

Oprava volného bytu č. 3, ul. Mňukova 24/3022

VZ č. 50/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Ing. Denisa Sopuchová
Sídlo	Nad Pekárnou 737, Stará Ves nad Ondřejnicí 739 23
IČ zhotovitele	73237396

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Mňukova 24/3022
Číslo bytu	3
Velikost bytu	0+1
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.5	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	WC je součástí KOU, spořicí splachování
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	200,00	WC
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	200,00	WC
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	WC
8	3.8	výměna vany 120 cm	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	KOU, vč. příslušenství
9	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KU, vč. příslušenství
10	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOU, vč. příslušenství
11	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOU, pákové, vč. příslušenství, sprchová hadice, držák
12	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 300,00	1 300,00	KU
13	3.36	výměna kuchyňské linky 120 cm	ks	1,00	8 000,00	8 000,00	KU, dekor dřeva, tl. lamina min. 1,8 cm, 4x zásuvkový díl
14	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	KU, dekor dřeva, tl. lamina min. 1,8 cm
15	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	KU, vč. příslušenství
16	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	18 000,00	18 000,00	PŘ, dekor světlého dřeva, tl. lamina min. 1,8 cm, posuvné dveře, úložný prostor - police, závěsná tyč
17	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	PŘ, 80L plně, vč. označení dveří číslem bytu 3, dekor světlé dřevo
18	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	KOU, otočení dveří dovnitř, 60P plně, bílé
19	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	KU 80 L
20	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	200,00	200,00	PŘ, vstupní dveře
21	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	300,00	300,00	KOU
22	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	1,00	300,00	300,00	KU
23	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, KU
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, KU

25	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	KOU - otvírání vpravo, ke stěně do koupelny
26	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	KU
27	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	PŘ
28	3.109	výměna elektrického sporáku vč. příslušenství	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	KU, vč. příslušenství (2 ks plechů), !doložit vyřazovací protokol!
29	3.113	výměna dřezové desky dl. 120 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	KU
30	4.1	stržení původního PVC	m2	33,00	30,00	990,00	KOU, PŘ, KU
31	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	29,50	130,00	3 835,00	KU, PŘ
32	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	29,50	490,00	14 455,00	KU, PŘ
33	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	28,00	30,00	840,00	KU, PŘ
34	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	70,00	210,00	14 700,00	KU, vč. přípravy podkladu
35	5.3	stržení tapet	m2	70,00	20,00	1 400,00	KU
36	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	92,00	40,00	3 680,00	KU, PŘ, KOU (strop) vč. přípravy podkladu
37	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	10,00	70,00	700,00	KOU, část, vč. přípravy podkladu
38	6.1	obezdění vany 120 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00	KOU, van. dvířka min. 30 x 30 cm
39	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	28,00	200,00	5 600,00	KOU (WC součástí koupelny), KU
40	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	1,00	50,00	50,00	KU - boční stěna u sporáku
41	6.9	provedení keramického obkladu	m2	14,00	750,00	10 500,00	KOU, do výše stropu (kolem vany a umývadla), WC do výše 1,2 m
42	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,50	750,00	2 625,00	KOU (WC součástí koupelny)
43	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	3,50	200,00	700,00	KOU
44	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	23,00	200,00	4 600,00	KOU (WC součástí koupelny)
45	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	20,00	200,00	4 000,00	KU, PŘ, KOU
46	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	3,50	150,00	525,00	KOU
47	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	3,50	450,00	1 575,00	KOU
48	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 200,00	3 600,00	WC, otvírání na panty - 2 ks dvířek, zachovat velikost dvířek (snadná práce v IŠ při opravách)
49	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	150,00	450,00	WC
50	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00	950,00	3 800,00	vč. kolem sporáku a u levé části KL 0,6 m, až k podlaze
51	7.11	nátěr radiátorů	ks	1,00	900,00	900,00	plechový 1,6 x 0,6 m
52	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	500,00	byt 0+1
53	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	450,00	450,00	KOU
54	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	450,00	900,00	KU, PŘ vstup. dveře
55	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	500,00	500,00	KOU, KU
56	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	KU - SDK desky
57	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP v KU pod omítkou včetně zednických prací	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	KU - SDK desky
58	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	300,00	300,00	min. 2x klíč
59	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	PŘ, vstupní dveře bezpečnostní
60	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	PŘ, vstupní dveře bezpečnostní
61	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	200,00	200,00	garnýž nad KL a oknem

62	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	4,50	100,00	450,00	KU
63	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00	důkladný, bez známek po výmalbě
Cena celkem bez DPH						167 125,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

