



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Název akce: **Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici – II. etapa**
D.1.4. Technika prostředí staveb

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Jilemnice**, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
Zastoupené Mgr. Vladimírem Richterem, starostou města
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00275808, DIČ: CZ00275808

Zhotovitel: **EL-projekt Jilemnice, s. r. o.**, Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 – Michle
Zastoupený Miroslavem Matouškem, jednatelem
Adresa k doručování: Zvědavá ulička 50, 514 01 Jilemnice
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 08026131

II.

PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je vyhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby na akci „Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici – II. etapa“ – D.1.4 Technika prostředí staveb.
2. Rozsah dokumentace je dán cenovou nabídkou ze dne 2019-03-26.

III.

CENA DÍLA

1. Cena díla vypracovaná na základě předloženého zadání stavby činí:

Cena celkem: **94 000,- Kč**

2. Cena díla dle čl. III., odstavec 1 je cenou nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla, zhotovitel není plátcem DPH.

IV.

TERMÍN SPLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen dílo objednateli předat nejpozději do 30.4.2019.
2. Termín splnění může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany: jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktura bude zhotovitelem vystavena po předání kompletní dokumentace.
2. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Veškeré platby budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Platby budou výhradně probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI.

UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍ POKUTĚ

1. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z fakturované částky za každý den prodlení. V případě prodlení s úhradou faktury nezaviněného objednatelem, nebude zhotovitel uplatňovat žádnou smluvní pokutu.
2. Neodevzdá-li zhotovitel dílo v daném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,3 % za každý den prodlení, nejvýše však 40 % z ceny díla.
3. Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě (nebo v příloze této smlouvy), zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení s doplněním díla zhotovitelem v přiměřeném termínu určeném objednatelem, popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
4. Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení s doplněním díla a bezplatně

chyby odstraní. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují řešit záležitost příslušným obchodním soudem.

5. Ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů, týkajících se tohoto konkrétního smluvního vztahu.
6. Tato ujednání o smluvní pokutě nezavazují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a. provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých,
 - b. na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací,
 - c. nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací.
2. Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele jinému subjektu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy.
5. Kompletní dokumentace bude vyhotovena v počtu 5 paré v tištěné podobě a zároveň bude zaslána objednateli v elektronické podobě.

VIII. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze měnit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
2. Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení proti obchodnímu zákoníku, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k její užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích, dva výtisky obdrží objednatel, jeden výtisk obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

Cenová nabídka

V Jilemnici dne 01. 04. 2019

Za objednatele:
Ing. Martin Šnorbert
vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku

V Praze dne

01. 04. 2019

Za zhotovitele:
Miroslav Matoušek
jednatel

E.L.-projekt ENERGY LINES

EL-projekt Jilemnice s.r.o.

GSM : [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

projekční kancelář
elektro - vytápění - zdravotní technika - MaR - osvětlení
poradenská činnost v oblasti hospodaření energiemi
inženýrská činnost v investiční výstavbě

firma zapsaná v evidenci: obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 311779

CENOVÁ NABÍDKA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Akce :

Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici - II.etapa

Část :

D.1.4. Technika prostředí staveb

Objednatel : Město Jilemnice
Investor : Město Jilemnice
Místo : ZŠ Harracha, J. Harracha 97, 514 01 Jilemnice
Stav. objekt : ZŠ Harracha v Jilemnici – toalety, plošina, chodby

Zhotovitel : EL-projekt Jilemnice s.r.o.
e-mail: [REDACTED]
IČ : 080 26 131

Vypracoval : [REDACTED]

Zakázka číslo : 0000-16-Nab_Stavební úpravy ZŠ Harracha v Jilemnici - II.etapa - DPS
Datum : 2019-03-26

© E.L.-projekt 2019

1. Rozsah nabídky

Nabídka je zpracována na základě poptávky na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele na následující profese :

D.1.4. Technika prostředí staveb

- a) zařízení pro vytápění staveb
- ~~b) zařízení pro ochlazování staveb - není~~
- c) zařízení vzduchotechniky
- ~~d) zařízení pro měření a regulaci~~
- e) zařízení zdravotně technických instalací
- ~~f) plynová zařízení~~
- g) zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu
- ~~h) zařízení slaboproudé elektrotechniky~~

Položkový rozpočet a výkaz výměr dle vyhl. 230/2012

Veškerá potřebná projektová dokumentace bude zpracována v jednom stupni :

pro provedení stavby a výběr dodavatele včetně položkového rozpočtu

5 paré (číslo 1 – 5) v tištěné podobě

Veškerá projektová dokumentace je zpracována počítačovou grafikou (systém CAD).

2. Stručný popis

Jedná se u vybudování nového sociálního zázemí v 1.NP a 2.NP, výstavbu vjezdové brány z ulice Jungmanova, zřízení odborných učeben pro fyziku, chemii a přírodopis, výuku jazyků a učebnu PC. Součástí vybudování nového sociálního zázemí bude instalace plošiny pro bezbariérový přístup do 1.NP, 2.NP a na půdu. V rámci rekonstrukce podlah na chodbách bude provedena instalace nových hlavních rozvodů elektro a instalace elektroinstalačních trubek, které budou sloužit k instalaci a postupnému rozšiřování datových rozvodů po škole.

2.1. a) zařízení pro vytápění staveb

- Úpravy stávající otopné soustavy v rámci stavebních úprav. Návrh teplovodního podlahového vytápění do prostor nově budovaných sociálek.

2.2. c) zařízení vzduchotechniky

- Prostory nově budovaných sociálek budou odvětrány podtlakově pomocí lokálních ventilátorů.

2.3. e) zařízení zdravotně technických instalací

- Úpravy stávajících vnitřních rozvodů vody a kanalizace v rámci stavebních úprav.
- Nové rozvody vnitřních rozvodů vody a kanalizace včetně zařizovacích předmětů.
- Částečná přeložka vnější splaškové kanalizace
- Příprava rozvodů vody pro možnost využití instalace nádrže na dešťovou vodu pro splachování toalet.

2.4. g) zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu

- Úpravy stávajících rozvodů elektroinstalace v rámci stavebních úprav.
- Prostory nově budovaných sociálek - návrh silnoproudých rozvodů, návrh osvětlení, návrh podružného rozvaděče.
- Návrh hlavních rozvodů elektro včetně nových podružných elektro rozvaděčů s požární odolností v rámci rekonstrukce podlah na chodbách.

3. Záruky

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této nabídky bude zhotoven podle podmínek zadání stavby a v souladu s platnými ČSN, vyhláškami, zákony a podmínkami danými orgány státní správy v rámci stavebního řízení. Zhotovitel zároveň odpovídá za funkčnost díla za podmínek dodržení projektové dokumentace při realizaci projektovaného díla.

Zhotovitel upozorňuje na skutečnost, že v případě změn oproti projektu neručí za problémy vzniklé na stavbě vzhledem k rozdílným zastavovacím rozměrům, technických parametrů a v neposlední řadě neručí za správnost funkce, proto si vyhrazuje právo konzultace zásadních změn oproti projektu případně autorský dozor při realizaci.

4. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr dodavatele, včetně rozpočtu a výkazu	do 5 týdnů od zadání
---	----------------------

5. Součinnost

Zhotovitel zhotoví dílo s použitím následujících podkladů, které mu poskytne objednatel při objednání:

- projektovou dokumentaci objektu (stavební část) v *.dwg formátu
- požárně bezpečnostní řešení stavby
- Požadavky na technologie

6. Platební podmínky

konečná faktura při odevzdání projektové dokumentace

7. Nabídková cena

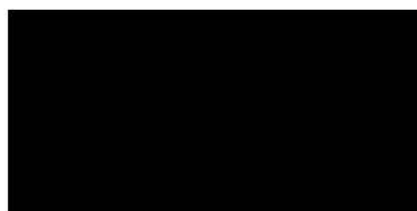
část	projekt DPS
objekt školních toalet	
<i>D.1.4. Technika prostředí staveb</i>	
D.1.4.1 zařízení pro vytápění staveb	9 000 Kč
D.1.4.2 zařízení pro ochlazování staveb - není	
D.1.4.3 zařízení vzduchotechniky	7 000 Kč
D.1.4.4 zařízení pro měření a regulaci - není	
D.1.4.5 zařízení zdravotně technických instalací	12 000 Kč
D.1.4.6 plynová zařízení - není	
D.1.4.7 zařízení silnoproudé elektrotechniky - část dle projektu pro stavební povolení	15 000 Kč
	26 000 Kč
D.1.4.7 zařízení silnoproudé elektrotechniky - návrh hlavních rozvodů elektro včetně nových rozvaděčů - v rámci nových podlah na chodbách	
D.1.4.8 zařízení slaboproudé elektrotechniky - návrh hlavního rozvodu elektroinstalačních trubek pro slaboproudé rozvody - v rámci nových podlah na chodbách	14 000 Kč
Položkový rozpočet a výkaz výměr dle vyhl. 230/2012 s rozlišením na způsobilé a nezpůsobilé náklady	11 000 Kč
cena celkem	94 000 Kč

8. Předání díla

Povinnost dodat je pro zhotovitele splněna převzetím díla ze strany objednatele na základě předávacího protokolu. Povinnost odebrat splní objednatel podpisem předávacího protokolu. Zhotovitel si vyhrazuje právo na zákaz úprav a modifikace dodaných dokumentací.

9. Závěrečná ustanovení

Cenová nabídka na dodávku projektové dokumentace byla vypracována na základě předloženého zadání stavby. V případě změny zadání bude upravena cena projektové dokumentace. Cenová nabídka platí do 30. 04. 2019.



Za EL-projekt Jilemnice s.r.o.

Ing. Roman Matoušek

Referenční zakázky firmy 