

Oprava volného bytu č.83, Horymírova 125

VZ č. 54/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Horymírova 3064/125
Číslo bytu	83
Velikost bytu	0+1
Technik	Mária Musialková maria.musialkova@ovajih.cz 599 430 149, 603 537 798

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.5	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
3	2.6	generální oprava třífázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou, vč. el.	0+1	1,00	18 000,00	18 000,00	
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 650,00	3 650,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	
6	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	150,00	
7	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 680,00	1 680,00	
8	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00	10 040,00	10 040,00	sprchovací vanička 120cm x 74 cm
9	3.16	obezdění sprchové vaničky	m2	1,00	680,00	680,00	
10	3.17	obložení sprchové vaničky	m2	1,00	600,00	600,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	včetně sprch. setu
14	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	KOU- včetně 3 ks dvoučepových závěsů 3D, regulovatelné ve
15	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 200,00	2 200,00	OP - včetně 3 ks dvoučepových závěsů 3D regulovatelné ve třech
16	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	150,00	150,00	KOU
17	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	1,00	150,00	150,00	OP
18	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	360,00	720,00	OP,KOU - kov
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	360,00	720,00	OP,KOU
20	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	780,00	780,00	KU- linku zabalit do fólie
21	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení předmetů, viz poznámka	soubor	1,00	450,00	450,00	el. sporáku - zabalit do fólie
22	3.140	odstranění a montáž plechu proti vloupání pod kování vstupních bytových dveří	ks	1,00	200,00	200,00	
23	3.141	výměna toaletní skřínky	ks	1,00	3 986,00	3 986,00	
24	3.142	výměna sušáku na prádlo	ks	1,00	686,00	686,00	v koupelně nad vaničkou, stahovací
25	4.1	stržení původního PVC	m2	28,00	1 960,00	1 960,00	OP, PŘ, KOU
26	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	28,00	5 180,00	5 180,00	OP,PŘ,KOU

27	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	28,00	360,00	10 080,00	KU,LO,PŘ,KOU -vyšší zátěž, nášlapná vrstva min. 0,7 mm,
28	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,00	40,00	1 280,00	
29	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	20,00	165,00	3 300,00	OP
30	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00	60,00	600,00	OP,
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	91,00	40,00	3 640,00	
32	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	20,00	169,00	3 380,00	KOU - 20 m2,
33	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	22,00	70,00	1 540,00	KOU - 20 m2, KU - 2 m2
34	6.9	provedení keramického obkladu	m2	20,00	600,00	12 000,00	KOU - 20 m2 - provedení ze dvou barev,
35	6.27	dodání a montáž vanových dveří vč. rámu	ks	1,00	7 100,00	7 100,00	
36	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	2,00	600,00	1 200,00	
37	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	150,00	300,00	KU,- litinové články
38	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	150,00	150,00	
39	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	150,00	150,00	KOU
40	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	150,00	300,00	OP, vstupní dveře
41	7.23	nátěr bytového jádra, viz. poznámka	m2	5,00	50,00	250,00	nátěr zadní stěny byt. jádra na WC a bedny od rozvodu vody a
42	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	200,00	200,00	OP
43	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	350,00	350,00	demontáž 3 ks madel, 1 ks sedátka v KOU a uložit v bytě
44	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	230,00	230,00	
Cena celkem bez DPH						104 882,00	

Vyplněte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx)

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.