

SMLOUVA O DÍLO č. 56/2007

uzavřená podle ust. § 536 a následujících zákona č. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY:

Statutární město Zlín
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
jehož jménem jedná:
zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

IČ:
DIČ
Bankovní spojení

00283924

kontakty:
tel.
fax.
mobil
dále jako „objednatel“

a

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o.
Pivovarská 542
686 01 Uherské Hradiště, Jarošov
Zastoupený:

IČ:
DIČ
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4030.
bankovní spojení
č.ú.

44962185

tel.
fax.

Dispečink pro hlášení poruch:
GSM brána
zelená linka
telefon
dále jako „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny (článek IV.)
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jež spočívá v provádění níže uvedených služeb na výtazích specifikovaných v čl. XII. této smlouvy:
 - a) Základní údržba - doplňování olejů a mazání výtahů dle potřeby, cca 1 x 3 měsíce.
 - b) Pravidelné odborné prohlídky (revize) výtahů v rozsahu a termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich následných novel.
 - c) Základní servis - kontrola nastavení a seřízení v termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich následných novel.
 - d) Pravidelné odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich následných novel.
 - e) Čištění prohlubní výtahových šachet od provozního odpadu, a to v termínech stanovených dle bodu c).
 - f) Školení dozorců a řidičů výtahů dle ČSN 274002 a následných novel.
 - g) Odstraňování poruch výtahů na telefonickou objednávku prostřednictvím dispečinku, jež je uveden v záhlaví, v pracovní dny od 7,00 - 15,00 hod. Zhotovitel se zavazuje odstranit poruchu vždy do 24 hodin od nahlášení na telefon dispečinku. Do této doby se nezapočítávají soboty, neděle a svátky.
 - h) Odstraňování poruch výtahů na telefonickou objednávku prostřednictvím dispečinku, jež je uveden v záhlaví, v pracovní dny od 15,00 - 17,30 hod., o sobotách, nedělích a svátcích od 7,30 - 13,00 hod.
 - ch) Odstraňování poruch výtahů - pohotovostní služba NONSTOP - mimo doby uvedené v bodech g a h. Porucha bude odstraněna vždy do 24 hodin od nahlášení na telefon dispečinku, jež je uvedeno v záhlaví. Do této doby se nezapočítávají soboty, neděle a svátky.
 - i) Odstraňování závad po revizi po cenovém odsouhlasení objednatele. Závady je nutné odstranit ve lhůtě 3 dnů od okamžiku cenového odsouhlasení objednatelem.

III. DALŠÍ POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Povinnosti zhotovitele:
 - a) Zhotovitel seznámí objednatele písemně vždy do 3 dnů po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení. Vyzvání k seznámení má písemnou formu.
 - b) Zhotovitel bude informovat objednatele vždy písemně o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy, a to do 15 dnů od okamžiku, kdy dojde k podstatným změnám v těchto předpisech.
2. Povinnosti objednatele:
 - a) Objednatel bude dodržovat povinnosti dle platné ČSN 274002.

- b) Objednatel nebude užívat výtah, strojovnu a šachtu k jiným účelům, než určeným.
- c) Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.
- d) Činnost dozorce výtahu si provozovatel výtahu po dohodě se zhotovitelem provádí sám.

IV. CENA A ZPŮSOB PLATBY

- 1. Cena za dílo je stanovena dle platného ceníku prací a služeb. Ceník je k této smlouvě přiložen a stává se její nedílnou součástí. Ceny jsou uvedeny bez DPH.
- 2. Při vyžádané realizaci služeb podle bodu g nebo h čl. II. bude účtován příplatek ve výši 25% v pracovní dny, příplatek ve výši 50% za práci o sobotách, nedělích a o svátcích, podle bodu h čl. II - 400,-- Kč/1 pracovník.
- 3. K cenám materiálu se připočítává DPH dle přísl. předpisů.
- 4. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit - ovšem pouze po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem.
- 5. V souvislosti s čl. 5.4.1. ČSN 274007 je zhotovitel oprávněn upravit cenu, přesáhne-li stáří výtahu 18 let. (ovšem pouze po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem)
- 6. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňových dokladů 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení.
- 7. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 8. Podkladem pro vystavení faktur zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy provedených prací a dodávek v kumulovaných položkách.

V. NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku objednatele, jež vznikne v souvislosti s jeho činností. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s předmětem díla.
- 2. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahu jiných osob na výtahovém zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/79 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatelem

2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

VII. ZÁRUKA

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce dle čl. II.
bod a - ch 1 měsíc
bod i 3 měsíce
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.
4. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.
5. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude provedeno do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
4. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

IX. ÚROK Z PRODLENÍ

Dostane-li se objednatel či zhotovitel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z částky, ohledně které je v prodlení.

X. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením (řádným ukončením a předáním) díla dle lhůt a termínů v této smlouvě uvedených

- b) dostane-li se objednatel či zhotovitel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delšího třiceti dnů.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na výtahovém zařízení
 - b) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost provozu
 - c) zjistí-li zhotovitel, že nebylo respektováno doporučení k vyřazení z provozu z bezpečnostních důvodů
 - d) v případě podstatného porušení smlouvy
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě, které by bránily bezpečnému užívání výtahu, nebo měly za následek sankci státního odborného dozoru a dále v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. X.

XII. TECHNICKÁ DATA A MÍSTO PLNĚNÍ

umístění	typ výtahu
Radnice, nám. Míru 12, Zlín	UTI 500
L. Váchy 602	NH 500 - 3 stanice OHI 630/8 - 5 stanic
T. Bati 44	A10 500

XIII. VEDLEJŠÍ USTANOVENÍ

1. Střední opravy, modernizace, rekonstrukce na základě samostatné písemné objednávky. (na tyto práce bude vždy uzavřena samostatná smlouva o dílo.)
2. Projektové práce na samostatnou písemnou objednávku, případně v rámci samostatné smlouvy o dílo dle předchozího bodu.

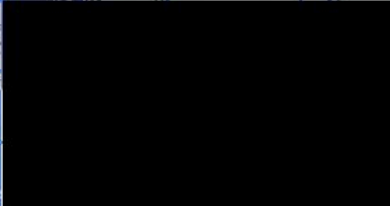
XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a obchodně-právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k návrhu dodatku ve lhůtě deseti pracovních dnů od jeho doručení, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak. Po stejnou dobu je návrhem vázán navrhovatel.
4. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy o dílo.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z

nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schwáleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 17.12.2007, č.j. 1032 / 162 / 2007

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně				
právně				
finančně				

100		
	10001 zahájení a ukončení montáže	165
	10002 hodinová zúčtovací sazba	320
	ELEKTR. PŘÍSTROJE - STROJOVNA	
101	Jistič všech typů	
	10101 výměna	285
102	Tavná pojistka	
	10201 výměna pojistky	30
	10202 výměna lůžka	150
103	Hlavní vypínač	
	10301 vyčištění	180
	10302 výměna nebo DM	330
	10303 oprava přívodu	660
104	Koncový vypínač	
	10401 vyčištění, seřízení, promazání	180
	10402 výměna nebo DM	490
	10403 seřízení KyZ (vč.zastávek)	295
105	Směrový stykač	
	10501 oprava na místě	185
	10502 výměna za stejný typ	330
	10503 výměna za jiný typ	660
106	Relé	
	10601 oprava na místě	145
	10602 výměna za stejný typ	210
	10603 výměna na patici	140
	10604 výměna za jiný typ	380
	10605 výměna na VRN3	800
	10606 výměna kompl. VRN3, VBN3 apod.	950
	10607 výměna za adaptér	3000
107	Výtahový rozvaděč	
	10701 vyčištění, seřízení	280
	10702 oprava na místě	810
	10703 výměna za stejný typ	3000
	10704 výměna za jiný typ	1
	10705 repase kompl. včetně materiálu	19800
108	Brzdový magnet	
	10801 oprava na místě	195
	10802 výměna nebo DM	295
	10803 výměna cívky	610
109	Elektromotory	
	10901 vystředění do osy do S3	280
	10902 vystředění do osy S4, S5	340
	10903 vystředění do osy -,56	580
	10904 výměna za stejný typ	1530
	10905 výměna za jiný typ	3400
	10906 doplnění oleje ložisek	120
	10907 výměna oleje ložisek	245
	10908 vyčištění, výměna olejoznaku	105
	10909 doplnění vytáčecího kola	620
110	Kopírka	
	11001 vyčištění, seřízení	380
	11002 srovnání	380
	STROJE A JEJICH ČÁSTI	
201	Převodovky	
	20101 očištění, umytí celého stroje	580

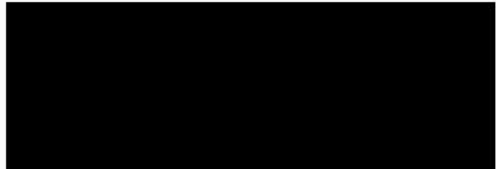
20102	výměna axiálního ložiska S3	1620
20103	výměna axiálního ložiska S4	1930
20104	výměna axiálního ložiska S5, S6	4100
20105	seřízení axiálního ložiska do S4	440
20106	seřízení axiálního ložiska S5, S6	820
20107	výměna gumových válečků	170
20108	výměna oleje S1, S2	260
20109	výměna oleje S3, S4	330
20110	výměna oleje S5, S6	590
20111	doplnění oleje do S4	160
20112	doplnění oleje nad S4	240
202	Kladky, ložiska	
20201	prom.lisem pomocí redukce	75
20201	promazání, doplnění tuku	55
203	OR - strojovna	
20301	vyčištění, promazání, umytí	165
20302	výměna za stejný typ	650
20303	výměna za jiný typ	1930
204	Brzda	
20401	výměna obložení LM 12	1380
20402	seřízení brzdových čelistí	185
20403	výměna ob]. třeci spojky (4 čelisti)	2385
20404	seřízení třeci spojky (4 čelisti)	365
	KLECE	
301	Spínače, snímače (klcc, dveře)	
30101	oprava a seřízení na místě	195
30102	výměna a seřízení	215
30103	výměna za jiný typ	410
302	Tlačítkové tablo panel	
30201	oprava na místě-1 ks	155
30202	výměna na místě - 1 ks	95
30203	výměna celého tabla na místě	450
30204	oprava celého tabla na místě	360
30205	oprava panelu na místě	450
30206	výměna celého panelu	960
30207	výměna za jiný typ příplatek	1
303	Odkláněcí magnet a křivka	
30301	oprava, seřízení OM1	255
30302	oprava, seřízení křivky OM1	240
30303	výměna OM1	335
30304	výměna křivky OM1	320
30305	oprava, seřízení OM 48/10	480
30506	instalace nové křivky + OM	1680
30307	výměna za jiný typ - příplatek	1
304	Osvětlení klece	
30401	oprava na místě	280
30402	výměna tělesa	610
30403	výměna za jiný typ - příplatek	1
30404	výměna žárovky	90
30405	výměna zářivky trubice	125
305	Vlečné kabely	
30501	vyrovnání a upevnění všech	375
30502	výměna nebo doplnění 1 ks	1095
30503	výměna závěsu kabelu - 1 ks	210
306	Kabinové dveře	
30601	oprava a seřízení ručních dveří	280

30602	DM pro opravu do dílny	1170
30603	oprava a seř. automatických dveří	390
30604	seřízení proti sevření	195
30605	seřízení reverzního spínače	175
30606	výměna kladky - 1 ks	160
30607	výměna běžce- 1 ks	120

307

Křivka PP, clony

30701	upevnění a seřízení	270
30702	výměna nebo DM	430
30703	seřízení clony-l patro	165



	KLECE Pokračování	
308	Závěs - zachycovače	
	30801 vyrovnání vahadla	180
	30802 vyčištění, seřízení závěsu	295
	30803 vyčištění, seřízení zachycovačů	630
	30804 výměna všech zachycovačů	660
	30805 umytí hlavy klece	420
309	Vodící čelisti	
	30901 seřízení a vymezení vůle -2 ks	360
	30902 výměna čelisti -2 ks	510
	30903 dotažení výplně kabiny	580
310	Podlaha - strop	
	31001 výměna dřevěné podlahy lm	1020
	31002 seřízení, vyčištění, promazání	265
	31003 výměna podlahoviny do lm	685
	31004 vyčištění stropu kabiny	185
311	OR - kabina	
	31101 zkrácení lanka	260
	31102 výměna lanka, DM	965
	31103 dotažení svorek	180
	31104 doplnění svorky-I ks	95
	VODÍTKA A PROTIVÁHY	
401	Vodítka klece a protiváhy	
	40101 vyrovnání vodítek lm (pár)	65
	40102 dotažení spojek - 1 ks	65
	40103 dotažení přichytek 1 pár	55
	40104 výměna přichytky - 1 ks	55
	40105 kompl.vyrov. a dotažení do 2 st.	640
	kompl.vyrov. a dotažení do 7 st.	960
	kompl.vyrov. a dotažení do 9 st.	1200
	kompl.vyrov. a dotažení nad 9 st.	1 560,00
	40106 vyrovnání drátů	810
	40107 výměna drátů	3500
402	Protiváha	
	40201 seřízení vůle čelisti mezi vodítky	195
	40202 výměna vodících čelisti - 2 ks	295
	40203 výměna vod. čelistí (dráty) -4 ks	295
	40204 vyrovnání závěsu	260
	ŠACHETNÍ DVEŘE	
501	Spínače šachetních dveří	
	50101 oprava, vyčištění, seřízení SV4	105
	50102 výměna SV4	110
	50103 výměna můstku SV4, seřízení	140
	50104 výměna spínače v DUI, DU4	105
	50105 výměna vnitřní páčky DUI	105
	50106 výměna a seřízení vnější páčky	115
	50107 výměna DUI, DU4	290
	50108 seřízení uzáv.nákladního výtahu	260
	50109 promazání Dul, DU4 apod.	90
502	Šachetní dveře osobního výtahu	
	50201 kompletní seřízení a promazání	240
	50202 seřízení samozavírání všech typů	95
	50203 výměna samozavírání za stejný typ	180
	50204 oprava samozavírání na místě	180

	50205	výměna samozavírání za jiný typ	420
	50206	výměna pružiny a seřízení	180
	50211	výměna drátoskla	510
	50212	výměna lepeného skla - velké	575
	50213	výměna lepeného skla - malé	255
503		Šachetní dveře nákladního výtahu	
	50301	kompl. seřízení a prom.do 4 m2	450
	50302	kompl. seřízení a prom.nad 4 m2	695
	50303	oprava padací lišty	260
	50304	oprava zvedací lišty-I táhlo	410
	50305	vyrovnání	820
	50306	DM křídla dveří s vyrovnáním	1240
504		Šachetní dveře malého výtahu, bariéry	
	50401	kompletní seřízení a promazání	560
	50402	výměna lanka	680
505		Poklop stolového nákladního výtahu	
	50501	vyrovnání	650
	50502	seřízení, promazání	420
		ZAŘÍZENÍ ŠACHTY	
601		Patrový přepínač	
	60101	oprava, prom. a seřízení na místě	185
	60102	výměna nebo DM	225
	60103	nastavení clonky, seřízení 1 etáž	145
602		Tlačítkový ovladač	
	60201	oprava, vyčištění	100
	60202	výměna nebo DM	145
	60203	výměna signální žárovky	45
	60204	výměna displeje	235
603		Nouzový signál	
	60301	oprava, seřízení	190
	60302	výměna zvonku	220
604		OR - dolní část	
	60401	promazání	190
	60402	oprava, seřízení spínače	190
	60403	výměna spínače	220
	60404	výměna ložiska	960
	60405	výměna celé dolní části	570
605		Koncový vypínač	
	60501	vyčištění, seřízení	410
	60502	DM tyčového KV	945
	60503	DM táhlový KV, oprava na místě	1 080,00
606		Návody a štítky	
	60601	doplnění - 1 ks	50
607		Nárazníky	
	60701	montáž - 1 výtah	965
608		Revizní jízda	
	60801	montáž a zapojení	2 520,00
		MAZÁNÍ	
701		Vodítka	
	70101	výtah do 5 stanic	280
	70102	výtah 5-9 stanic	295
	70103	výtah nad 9 stanic	395
	70104	výměna oleje hydraul.výtahu	3600
	70105	mazání lan	390
	10907	výměna oleje ložisek motoru	155
	800	ZKOUŠENÍ VÝTAHU	

801 Odborné zkoušky

80101	jednorychlostní s ruč. dveřmi	2900
80102	dvourychlostní	3900
80103	dvourychlostní s aut. dveřmi	4100

80111	hydraulický	2500
-------	-------------	------

80112	malý nákladní	1300
80113	stolový	1300

802 Odborné prohlídky

80201	jednorychlostní s ruč. dveřmi	900
80202	dvourychlostní	1150
80203	dvourychlostní s aut. dveřmi	1200
80211	hydraulický - jednopístový	1400
80212	hydraulická - dvoupístový	1820
80221	malý nákladní	600
80311	Provozní prohlídky	250

