

## Smlouvu o dílo

č. SZ - MČBBOS 0391/19/1

### „Náhradní výsadba stromů pro MČ Brno-Bosonohy v k. ú. Bosonohy s následnou povýsadbovou tříletou péčí po kácení topolů u hřiště – Hoštická”

Objednatel: Statutární město Brno, Městská část Brno-Bosonohy

Sídlo: Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČ: 44992785-24  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: KB Brno – město  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený: [REDACTED], starosta  
Oprávněná osoba ve věcech technických: M [REDACTED], místostarosta na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Zahradnictví Brno Kresa s.r.o.  
Sídlo: Skalní778/15, 642 00 Brno  
IČ: 056 36 621  
DIČ: CZ 056 36 621  
Bankovní spojení: KB  
číslo účtu: 115-3821910267/0100  
(dále jen „zhotovitel“)

Zastoupený: [REDACTED], jednatelem

uzavírají podle ustanovení § 21 a § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení výsadby 22 kusů listnatých stromů na pozemku, p. č. 264/8 v k. ú. Bosonohy. Pozemek je ve vlastnictví Statutárního města Brna a je svěřen MČ Brno-Bosonohy, která je příslušná s ním hospodařit.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro odběratele tyto činnosti:

#### V případě nové výsadby:

- Pořízení výsadby
- Doprava na místo plnění
- Výkopy stromových jam
- Dodání kvalitní výsadbové zeminy
- Výsadba 22 ks stromů

Carpinus betulus Fastigiata — habr obecný

- Ochrana kmene vrstvou juty

- Ukotvení a zajištění dřevin třemi dřevěnými kůly. Kmeny stromů budou ke kůlům připevněny vazbou z přírodního materiálu tak, aby nedocházelo k jejich vychylování do stran a zpřetrhávání nově vytvářených kořenů.
- Každý strom řádně ukotvený odpovídajícími kůly délky 250 cm.
- Stromy musí být zamlčovány, opatřeny perforovanou hadicí pro zálivku, řádně prohojeny, zality a chemicky ošetřeny proti chorobám a škůdcům.
- Zálivka bezprostředně po výsadbě

#### **V případě povýsadbové péče v délce trvání 3 let:**

- zajištění zálivky, aby nedošlo k úhynu dřevin
- odstranění plevele
- výchovný řez, příp. aplikace postřiků apod.

3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené nedodržením smluvních povinností a obecně závazných právních předpisů na pozemku, p. č. 264/8 v k. ú. Bosonohy, na kterém bude provádět dohodnuté práce.

4. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce nebo ochrana života a majetku, zajistit před zahájením dílčí zakázky na své náklady potřebné úkony pro jejich zabezpečení.

## **II.**

### **Místo plnění**

Místem plnění předmětu Smlouvy o dílo je pozemek, p. č. 264/8 v k. ú. Bosonohy, městská část Brno-Bosonohy

## **III.**

### **Ceny a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto cenách předmětu plnění rámcové smlouvy:

(rok 2019)

Cena v Kč za výsadbu 22ks stromů	
vč. ceny za povýsadbovou péči v roce výsadby celkem	123 967,- Kč
DPH v Kč	26 033,-
Celková cena s DPH:	150 000,- Kč

(rok 2020)

Cena v Kč za povýsadbovou péči za druhý rok celkem	12 397,-
DPH v Kč	2 603,-
Celková cena s DPH:	15 000,- Kč

(rok 2021)

Cena v Kč za povýsadbovou péči za třetí rok celkem	12 397,-
DPH v Kč	2 603,-
Celková cena s DPH:	15 000,- Kč

2. Smluvní ceny jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy. Smluvní ceny bude možné upravit pouze se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to do výše, která bude odpovídat takové legislativní změně.

3. Ve smluvních cenách jsou zahrnuty veškeré pracovní náklady, výdaje, poplatky, doprava, pojištění apod. za všechny práce, služby, dodávky, materiál a jiné aktivity nebo činnosti dodavatele související s komplexním zajištěním předmětu smlouvy.

4. Objednatel nebude poskytovat zálohová plnění.

5. Pro dílčí plnění smlouvy bude podkladem pro vystavení faktury za provedené práce se splatností 15 dnů protokol o předání díla/ části, tj. v době realizace protokol o předání díla, a ve druhém a třetím roce faktura vystavená do konce listopadu se splatností do 31.12. daného roku spolu s potvrzeným protokolem o provedení péče.

6. Zhotovitel k fakturaci předá seznam skutečně provedených prací, který bude informovat o datu zásahu a provedeném ošetření pro každou dřevinu.

7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené účetními a daňovými předpisy. Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná.

8. Splatnost jednotlivých faktur bude 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného převzetí faktury.

#### **IV. Termín plnění**

Termín zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy – v jarním období 2019.

Termín dokončení výsadby bez vad a nedodělků (datum protokolárního převzetí): 05/19.

Termín plnění povýsadbové péče, datum od fyzického převzetí náhradní výsadby do konce roku 2021.

#### **v.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.
2. Přijetím objednávky se zhotovitel zavazuje zejména:

- Provést objednané práce v místě plnění bez vad a nedodělků ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě zjištěných vad a nedodělků budou provedené práce převzaty až po jejich odstranění

- Zajistit jako původce odpadu likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění

3. Zhotovitel předá objednateli ukončené dílo protokolárně, včetně fotodokumentace (stav před výsadbou a po výsadbě, před ošetřením a po ošetření stromů)

#### **VI. Záruční doba**

1. Záruční doba na kvalitu a vhodnost vysazených stromů činí 36 měsíců ode dne převzetí výsadeb objednatelem.

2. V případě, že dřeviny v době trvání následné péče uhynou, budou na náklady zhotovitele bezodkladně zhotovitelem nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti.

3. Zhotovitel neodpovídá za viditelné mechanické poškození a vandalismus, ani za zcizení zasazené výsadby.

## **VII.**

### **Trvání a platnost smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tzn. 3 roky, ode dne převzetí provedené náhradní výsadby do konce roku 2021.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel závažným způsobem poruší některé ustanovení této smlouvy. Odstoupení musí objednatel učinit písemně a jeho účinky nastávají okamžikem doručení zhotoviteli s tím, že na záruku nemá výpověď vliv.

## **VIII.**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Všechny služby musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení; zhotovitel nebude oprávněn doúčtovat objednateli jakékoli dodatečné práce, služby či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní cenu anebo poskytl nekvalitní službu, v jejímž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy apod.

2. Veškeré činnosti je zhotovitel povinen provádět s náležitou péčí a odbornou způsobilostí. Všechny služby musí být poskytnuty v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení.

3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé jeho činnostmi při plnění předmětu smlouvy.

## **IX.**

### **Ostatní ujednání**

1. V případě prodlení se splněním povinností se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Škodou se rozumí mj. i případná uložená sankce ze strany správního orgánu, došlo-li nedodržením termínu pro provedení prací uvedených na objednávce nebo k překročení lhůty uvedené ve správním rozhodnutí.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadou díla jsou zejména neošetření nebo nedostatečně ošetřené dřeviny, případně poškození dřevin v důsledku nesprávně provedeného ošetření. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále může objednatel v reklamaci uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Reklamace bude podána písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

3. V případě, že zhotovitel použije byt' i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

4. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

5.Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že v rámci transparentnosti bude smlouva zveřejněná (včetně případných dodatků) v registru smluv

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1.Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

2.Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Po 2 ks obdrží objednavatel a 1 ks obdrží zhotovitel.

3.Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

4.Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

5.Tato smlouva by schválena usnesením č 5/5/VIII ZMČ ze dne 21.3.2019 a rozhodnutím starosty č. 40/VIII

V Brně, dne 27.3.19.

V Brně , dne 26.3.2019

Objednatel

Zhotovitel