

SMLOUVA O DÍLO č. 2019/01

na zhotovení stavby na akci

„Domov pro seniory Buchlovice – výměna uzavíracích armatur u stupaček vody a cirkulace“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel: VTP PELKA s.r.o.

Velkomoravská 1164

686 03 STARÉ MĚSTO

IČ: 26908743, DIČ: CZ26908743

Zastoupený Jaroslavem Pelkou, jednatelem společnosti

Bankovní ústav:

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Jaroslav Pelka jednatel

1.2 Objednatel: Sociální služby Uherské Hradiště ,příspěvková organizace

Štěpnická 1139

686 06 Uherské hradiště

IČ: 00092096, DIČ CZ00092096

Zastoupený Mgr. Bronislavem Vajdíkem, ředitelem organizace

Bankovní ústav: Komerční banka Uh. Hradiště, a.s., č. ú. 115-909880257/0100

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních: Mgr. Bronislav Vajdík, ředitel

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických: Bc. Martina Martináková

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Předmětem plnění je: Výměna uzavíracích armatur u stupaček Studené vody, teplé vody a cirkulace v Domově pro seniory Buchlovice

2.2 Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat platným právním předpisům a platným technickým normám. Při provozování kvality díla budou využívány ČSN. Dosažená kvalita díla bude prokázána zkouškami a úspěšným předávacím řízením.

2.3 Případné vícepráce nad rámec uzavřené SoD musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě. Až po tomto odsouhlasení mohou být vícepráce provedeny.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1 Zahájení prací: duben 2019

3.2 Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: 31. 5. 2019

Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova. Termín dokončení lze posunout na základě zásahu vyšší moci, které znemožní kvalitní provádění práce. V tomto případě zpracují smluvní strany dodatek k této smlouvě o dílo.

Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. CENA DÍLA

4.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle č. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy. Cena díla je stanovena na základě nabídkového položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, takto:

Cena bez DPH celkem: 119 929 Kč

(slovy: stodevatenácttisícdevětsetdvacetdevětikorunčeských)

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za provedení díla obsahuje veškeré práce a dodávky potřebné k řádnému provedení díla a je cenou maximální, popřípadě bude snížena dle skutečného provedení prací.

4.3 Případná změna ceny díla (navýšení) musí být schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

5.2 Smluvní strany se dohodly, že faktura bude vystavená po předání a převzetí hotového díla. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla uvedený na předávacím protokolu.

5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.4 Součástí konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny odstranění.

5.5 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů, za nedodržení lhůty splatnosti se sjednává pokuta 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Právo zhotovitele na úhradu vzniklé škody tím není dotčeno.

5.6 Při prodlení s úhradou faktury delší než 1 měsíc může dodavatel přerušit práce či od smlouvy odstoupit.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

- 6.1** Záruka za provedené práce je 60 měsíců od předání a převzetí díla, bez vad a nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti danými platnými technickými normami a smlouvou.
- 6.2** U zařizovacích předmětů a spotřebičů dle výrobce.
- 6.3** Odstranění záručních závad bude provedeno do 1 týdne po nahlášení závady.
- 6.4** Za nesplnění termínu odstranění závady bude účtována pokuta 200,- Kč za jeden den.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1** Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech faktických a právních vad s vyznačením obvodu staveniště.
- 7.2** Přejímací řízení svolá objednatel do 5-ti dnů po obdržení oznámení zhotovitele o řádném ukončení díla. Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady nutné k prokázání požadované kvality provedeného díla a nutné k předání díla (protokoly o zkouškách, záruční listy, návody k obsluze přístroje nebo zařízení, atd.).
- 7.3** Zhotovitel neodpovídá za vady v záruční době, které vznikly nesprávným provozováním objektu nebo jiných, po jeho předání.
- 7.4** Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty.
- 7.5** Zhotovení díla zahrnuje i průběžnou likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla.
- 7.6** Demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností.
- 7.7** Zhotovitel si vyhrazuje výhradu vlastnictví na dodaný materiál a provedené práce do zaplacení celkové ceny díla dle SoD.
- 7.8** V případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.9** V případě neuzavření staveniště neodpovídá zhotovitel za škody na provedeném díle v průběhu realizace díla a po jeho dokončení.
- 7.10** Vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zavazuje se zhotovitel při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti jakémukoliv omezení provozu či zásobování objektu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1** Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 8.2** Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami uvedenými v čl.I.
- 8.3** Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

8. 4 Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

8. 5 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplnňují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8. 6 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

8. 7 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

Za zhotovitele

Za objednatele

Ve Starém Městě 1. 4. 2019

V Uherském Hradišti 2. 4. 2019

.....
Jaroslav Pelka
jednatel společnosti

.....
Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

složení rozpočtu - položkový rozpis

strana 1

Z 1-DDBuchl122 (Výměna ventilů u stupaček vodovodu-SV,TUV a cirkulace)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena celkem	hmotnost celkem	DP
PSV							
722 (Vnitřní vodovod)							
<i>stavební práce</i>							
1	722 Pročištění vodovodního potrubí u stupaček potrubí	kpl	73,000	350,00	25 550,00	#	# 0
2	722 Spuštění a napuštění vodovodního rozvodu TUV a cirkulace	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	#	# 0
3	722 001 PPR Ventil přímý DN25 - 3/4	ks	31,000	224,00	6 944,00	0,00080	0,02480 0
4	722 002 PPR Ventil přímý DN 32 - 1	ks	40,000	335,00	13 400,00	#	# 0
5	722 003 PPR Ventil přímý DN40 - 5/4	ks	2,000	484,00	968,00	#	# 0
6	722 004 Montáž potrubí z plastů výměna trubky, tvarovky z plastů, vsazení odbočky do DN 25	ks	31,000	108,00	3 348,00	0,00029	0,00899 0
7	722 005 Montáž potrubí z plastů výměna trubky, tvarovky z plastů, vsazení odbočky do DN 32	ks	40,000	128,00	5 120,00	0,00029	0,01160 0
8	722 006 Montáž potrubí z plastů výměna trubky, tvarovky z plastů, vsazení odbočky do DN 40	ks	2,000	145,00	290,00	0,00030	0,00060 0
9	722 007 PPR trubka DN25	m	46,000	31,00	1 426,00	#	# 0
10	722 008 PPR trubka DN32	m	60,000	58,00	3 480,00	#	# 0
11	722 009 PPR trubka DN40	m	5,000	84,00	420,00	#	# 0
12	722 17 Montáž rozvodů vody z plastů podle technologie svařovaných polyfuzně do DN 25	m	46,000	217,50	10 005,00	0,00059	0,02729 0
13	722 17 Montáž rozvodů vody z plastů podle technologie svařovaných polyfuzně do DN 32	m	60,000	273,50	16 410,00	0,00079	0,04762 0
14	722 17 Montáž rozvodů vody z plastů podle technologie svařovaných polyfuzně do DN 40	m	5,000	338,50	1 692,50	0,00110	0,00552 0
15	722 19 Vyvedení a upevnění vodovodní výpusky z trubek běžných pozinkovaných DN 15	ks	73,000	159,00	11 607,00	#	# 0
16	722 22 Kohout plnicí a vypouštěcí s jedním závitem DN 15	ks	73,000	97,50	7 117,50	0,00041	0,02969 0
17	722 22 Montáž vodovodních armatur ostatních s jedním závitem G 1/2	ks	73,000	81,50	5 949,50	0,00007	0,00487 0
Σ 722 (Vnitřní vodovod)					117 577,50		0,16098
998							
<i>stavební práce</i>							
18	998 Režie	%	0,020	117 578,00	2 351,56	#	# 0
Σ 998					2 351,56		#
Σ PSV					119 929,06		0,16098
Σ					119 929,06		0,16098