#### **SMLOUVA O NÁJMU č. 190527**

Smluvní strany:

#### **Národní muzeum**

Václavské náměstí 68

115 79 Praha 1

IČO: 00023272, DIČ: CZ00023272

Zřizovací listina MK ČR č.j.17461/2000 ze dne 27.12.2000

Zastoupené Ing. Marikou Bártovou, ekonomickou náměstkyní

dále jen „Pronajímatel“

a

**Spolek pro ochranu osobních údajů**

se sídlem Hellichova 1/458, Praha 1, 118 00

IČO: 03493679, DIČ: CZ03493679

Zápsán ve spolkokvém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spis. značka L 61299,

zastoupený: JUDr. Vladanem Rámišem, předsedou výboru spolku a Mgr. Martinem Cachem, členem výboru spolku

dále jen „Nájemce“

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku následující smlouvu o nájmu:

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci za úplatu následující přesně vymezené prostory nacházející se v objektu Historická budova Národního muzea, Václavské nám. 68, Praha 1 (budova č. p. 1700 umístěná na pozemku parc. č. 1, katastrální území Nové Město v obci Praha). Předmětem nájmu jsou prostory – Panteonu (dále jen „prostory“).
2. Nájemce se zavazuje zaplatit Pronajímateli nájemné za využití prostor za podmínek dále uvedených v této smlouvě.
3. Pronajímatel prohlašuje a zaručuje, že je majitelem takových práv k prostorám a pozemku, které jej opravňují nakládat s nimi způsobem v této smlouvě uvedeným, že užití prostor Nájemcem dle této smlouvy nebude porušovat práva třetích osob ani nebude rušeno právy třetích osob, a že je tedy oprávněn tuto smlouvu uzavřít a schopen splnit všechny závazky z ní vyplývající.

**II.**

**Doba a účel nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory dle článku I. této smlouvy na dobu určitou, a to: **29. 3. 2019 od 18.30 do 19.30 hod**. a po tuto dobu nebude umožněn přístup veřejnosti do předmětných prostor, mimo zástupců Nájemce a hostů pozvaných ze strany Nájemce. Pronajímatel přenechává nájemci prostory za účelem uspořádání společenské akce.
2. Nájemce se zavazuje, že akce nijak neovlivní a neomezí pohyb běžných návštěvníků po budově.
3. Prostory budou předány zpět Pronajímateli nejpozději ke konci termínu uvedenému v čl. II. odst. 1 této smlouvy nepoškozené, uklizené a vyklizené. Prostory se musí nacházet ve stavu, v němž byly Nájemci předány. Předání prostor nájemci a jeho předání zpět Pronajímateli bude realizováno formou sepsání předávacího protokolu. Nájemce je povinen upozornit Pronajímatele na všechny mu známé závady, resp. škody vzniklé v souvislosti s užitím prostor, resp. v souvislosti s konáním akce. Tím není dotčen nárok Pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti ze strany Nájemce. V předávacím protokolu budou popsány případné závady, resp. škody, které byly při předání oznámeny ze strany Nájemce, případně zjištěny ze strany Pronajímatele. Předávací protokol za Pronajímatele potvrzuje správce objektu nebo osoba pověřená.
4. Pro případ prodlení s předáním prostor Nájemcem zpět Pronajímateli v důsledku okolností na straně Nájemce si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 40.000,-- Kč za každou započatou hodinu prodlení, kterou je Nájemce povinen zaplatit na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem, obsahujícím veškeré zákonné náležitosti a doručeného Nájemci se lhůtou splatnosti 7 dní od jeho vystavení.

**III.**

 **Práva a povinnosti stran**

1. Nájemce má právo vstupovat do předmětných prostor a využívat je během doby nájmu dle čl. II. Nájemce není bez předchozího souhlasu pronajímatele oprávněn na vlastní náklady provádět v interiérech a exteriérech prostor změny a úprav. Nájemce se zavazuje, že po ukončení akce uvede předmětné prostory do původního stavu. Odpad vzniklý v souvislosti se smluvně sjednanou činností Nájemce a účelem nájmu prostor je povinen Nájemce likvidovat sám na svůj vlastní náklad.
2. Nájemce bere na vědomí, že pokud jím bude v souvislosti s nájmem prostor dle této smlouvy provozována veřejná hudební produkce ve smyslu § 98c odst. 4 a násl. zákona 121/200 Sb., zákon o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), je povinen oznámit příslušnému kolektivnímu správci program této produkce ve smyslu § 98c odst. 4 tohoto zákona a dále se Nájemce zavazuje zaplatit veškeré autorské poplatky za takovouto veřejnou produkci.
3. Nájemce se zavazuje dodržovat obecné povinnosti včetně přísného zákazu kouření (včetně elektronických cigaret a IQOS) ve všech prostorách. V případě porušení zákazu kouření bude Nájemci účtována pokuta ve výši 5.000,- Kč za každého účastníka akce, který nedodrží tento zákaz. Nájemce se zavazuje zaplatit takovouto smluvní pokutu na výzvu pronajímatele.

**IV.**

**Náklady na využití prostor**

1. Nájemce se zavazuje uhradit za nájem prostor a za svolení k využití prostor dohodou určenou cenu stanovenou v této smlouvě ve výši Kč 53.900,-- bez 21 % DPH, DPH Kč 11.319,--, tj. Kč 62.219,-- včetně DPH.
2. Nájemce uhradí částku Kč 62.219,-- nejpozději ke dni **28. 3. 2019.**
3. Nedojde-li k uhrazení celé částky nájemného v uvedeném termínu, vyhrazuje si Pronajímatel právo odstoupit od smlouvy a konání akce neumožnit.

**V.**

**Další ujednání**

1. Ve všech prostorách NM platí zákaz kouření včetně elektronických cigaret a IQOS.
2. Požadované úpravy ze strany Nájemce musí být provedeny s ohledem na to, že budova NM je historickým a památkově chráněným objektem. Veškeré zásahy musí být odsouhlaseny Pronajímatelem a Nájemce musí vždy tuto skutečnost respektovat.
3. Nájemce nese plnou odpovědnost ve všech případech úrazu nebo smrti osob a poškození nebo zničení majetku (movitého i nemovitého) Pronajímatele, vzniklých v době užívání objektu Nájemcem a přímo způsobených úmyslně či z nedbalosti Nájemce nebo kteréhokoli z jeho zaměstnanců, dodavatelů nebo přizvaných osob při zapojení do činností povolených podle této smlouvy.
4. Nájemce je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ vzniku odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 15.000.000,- Kč.
5. Bez souhlasu zástupce Pronajímatele není povolena jakákoliv manipulace s muzejním mobiliářem.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se po připojení podpisů obou smluvních stran stanou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv)*. Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.
3. Tato smlouva je podepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Pronajímatel a jedno Nájemce.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v příslušném registru smluv.

V Praze dne

………………………………. ………………………………

Národní muzeum Spolek pro ochranu osobních údajů

Ing. Marika Bártová JUDr. Vladan Rámiš

………………………………

 Spolek pro ochranu osobních údajů

 Mgr. Martin Cach