



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661752/0800

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

číslo účtu:

na straně druhé

Safeconn, s.r.o.

Křížová 503, 281 01 Velim

02646692

CZ02646692

213846608/0600

(dále jen "zhotovitel")

Firma je vedená v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 221881.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je akce: „**MŠ Bezručova – Zateplení a vrata skladu kuchyně**“. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v příloze č.1 této smlouvy, jež je její nedílnou součástí.

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 30.8.2019.

Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Kolín II, Bezručova 801 – sklad kuchyně a areálu mateřské školy.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: 235.738,- Kč včetně 21 % DPH, tedy:

Cena díla celkem bez DPH	194.825,-Kč
DPH 21 %	40.913,-Kč
Cena díla celkem včetně DPH	235.738,-Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu objednatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
 - 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách.
Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
 - 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
 - 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednáno jiný termín.
 - 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
 - 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti zadavatele, včetně všech předpisů ČSN.
 - 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
 - 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
 - 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 - 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
 - 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
 - 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
 - 13) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po
-

uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

- 14) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

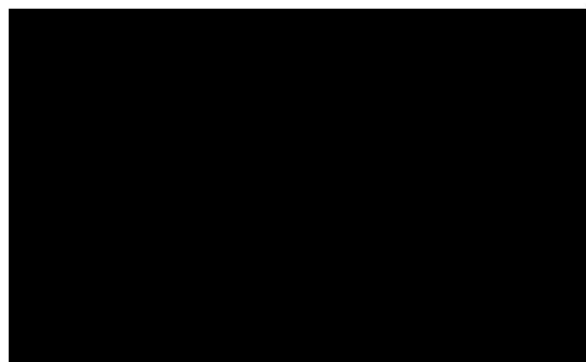
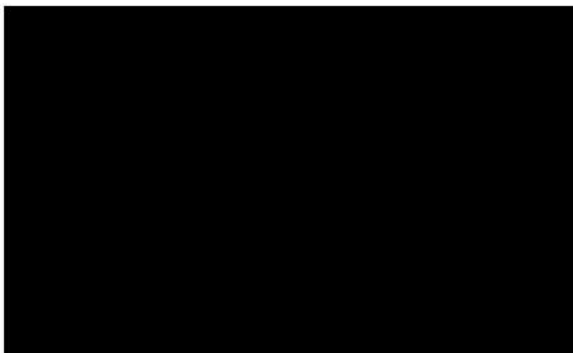
Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 – položkový rozpočet

28. 03. 2019

V Kolíně dne

V Kolíně dne



Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo - položkový rozpočet

list č. 1

Zakázka: Zateplení a vrata skladu kuchyně v MŠ Bezručova 801

Místo MŠ Bezručova 801, Kolín

**Objednatel: Město Kolín
Karlovo náměstí 78
28012 Kolín 1**

**IČ: 000235440
DIČ:**

**Zhotovitel: Safeconn, s.r.o.
Křížová 503
281 01 Velim**

**IČ: 02646692
DIČ: CZ02646692**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			122 825,00
PSV			72 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			194 825,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	194 825,00 CZK
Základní DPH	21 %	40 913,25 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK
Cena celkem s DPH		235 738,00 CZK

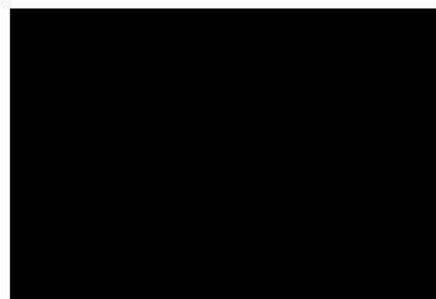
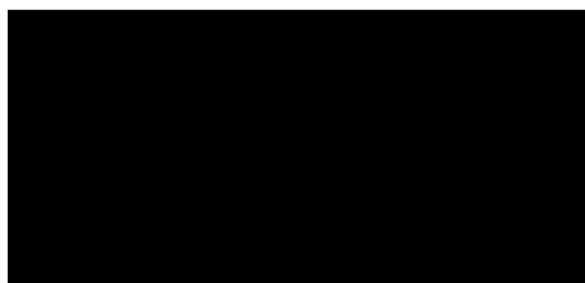
Příloha č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

list č. 2

Zateplení a vrata skladu kuchyně v MŠ Bezručova 801

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		Konstrukce zednické				122 825,00
1	3422710R	Zhotovení příčky z tvárnice tl. 12,5 cm vč. kotvení do obvodové ocelové konstrukce např. Ytong, vč. lepidla, kotvících prvků, ...	m2	42,50000	980,00	41 650,00
2	6225510R	Zhotovení tenkovrstvé omítky (penetrace, perlínka+stěrka, stěrka) z vnější i vnitřní strany příčkové vyzdivky s přetažením přes ocelovou konstrukci skladu	m2	85,00000	445,00	37 825,00
3	6225511R	Zhotovení tenkovrstvé štukové omítky (štuk) s nátěrem barvou vnitřní - bílá omyvatelná z vnitřní strany skladu	m2	42,50000	98,00	4 165,00
4	6225512R	Zhotovení tenkovrstvé finální omítky zrnitosti 1,5 mm dle specifikace z vnější strany skladu; např. AquaBalance 1,5 mm barva LU1E, vč. kompletačních prvků, ...	m2	42,50000	598,00	25 415,00
5	9419410R	Pomocné stavební lešení lehké (montáž, pronájem a demontáž) pro realizaci stavební i zámečnické konstrukce	m2	34,00000	155,00	5 270,00
6	6325411R	Zařízení staveniště, úklid, přesuny hmot pro realizaci stavební i zámečnické konstrukce	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				72 000,00
7	7671001R	DeM stávajících vrat a opláštění stěn z vlnitého plechu demontáž, odvoz, uložení do kovošrotu	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
8	7671002R	D+M doplnění stávající konstrukce ocel. profilem U120 při spodní úrovni nad obrubníkem/zámkovou dlažbou a pod zastřešením a pro kotvení vrat na pantové i dorazové straně, vč. nátěru základovou barvou	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
9	7671003R	D+M vrat jednokřídlých 2.000 x 2.000 mm se střední příčkou a výpíní "do psaníčka", se zámkem FAB štít klika-koule, zámkovou vložkou "s motýlkem" a 10*klíčem (společným pro obě vložky); v barvě dle odstínu fasády	kpl	2,00000	20 000,00	40 000,00
10	7671004R	DeM stávajícího žlabu a D+M nového žlabu demontáž s odvozem a se skládkováním původního žlabu a jeho nahrazení novým oplechováním a žlabem s doplněním o svod s patečním kolenem (svedeno na terén se vsakem do zatravněné plochy); v poplastovaném provedení v barvě dle odstínu fasády	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
26		CELKEM bez DPH				194 825,00

V Kolíně dne 28. 03. 2019 dne _____



28. 03. 2019