

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
- STAVEBNÍ PRÁCE -

Smluvní strany**1.1 Objednatel:****Botanická zahrada hl. m. Prahy**

zastoupená

RNDr. Oldřichem Vackem, CSc., ředitelem,

se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7 – Troja

IČ: 00064572

DIČ: CZ00064572

bankovní spojení: PPF banka a.s. Praha

číslo účtu: 2000660008/6000

dále jen **objednatel****1.2 Zhotovitel:****MTM Komplet s.r.o.**

zastoupená p. Tomášem Hruškou - jednatelem

se sídlem: Vlastislavova 605/20 Praha 4 - Nusle

IČ: 25055879

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 204848329

dále jen **zhotovitel****Identifikační údaje****Název akce:****„Oprava servisního vchodu – skleník Fata Morgana“****Místo:** Botanická zahrada hlavního města Prahy, Praha 7 – Troja
p.č. 1261/1 a 1262/4 k.ú. Troja**Investor:** Botanická zahrada hlavního města Prahy**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je oprava servisního vstupu do skleníku Fata Morgana. Stávající pochozí výdřeva je silně napadena hnilobou a dřevokaznými houbami, proto je pohyb po této komunikaci již nebezpečný.

Předmětná stavba řeší stabilizaci určené části pěší komunikace v areálu.

Kromě provedení stavebních prací jsou součástí zhotovení díla tyto další činnosti,

- Demontáž podlahových trámů
- Demontáž bočních kůlů
- Úprava po betonování
- Vyčištění a úprava odtokových kanálků
- Uložení a upěchování podsypu a makadamu
- Položení a úprava zámkové dlažby
- Přesun hmot – kontejnery

Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami, přijatou nabídkou zhotovitele – viz příloha č. 1

Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu.

Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy ze stavebního deníku a pod.

Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Změny díla

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla.

Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v cenové nabídce, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a požadovat uvedení do původního stavu.

Doba plnění

- zahájení stavebních prací 10.11.2016
- ukončení stavebních prací vč. vyklizení staveniště, předání a převzetí díla 16.12.2016

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol, který může řešit odstranění drobných nedodělků. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

Cena za dílo

Cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za splnění podmínek uvedených ve smlouvě.

Celková cena bez DPH	213 000,-- Kč
DPH 21%	44 730,-- Kč
Celková cena díla vč. DPH	257 730,-- Kč

Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Fakturace

Objednatel zaplatí dohodnutou cenu na základě předávacího protokolu po předání a převzetí ukončeného díla

Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.

Provádění díla

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.

Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. Zhotovitel se zavazuje nahradit případné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.

Záruka

Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku v **trvání 60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít sjednané a předepsané vlastnosti.

Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu, požadovaném touto smlouvou.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,1% z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:

Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu.

Zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované.

Zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší 35 kalendářních dnů.

V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.

Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Objednatel může smlouvu vypovědět, jestliže nejsou práce zhotovitelem řádně prováděny, nejsou dodrženy smluvní termíny nebo kvalita prováděných prací a zhotovitel přes jedno písemné upozornění nesjedná nápravu.

Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze pořadově číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je rozpočet zakázky.

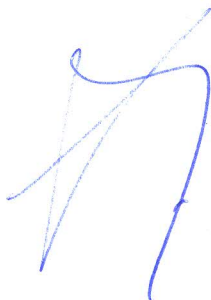
V Praze dne:

7.11.

V Praze dne: 2.11.2016

za zhotovitele:

Tomáš Hruška
jednatel



za objednatele:

Oldřich Vácek
ředitel BZ



Botanická zahrada Praha
Trojská 800/196
171 00 Praha 7 - Troja
IČO: 00064572
DIČ: CZ00064572

MTM ©
KOMPLET s.r.o.
Výškové a úklidové práce
Vlastislavova 605/2b, Praha 4
Tel./Fax: 222 324 755
IČ: 13055879 DIČ: CZ13055879

Cenová nabídka – položení zámkové dlažby u skleníku Fata morgány

Demontáž podlahových trámů	10600,-
Demontáž bočních kůlů	16500,-
Úprava pod betonování	15000,-
Vyčištění a úprava odtokových kanálků	9400,-
Uložení a upěchování podsypu a makadamu	25500,-
Položení a úprava zámkové dlažby	29200,-
Přesun hmot, kontejnery	35500,-
Materiál	42800,-
Doprava	28500,-
Cena bez DPH	213000,-
Cena s DPH činí	257730,-

Cena obsahuje výjezd pracovní skupiny, práci materiál a dopravu.

S pozdravem
Za MTM Komplet s.r.o.
Tomáš Hruška

MTM 2
KOMPLET s.r.o.
Výškové a úklidové práce
Vlastislavova 605/20, Praha 4