

## SMLOUVA O CESI

(POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE)

(dále pouze „**smlouva**“) uzavřená v souladu s ustanoveními § 1895 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také pouze „**občanský zákoník**“), v platném znění, mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**  
SE SÍDLEM: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín  
IČ: 29060109  
DIČ: [REDAKCE]  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.  
ZASTOUPENÁ: [REDAKCE] – **jednatel**  
[REDAKCE] – **jednatel**  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDAKCE]  
ČÍSLO ÚČTU: [REDAKCE]  
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:  
[REDAKCE] – **obchodní ředitel**  
TELEFON: [REDAKCE]  
FAX: [REDAKCE]  
E-MAIL: [REDAKCE]  
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:  
[REDAKCE] – **ředitel úseku provoz**  
TELEFON: [REDAKCE]  
FAX: [REDAKCE]  
E-MAIL: [REDAKCE]  
**dále jen „Dodavatel“ a**

MĚSTO: **Ivančice**  
SE SÍDLEM: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice  
IČ: 00281859  
DIČ: [REDAKCE]  
ZASTOUPENÁ: **Milanem Bučkem - starostou**

BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDAKCE]  
ČÍSLO ÚČTU: [REDAKCE]  
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:  
[REDAKCE]  
TELEFON: [REDAKCE]  
FAX: [REDAKCE]  
E-MAIL: [REDAKCE]  
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:  
[REDAKCE]  
TELEFON: [REDAKCE]  
FAX: [REDAKCE]  
E-MAIL: [REDAKCE]

**dále jen „Odběratel“**  
**dále společně také jen „smluvní strany“**

**Základní škola a mateřská škola, Ivančice – Němčice, okres Brno – venkov**

SE SÍDLEM: Němčice, Školní 230/34, 664 91 Ivančice  
IČO: 70852022  
DIČ: [REDAKCE]  
ZASTOUPENÁ: [REDAKCE] – **ředitelka**  
BANKOVNÍ SPOJENÍ: [REDAKCE]  
ČÍSLO ÚČTU: [REDAKCE]

OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH: [REDAKCE]

TELEFON: + [REDAKCE]

E-MAIL: [REDAKCE]

**dále jen „Nový odběratel“**

**dále společně také jen „smluvní strany“**

#### PREAMBULE

- A) Dodavatel je obchodní společností, podnikající mimo jiné v oblasti výroby a dodávek tepelné energie.
- B) Odběratel je mj. provozovatelem tepelného hospodářství ve městě Ivančice a v rámci toho má mj. povinnost zajišťovat výrobu a distribuci tepla a teplé užitkové vody mj. ve vztahu k Novému odběrateli.
- C) Odběratel jako propachtovatel, uzavřel dne 24. 9. 2018 s Dodavatelem, jako pachtýřem, pachtovní smlouvu, a to na dobu určitou – do 31. 12. 2034 (dále pouze „**Pachtovní smlouva**“). Odběratel na základě Pachtovní smlouvy přenechal Dodavateli do užívání a požívání soubor 20 movitých věcí – 20 zdrojů tepelné energie blíže specifikovaných v příloze č. 1 Pachtovní smlouvy, mimo jiné též zdroj tepelné energie včetně navazujících rozvodů tepelné energie (dále pouze „**Energetické zařízení**“), a to za účelem výroby tepelné energie v předmětu pachtu a její následné dodávky Odběrateli na základě Smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi Odběratelem a Dodavatelem dne 24. 9. 2018, a to rovněž na dobu určitou – do 31. 12. 2034 (dále jen „**Smlouva o dodávce tepelné energie**“), jejíž kopie (včetně všech příloh) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- D) Tepelnou energii dle Smlouvy o dodávce tepelné energie dodává Dodavatel do odběrných míst blíže specifikovaných v příloze č. 2 a 3 Smlouvy o dodávce tepelné energie, když mezi těmito odběrnými místy jsou mj. i odběrná místa: Školní 230/34, Němčice vč. družiny, Ke Karlovu 92/72, Němčice, Tovární 168/16, Alexovice, prostřednictvím kterého dodává Odběratel tepelnou energii Novému odběrateli (dále jen „**Odběrné místo**“).
- E) Smluvní strany se dohodly, že počínaje účinností této smlouvy bude Dodavatel dodávat tepelnou energii dle Smlouvy o dodávce tepelné energie namísto Odběratele Novému odběrateli, a to výlučně v objemu vázícím se k Odběrnému místu, tj. v předpokládaném objemu 1274 GJ/rok, v důsledku čehož přistupují smluvní strany k uzavření této smlouvy.

#### I. PŘEDMĚT DOHODY

- 1. Smluvní strany sjednávají, že v souladu s ust. §1895 občanského zákoníku tímto postupuje Odběratel jako postupitel svá práva a povinnosti ze Smlouvy o dodávce tepelné energie vázící se k Odběrnému místu na Nového odběratele, jako postupníka, a to s účinností ode dne 1. 4. 2019 a Nový odběratel tedy počínaje dnem 1. 4. 2019 bez dalšího vstupuje do veškerých práv a povinností Odběratele vyplývajících ze Smlouvy o dodávce tepelné energie, jako odběratele dle uzavřené Smlouvy o dodávce tepelné energie, pokud se týče Odběrného místa.
- 2. Nový odběratel prohlašuje, že mu je zcela znám obsah Smlouvy o dodávce tepelné energie a tuto bude bez dalšího a bez jakýchkoli výhrad plnit (zejména pak bude řádně a včas hradit Dodavateli cenu dodané tepelné energie ve výši a za podmínek sjednaných zejména v čl. III. Smlouvy o dodávce tepelné energie a příloze č. 1 Smlouvy o dodávce tepelné energie).
- 3. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany konstatují, že na Nového odběratele nepřešla jakákoliv práva a povinnosti vázící se výlučně k jiným odběrným místům, než je Odběrné místo.
- 4. Dodavatel s tímto postoupením práv a povinností z Odběratele na Nového odběratele dle uzavřené Smlouvy o dodávce tepelné energie ve vztahu k Odběrnému místu souhlasí. Smluvní strany provedou k okamžiku změny odběratele dle uzavřené Smlouvy o dodávce tepelné energie odečet příslušného měřidla tepelné energie v Odběrném místě.
- 5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že by snad měla být tato smlouva z jakéhokoli důvodu kdykoli v budoucnu považována za neplatnou či neúčinnou, má se za to, že ze Smlouvy o dodávce tepelné energie je/byl vždy zavázán Odběratel.
- 6. V případě, že by Smlouva o dodávce tepelné energie ve vazbě na Odběrné místo měla být z jakéhokoli důvodu, kdykoli v budoucnu ukončena před uplynutím sjednané doby trvání, tj. před dnem 31. 12. 2034, aniž by

současně došlo k zániku všech ostatních Smluv o dodávce tepelné energie v dané lokalitě, tj. pro ostatní odběrná místa, než je Odběrné místa, resp. aniž by současně došlo k zániku Pachtovní smlouvy, má se za to, že od okamžiku, kdy by mělo dojít k ukončení Smlouvy o dodávce tepelné energie ve vazbě na Odběrné místo, je ze Smlouvy o dodávce tepelné energie ve vazbě na Odběrné místo opět zavázán Odběratel a Smlouva o dodávce tepelné energie ve vazbě na Odběrné místo takovém případě nezaniká.

## II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou listinou formu.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je kopie Smlouvy o dodávce tepelné energie včetně veškerých příloh.

V Ostravě dne: 29. 3. 2019

V Ivančicích dne: 22. 3. 2019

V Ivančicích dne: 22. 3. 2019

Za Dodavatele:

Za Odběratele:

Za Nového odběratele:

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
jednatel

\_\_\_\_\_  
**Milan Buček**  
starosta

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
ředitelka

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
jednatel

**Schváleno usnesením č. RM/2019/10/217.**

Příloha č. 1

- Smlouva o dodávce tepelné energie ze dne 24. 9. 2018