

# SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „Smlouva“)

**Číslo Smlouvy Objednatele:** 671/2019  
**Číslo Smlouvy Zhotovitele:**

## Smluvní strany:

**objednatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**  
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: [redacted], generální ředitel  
oprávněn k podpisu Smlouvy  
a k jednání o věcech smluvních: [redacted], ředitel závodu Berounka  
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted]

IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: [redacted]  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
(dále jen „Objednatel“)

**a**

**zhotovitel:** **LENIA spol. s r. o.**  
sídlo: Záhořanského 2008/5, Nové Město, 120 00 Praha 2  
oprávněn k podpisu smlouvy: Ing. Ivan Marťák, jednatel  
oprávněn jednat o věcech smluvních: Ing. Ivan Marťák, jednatel  
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted], ředitel servisu  
IČO: 41186176  
DIČ: CZ41186176  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: [redacted]  
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 2889  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jen „Smluvní strany“ nebo každý samostatně také jako „Smluvní strana“)

## I. Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „**VD Dráteník, Zászkalská, Obecnice, Pilská, Láz – zabezpečovací systémy VD**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka Zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

2. Tato Smlouva je uzavřena současně se smlouvou o dílo, jejímž předmětem je instalace a zprovoznění poplachového zabezpečovacího systému (dále jen „PZS“), včetně instalace mechanických zábranných prostředků (dále jen „MZP“), kamerového systému (dále jen „CCTV“) a systému místního rozhlasu (dále jen „MR“), zejména na hrázi a provozních objektech vodního díla Pílská, a která je též uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky (dále jen „Základní smlouva o dílo“).

## **II. Předmět Smlouvy**

1. Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel dále specifikované dílo a Objednatel se zavazuje zaplatit cenu dle sjednaných podmínek.
2. Předmětem díla je provádění pravidelných revizí (dále jen „Revize“), prohlídek a kontrol provozuschopnosti zajišťujících správnou funkci instalovaných systémů (dále jen „Funkční zkoušky“; Revize a Funkční zkoušky společně jen „Technická péče“) a provádění oprav či jiných úkonů poskytnutých nad rámec záruky dle Základní smlouvy o dílo (dále jen „Servis“).
3. Technická péče bude prováděna na všech zařízeních specifikovaných Základní smlouvou o dílo (dále jen „Zařízení“), a to v rámci níže uvedených systémů:
  - a) poplachový zabezpečovací systém (dále jen „PZS“), a
  - b) kamerový systém (dále jen „CCTV“), a
  - c) místní rozhlas (dále jen „MR“).(PZS, CCTV a MR společně jen „Systémy“ nebo každý samostatně jako „Systém“)
4. Technická péče PZS a MR bude prováděna formou Revize v četnosti předepsané příslušnými ČSN a 1x ročně Funkční zkoušky na všech Zařízeních.
5. Technická péče CCTV bude prováděna formou Revize v četnosti předepsané příslušnými ČSN a 2x ročně Funkční zkoušky na všech Zařízeních.
6. Rozsah Technické péče jednotlivých Systémů je stanoven příslušnou legislativou, ČSN, provozními předpisy výrobců instalovaných prvků Systémů a přílohami Smlouvy. V rámci Technické péče bude provedena i kontrola případného software zajišťujícího správnou funkci a ovládání jednotlivých Systémů.
7. Součástí Technické péče je:
  - a) provádění kontrol a zápisů do provozní knihy a provozního deníku řídicího systému,
  - b) vedení revizní knihy,
  - c) dodávky náhradních dílů a spotřebního materiálu včetně jejich včasného zajištění.
8. Servis bude proveden v následujících případech:
  - a) provedení Revize nad rámec Technické péče,
  - b) provedení Funkční zkoušky nad rámec Technické péče,
  - c) dálková diagnostika závad na Zařízeních v případě, že se jedná o Nezáruční poruchu dle definice čl. VII. odst. 2. Smlouvy,
  - d) odstranění Nezáručních poruch dle definice čl. VII. odst. 2. Smlouvy,
  - e) nezbytné provozní úpravy Systémů a příslušného software, jež je podstatným způsobem nemění.

## **III. Zahájení, doba a místo provádění díla**

1. Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po nabytí účinnosti Smlouvy a bude poskytováno po dobu 60 měsíců od zahájení.
2. Místem provádění díla je vodní dílo Pílská, objekt hráze a provozní objekty.

#### **IV. Termíny a podmínky provádění Technické péče a Servisu**

1. Zhotovitel je povinen oznámit pověřenému pracovníkovi Objednatele přesný termín nástupu na provádění Technické péče písemně nebo e-mailem, a to nejméně 3 pracovní dny před jeho zahájením, nejedná-li se o případ dle odst. 3. tohoto článku.
2. Je-li některý ze Systémů připojen na jakékoliv další zařízení, které není ve správě Objednatele (zejména, ale nikoliv pouze PCO), je Zhotovitel povinen oznámit přesný termín provádění Technické péče, Servisu či jakéhokoliv dalšího zásahu do těchto Systémů odpovědné osobě provozovatele takového zařízení, a to před zahájením jejich provádění.
3. Je-li k provedení Technické péče nutné přerušení provozu Zařízení, proběhne za dodržení následujících podmínek:
  - a) plánované a provozně nezbytné přerušení provozu Zařízení je povinen Zhotovitel prioritně provádět podle plánu Technické péče odsouhlaseného Objednatelem;
  - b) Zhotovitel je povinen navrhnout pověřenému pracovníkovi Objednatele písemně nebo e-mailem plánované přerušení provozu Zařízení k odsouhlasení, a to nejméně 14 pracovních dní předem. V oznámení Zhotovitel uvede termín zahájení a ukončení odstávky, důvod odstávky a rozsah prováděných prací.
4. Technická péče a Servis budou Zhotovitelem prováděny v souladu s platnými předpisy, normami a technologickými postupy, jakož i interními předpisy a pokyny Objednatele, se kterými byl seznámen. Zhotovitel je povinen při provádění Technické péče a Servisu zohlednit doporučení výrobců Zařízení.
5. O provedení Technické péče a Servisu Zhotovitel vyhotoví a do 5 pracovních dnů od jejich provedení Objednateli předá:
  - a) protokol o kontrole vztahující se k Revizi potvrzený osobou oprávněnou k provedení Revize,
  - b) protokol o zkoušce vztahující se k Funkční zkoušce, nebo
  - c) protokol o opravě vztahující se k Servisu.
6. Protokoly dle předchozího odstavce musí obsahovat alespoň:
  - a) datum a čas provedení Revize, Funkční zkoušky nebo Servisu,
  - b) identifikaci a podpis pracovníka Zhotovitele provádějícího Revizi, Funkční zkoušku nebo Servis,
  - c) specifikaci provedených úkonů a zařízení, na nichž byly úkony provedeny,
  - d) specifikaci úkonů provedených na software příslušného Systému, byly-li provedeny.
7. Protokol o opravě předaný Zhotovitelem musí být Objednatelem odsouhlasen. Objednatel má právo uplatnit k tomuto protokolu připomínky do 5 pracovních dní od jeho předání Zhotovitelem. Neuplatní-li v době dle předchozí věty Objednatel připomínky, má se za to, že je nemá a s protokolem souhlasí. Uplatní-li Objednatel připomínky včas, je Zhotovitel povinen je vyřešit ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem a nedohodnou-li se Smluvní strany, pak ve lhůtě určené Objednatelem. Objednatel vyřešení připomínek k protokolu o opravě zkontroluje, nedošlo-li k jejich vyřešení nebo má-li jiné připomínky, uplatní se tento odstavec obdobně.
8. S odpadem vzniklým při provádění Technické péče a Servisu je Zhotovitel povinen naložit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **V. Součinnost**

1. Pověřený pracovník Objednatele:

|        |         |          |        |
|--------|---------|----------|--------|
| Jméno: | Funkce: | Telefon: | Email: |
|--------|---------|----------|--------|

|                    |                 |             |                      |
|--------------------|-----------------|-------------|----------------------|
| Ing. Michal Malkus | úsekový technik | 311 625 884 | michal.malkus@pvl.cz |
| Jitka Říhová       | hrázná          | 725 859 475 |                      |
| Jitka Říhová, ml.  | hrázná          | 724 385 518 |                      |

## 2. Pověřený pracovník Zhotovitele:

|                 |                 |                  |                          |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------------|
| Jméno:          | Funkce:         | Mobilní telefon: | Email:                   |
| Jiří Krivonoska | ředitel servisu | 737 270 073      | jiri.krivonoska@lenia.cz |

3. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nutnou k provedení Technické péče a Servisu. Objednatel Zhotoviteli zejména bez zbytečného odkladu od výzvy Zhotovitele poskytne dokumenty, které má k dispozici a které jsou k provedení Technické péče a Servisu nezbytné, a umožní pracovníkům Zhotovitele nezbytně nutný přístup do místa provádění díla. Zhotovitel zejména umožní Objednateli kontrolu provádění Technické péče a Servisu.

### **VI. Cena a platební podmínky**

1. Cena za provádění Technické péče je cenou paušální a bude Zhotoviteli hrazena zpětně za každých 6 měsíců provádění díla. Cena za provádění Technické péče za 6 měsíců činí 2 750,- Kč bez DPH. Cena za provedení Technické péče za celou dobu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy tak činí 27 500,- Kč bez DPH.
2. Cena za hodinu provádění Servisu činí 300,- Kč bez DPH. Nejvyšší možná cena provedení Servisu v rozsahu Maximálního počtu hodin dle odst. 4. tohoto článku tak činí 45 000,- Kč bez DPH.
3. Provádění Servisu bude Zhotoviteli hrazeno dle skutečně provedených prací v rozsahu odpracované doby za hodinovou cenu dle odst. 2. tohoto článku, spotřebovaného materiálu a na základě protokolu o opravě odsouhlaseného Objednatelem.
4. Do odpracované doby dle odst. 3. tohoto článku se nezapočítává doba cesty Zhotovitele do místa provádění díla. Maximální rozsah odpracované doby při provádění Servisu za celou dobu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy činí 150 hodin (dále jen „Maximální počet hodin“).
5. Cena spotřebovaného materiálu dle odst. 3. tohoto článku bude určena na základě jednotkových cen uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež tvoří přílohu Základní smlouvy o dílo (dále jen „Soupis prací“). Není-li takový materiál v Soupisu prací uveden, bude jeho jednotková cena Smluvními stranami dohodnuta na základě cen v místě a čase obvyklých.
6. Celková cena díla určená na základě ceny za provedení Technické péče za celou dobu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy a nejvyšší možné ceny při provedení Servisu činí 72 500,- Kč bez DPH.
7. V cenách dle odst. 1. tohoto článku a ceně za hodinu provádění Servisu dle odst. 2. tohoto článku jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nutné k provedení díla v potřebném rozsahu a kvalitě. Případné změny rozsahu díla budou ze strany Objednatele posouzeny v kontextu znění § 222 ZZZV, bez změny rozsahu díla nemá Zhotovitel nárok na navýšení ceny dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy.
8. K cenám dle tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

9. Cena za provedení díla bude Objednatelům hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem, přičemž za provádění Technické péče a Servisu budou vystavovány samostatné faktury. Faktury za provádění Technické péče a Servisu budou Zhotovitelem vystaveny a Objednateli doručeny nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci uskutečnění jejich zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v případě Technické péče poslední kalendářní den každého 6. měsíce provádění díla, v případě Servisu den odsouhlasení protokolu o opravě Objednatelům. Přílohou faktur budou příslušné protokoly dle čl. IV. odst. 5. Smlouvy.
10. Faktura musí obsahovat všechny zákonem předepsané náležitosti pro daňový – účetní doklad a je splatná ve lhůtě do 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
11. Faktury budou hrazeny na účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění, uvedeného na daňovém dokladu, bude Zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců nebo nebude mít uveden žádný účet, bude Objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, v platném znění.

### **VII. Nahlašování a odstraňování poruch**

1. V případě, že se na Zařízení vyskytne porucha nebo jakákoliv jiná vada, nahlásí ji Objednatel bez zbytečného odkladu po jejím výskytu. Zhotovitel je povinen k jejímu odstranění v souladu s tímto článkem.
2. Porucha nebo jakákoliv jiná vada se rozlišuje na poruchy a vady kryté zárukou dle Základní smlouvy o dílo (dále jen „Záruční poruchy“) a poruchy a vady nekryté zárukou dle Základní smlouvy o dílo (dále jen „Nezáruční poruchy“; Záruční poruchy a Nezáruční poruchy společně jen „Poruchy“ nebo každá samostatně také jako „Porucha“). Za Nezáruční poruchy se považují zejména poruchy, vady či škody způsobené třetími stranami nebo vnějšími vlivy a silami neovladatelnými Smluvními stranami.
3. Nahlašování Poruch proběhne za dodržení následujících podmínek:
  - a) Během běžné provozní doby budou Poruchy nahlašovány na email pověřeného pracovníka Zhotovitele, přičemž za doručení se takové oznámení považuje jeho odesláním. Objednatel je oprávněn současně s emailovým nahlášením Poruchy provést i telefonické nahlášení;
  - b) V době mimo běžnou provozní dobu budou Poruchy nahlašovány na mobilní telefonní číslo pověřeného pracovníka Zhotovitele;
  - c) Za běžnou provozní dobu se považují pracovní dny od 8:00 do 16:00 hod.
4. Součástí nahlášení Poruchy dle odst. 3. tohoto článku bude stručný popis Poruchy, specifikace konkrétního Zařízení, na němž se Porucha vyskytla a sdělení, o jaký typ Poruchy se jedná.
5. Nesouhlasí-li Zhotovitel s identifikací typu Poruchy ze strany Objednatelů, je povinen to sdělit Objednateli bez zbytečného odkladu po nahlášení Poruchy. Zhotovitel má v takovém případě právo jednat o typu Poruchy s Objednatelům, nesmí však porušit odst. 6. tohoto článku. Nedojde-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem k dohodě o typu Poruchy do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení, má se za to, že se jedná o typ dle nahlášení Poruchy Objednatelů.
6. Odstraňování Poruch proběhne za dodržení následujících podmínek:
  - a) Zhotovitel odstraní Poruchy na servisovaném Zařízení na základě nahlášení Poruchy Objednatelům;
  - b) Čas nástupu Zhotovitele na odstranění Poruchy je stanoven nejpozději do 48 hodin od nahlášení Poruchy Objednatelům;

- c) Zhotovitel odstraní Poruchy v době dohodnuté s Objednatelem, nebylo-li dohody dosaženo, tak v době dle požadavku Objednatele,
  - d) Zhotovitel bezodkladně po nástupu na odstranění Poruchy informuje Objednatele o případné nutnosti nezbytného přerušení provozu Zařízení k odstranění Poruchy.
7. Odstranění Záručních poruch bude provedeno v rámci Smlouvy bezúplatně, práce s takovým odstraněním spojené jsou součástí ceny za dílo dle Základní smlouvy o dílo.
8. V případě, že Zhotovitel Poruchy neodstraní ve sjednané době, je Objednatel oprávněn pověřit jejich odstraněním jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

### **VIII. Sankce**

1. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její části může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení až do zaplacení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednanou dobu nástupu na opravu Poruchy do 48 hodin, uhradí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den zpoždění až do zjednání nápravy.
3. V případě, že Zhotovitel nedodrží jakoukoliv svou jinou povinnost než uvedenou v odst. 2. tohoto článku vyplývající ze Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý takový případ.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na úhradu způsobené škody.

### **IX. Zánik Smlouvy**

1. Zánik závazku ze Smlouvy lze sjednat dohodou Smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, s dvouměsíční výpovědní dobou. V takovém případě Smlouva zanikne uplynutím výpovědní doby.
3. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smluvních povinností druhou Smluvní stranou. Každá Smluvní strana je oprávněna rovněž odstoupit od Smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek druhé Smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Za podstatné porušení Smlouvy se sjednává a Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
  - a) Zjistí-li, že Zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě Objednatele;
  - b) Zpozdí-li se Zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti některému z termínů určených Smlouvou nebo na základě Smlouvy;
  - c) Zpozdí-li se opakovaně oproti termínu dohodnutému v čl. VII. odst. 6. písm. b) Smlouvy.
5. Zánik závazku ze Smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení Smlouvy.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé ze Smlouvy nebo se Smlouvou související se řídí platnou právní úpravou, zejména OZ.
2. Dojde-li k zániku účasti Zhotovitele v zadávacím řízení Veřejné zakázky před uzavřením poslední ze smluv na Veřejnou zakázku, pozbývá Smlouva platnosti dnem zániku jeho účasti.
3. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění Smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí Objednatel.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou oběma Smluvními stranami. Účinnosti tato Smlouva nabývá dnem kumulativního splnění obou následujících podmínek:
  - a) uveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv; a
  - b) předáním a převzetím dokončeného díla dle Základní smlouvy o dílo, a to i v případě předání a převzetí díla s vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla.
5. Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy je možné provést pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1:      Rozsah Technické péče

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
[redacted]  
ředitel závodu Berounka  
Povodí Vltavy, státní podnik

.....  
Ing. Ivan Marťák  
jednatel  
LENIA spol. s r.o.