníku.

Každodenně

- mytí podlah, obkladů, umyvadel, dveří, klik, leštění zrcadel a prosklených částí
- dezinfekce toalet
- dohled nad pořádkem a čistotou, doplňování sanitárních náplní
- vynášení odpadků z odpadkových košů
- zamykání a odemykání vchodových dveří na WC
- dohled nad kompletností vybavení WC

Dvakrát ročně

- mytí oken z obou stran

Postup v případě úrazu:

Informace o vzniku úrazu je třeba nahlásit a zapsat do knihy úrazu správce veřejného WC.

Tento provozní řád schválila Rada města Moravské Budějovice na svém 10. zasedání dne 18.03.2019 pod usnesením č. RM-10/2019/3.

