

## Smlouva o dílo

### Článek 1 – SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel:

**Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení  
Pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem**  
Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 000 06 963      DIČ: Není plátce DPH.

#### **Zastoupený:**

Ing. Zuzanou Krupičkovou, ředitelkou pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

#### **Kontaktní osoba:**

Mgr. Martina Šubrtová, [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

#### 1.2. Zhotovitel:

**EKOREGULA, s.r.o.**  
Majakovského 169/6, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 254 41 965      DIČ: CZ 25 44 1965

#### **Zastoupený:**

Jiří Chládek - jednatel

#### **Kontaktní osoba:**

[REDACTED]  
(dále jen "zhotovitel")

**1.3.** Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy.

### Článek 2 - PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1.** Zhotovitel se zavazuje provést níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Dílo bude provedeno v rozsahu a za podmínek uvedených v bodu 2.2..

2.2. Dílem se rozumí zhotovení stavby, název zakázky:

**Servisní oprava - Realizace měření spotřeby tepelné energie (MaR) v objektu ČSSZ Revoluční 3289/15 v Ústí nad Labem v souladu s vyhláškou MPO č. 237/2014 Sb.**

V rozsahu:

- na všechny topné větve odcházející z předávací stanice budou namontována ultrazvuková přímá měřidla tepla
- na topné větve procházející oběma polovinami objektu bude měřidlo, měřidla namontována na hranici nájemního subjektu
- bude provedena analýza ležatých rozvodů, ze které bude zřejmé, která měřidla jsou náměrem nájemního subjektu
- při montážích budou potrubí přerušena a osazena uzavíracími armaturami pro možnost demontáže měřidel a jejich budoucího ověřování
- všechna měřicí zařízení budou ověřena v EU a budou po montáži opatřena montážními plombami a budou vystaveny protokoly o montáži měřidel
- v místech montáží měřidel budou opraveny nátěry a izolace
- po montážích budou provedeny tlakové zkoušky a o nichž bude proveden zápis

Podmínky:

- Zakázka bude realizována za dodržení provozně-bezpečnostních opatření v okolí budovy, ve vztahu k zajištění bezpečnosti zaměstnanců a klientů.
- Provedení prací bez záboru veřejné komunikace, parkování na parkovišti ČSSZ Ústí nad Labem je možné, budova je vybavena výtahem.
- Průběžný odvoz a likvidace veškerého odpadu.

### **Článek 3 - SMLUVNÍ PODMÍNKY K PROVEDENÍ DÍLA**

3.1. Objednatel umožní pracovníkům dodavatele vstup do objektu nezbytný pro provádění díla.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, technickými normami, předpisy a nařízeními vlády ČR.

3.3. Smluvní pokuty:

Pokud zhotovitel nedodrží termín dokončení opravy uhradí smluvní pokutu 0,2% z ceny bez DPH, za každých 24 hodin prodlení.

Pokud objednatel nezaplatí převzaté dílo v termínu splatnosti faktury, zaplatí z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši 0,05 % za každých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty budou hrazeny na základě samostatných faktur.

## **Článek 4 - DOBA PLNĚNÍ**

4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit přípravné práce k provádění díla do 5 dnů po podpisu této SOD.

4.2. Předpokládaný termín zahájení prací: 15.11.2016  
Předpokládaný termín ukončení prací: 14.12.2016

## **Článek 5 - CENA ZA DÍLO**

5.1. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu, a to:

cenu bez DPH ve výši	435 890,00	Kč
DPH (21%) ve výši	91 537,00	Kč
cena vč. DPH	527 427,00	Kč

Úhrada ceny bude objednatel provedena po předání předmětu díla objednateli na základě vyúčtování a faktury předložené zhotovitelem nejpozději do 5 dnů od zajištění kompletní akce, se splatností 10 kalendářních dnů.

5.2. Výše uvedená cena za zhotovení díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.  
Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů (např.: změna sazby DPH), mající vliv na cenu předmětu plnění.

## **Článek 6 – ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

6.1. Zhotovitel poskytne na dílo záruční lhůtu:

Montáže: 24 měsíců

Dodávky: 24 měsíců, pokud jejich výrobce nebo dovozce nestanovil záruční dobu jinou.

## **Článek 7 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

7.2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

7.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.

Ústí nad Labem dne 11.11.2016

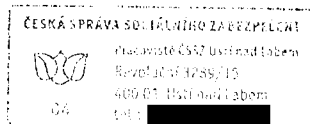
Objednatel:

Zhotovitel:

**E: OREGULA, s.r.o.**

SERVIS

Majakovského 169/6, 400 01 Ústí n. L.  
DIČ: CZ25441985



[redacted]  
Ing. Zuzana Krupíčková  
ředitelka

[redacted]  
Jiří Chládek  
jednatel

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ  
PRACOVISTĚ ÚSTÍ NAD LABEM

Revoluční 4289/15, 400 01 Ústí nad Labem



**Výkaz výměr - MĚŘENÍ TEPLA V OBJEKTU OSSZ / pracoviště ČSSZ ÚSTÍ NAD LABEM**

65500000-8 Provádění odečtů vodoměrů, elektroměrů apod.

Č. pol.	položka	Jednotka	Množství	Cena bez DPH		Sazba DPH v %	DPH celkem	Celková cena vč. DPH
				za jednotku / soubor	celkem			
1	Vypouštění otopné soustavy	ks	5	3600	18000,00	21	3780,00	21780,00
2	Napouštění otopné soustavy	ks	5	4000	20000,00	21	4200,00	24200,00
3	Odvzdušnění topného okruhu	ks	5	1800	9000,00	21	1890,00	10890,00
4	Měřidlo tepla UH50... + příslušenství	ks	5	34000	170000,00	21	35700,00	205700,00
5	Čidla teploty - pár	ks	5	6240	31200,00	21	652,00	37752,00
6	Plombovatelné jímky	ks	10	378	3280,00	21	688,80	3968,80
7	Návarky, příruby, KK, přechody varné	soub.	-	-	46500,00	21	9765,00	56265,00
8	Topenářské práce, technické plyny...	soub.	-	-	54560,00	21	11457,60	66017,60
9	Tlakové zkoušky	soub.	-	-	22200,00	21	4662,00	26862,00
10	Elektropráce práce, elektromateriál	soub.	-	-	29650,00	21	6226,50	35876,50
11	Uvedení do provozu, plombý, protokoly	soub.	-	-	13500,00	21	2835,00	16335,00
12	Dopravní a ostatní režijní náklady	soub.	-	-	18000,00	21	3780,00	21780,00
13	CELKEM OPRAVA	x	x	x	433890,00	x	91536,90	527426,90



SERVIS  
Majakovského 169/6, 400 01 Ústí n. L.  
DIČ: CZ25441965