

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
IČ: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Mgr. Pavlem Čížinským, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Název: **AMADEA s.r.o.**
IČ: 25968190
Sídlo: Dolní Nová Ves 60, Lázně Bělohrad, PSČ 507 81
Datová schránka: rtnk556
Zastoupená: Martinem Portychem, jednatelem

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2018/1741

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2018/1741 ze dne 28.01.2019 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 38/102 nacházející se v domě č.p. 38, k.ú. Malá Strana, Malostranské náměstí 24, Praha 1 a nebytovou jednotku č. 40/101 nacházející se v domě č.p. 40, k.ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR19_0156 ze dne 26.02.2019 mění následujícím způsobem:

I.

Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je oprávněn přenechat část Nebytového prostoru v domě č.p. 40, k.ú. Malá Strana, Mostecká 26, Praha 1, o výměře cca 5,4 m² do podnájmu společnosti Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00, za účelem zachování již umístěného bankomatu a jeho obsluhu. Podnájem se sjednává na dobu určitou 2 let od data podpisu tohoto dodatku a za podmínky navýšení nájemného o 30% u podnajímané plochy.

II.

Závěrečná ustanovení

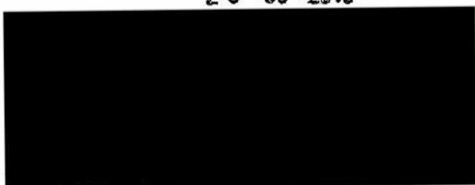
- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
- (4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
- (5) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

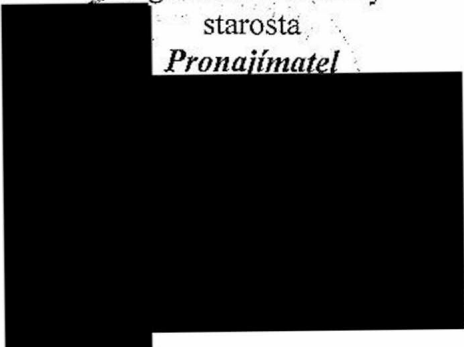
Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 26.02.2019, usnesením č. UR19_0156.

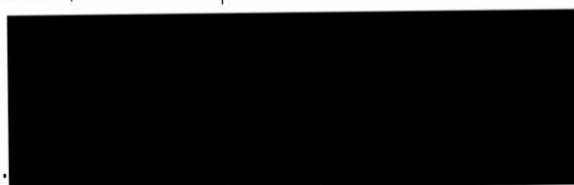
V Praze dne: 29 -03- 2019



Městská část Praha 1
Mgr. Pavel Čížinský
starosta
Pronajímatel



V Praze dne: 7.4.2019



AMADEA s.r.o.
Martin Portych
jednatel
Nájemce