

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník

uzavřená mezi smluvními stranami

Obec Česká Ves

Jánského 341
790 81 Česká Ves
IČ: 00636037
DIČ: CZ00636037
zastoupená starostou obce [REDACTED]

(dále jen „vlastník lesa“)

a

Lesy České republiky, s.p.

IČ: 421 964 51
DIČ: CZ 421 964 51
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové
zastoupený na základě pověření pro uzavření této smlouvy [REDACTED] esním správcem
lesní správy Jeseník

(dále jen „odborný lesní hospodář“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a vlastník lesa zavazuje se hradit lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. 77942/06/ŽP/Pěn/80286 ze dne 1.9.2006 na dobu neurčitou.
3. Pozemky, ve vztahu k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa svou činnost (funkci) dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho funkce (činnosti) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře [REDACTED] mobil: [REDACTED], email: [REDACTED] Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením doručeným vlastníkovi lesa.

4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Jeseníku do tří dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) dle této smlouvy řídí lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci činnosti (plnění své funkce) dle této smlouvy je odborný lesní hospodář zejména povinen poskytovat vlastníku lesa plnění vymezená v příloze č. 3 této smlouvy. Vlastník lesa prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že kontrola příjmu dříví odborným lesním hospodářem uvedená v příloze č. 3 této smlouvy spočívá pouze v kontrole kvality a rozměrů tohoto dříví, případně jeho množství, a nelze ji považovat za akceptaci dříví, která je následně podkladem k fakturaci. Takováto akceptace dříví není předmětem této smlouvy a je zcela v působnosti vlastníka lesa.
3. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
4. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Za škodu takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy způsobenou odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.
5. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoliv věci, je povinen mu je vydat do tří dnů od jejich nabytí. Jde-li o listinu týkající se vlastnickových lesů, je oprávněn si pořídit její opis.
6. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkově a jeho lesích, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
7. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkově lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení může být i důvodem odstoupení od této smlouvy.
8. Při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníkově lesa předat veškeré podklady týkající se vlastníkově lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

IV.

Odměna (cena) a platební podmínky

1. Za řádný výkon činnosti (funkce) dle této smlouvy náleží odbornému lesnímu hospodáři odměna ve výši 15 700 Kč měsíčně včetně DPH. Vedle uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy, kdy hotové výdaje spočívají zejména v nákladech odborného lesního hospodáře vynaložených na vyznačovací barvu.
2. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři měsíčně pozadu vždy do 15 dne dalšího kalendářního měsíce, je však možné písemně dohodnout i jiný, např. čtvrtletní termín úhrady odměny. Náhrady hotových výdajů jsou vlastníkem lesa hrazeny do 15 dnů po předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře.
3. V případě prodlení s platbou odměny anebo náhrady hotových výdajů je vlastník lesa povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu a to ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědi doručenou druhé straně této smlouvy alespoň 9 měsíců předem.
3. Po skončení výpovědní lhůty je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala. Je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

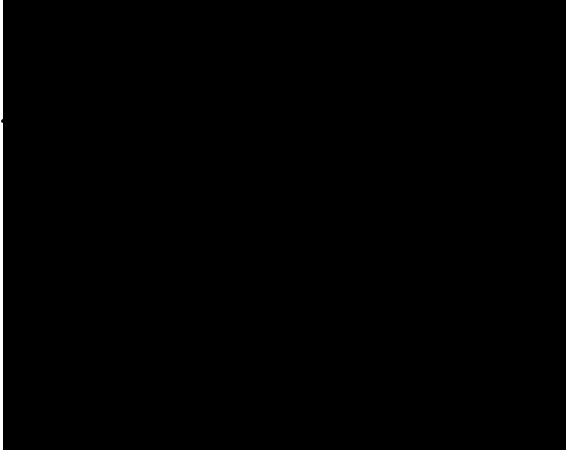
VII.

Ostatní ujednání

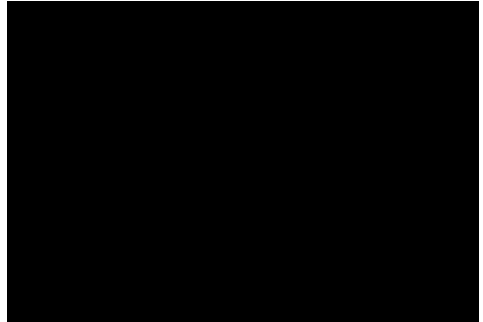
1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
3. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
4. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 1. 4. 2019; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Česká Ves, číslo usnesení 1/2019, bod II/3, ze dne 7.3.2019.

V České Vsi dne 29.03.2019.

odborný lesní hospodář:



vlastník lesa:



Přílohy:

č. 1 – Specifikace lesního majetku vlastníka lesa

č. 2 – Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři

č. 3 - Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníkem lesa odborným lesním hospodářem



Název k.ú.	Typ par.	D	Parcela	Poddělení	Výměra	Číslo LV	Kultura	Vlastník
Česká Ves	PKN	2	2205	27	1,1748	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2205	28	0,1018	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	1	0,0248	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	2	0,0667	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	3	0,0629	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	4	0,1281	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	5	0,1136	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	6	0,0283	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	7	0,0557	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	8	0,0975	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	9	0,0178	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	10	0,4493	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	11	0,0421	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	13	0,1174	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	14	0,0497	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	15	0,0340	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	17	0,3425	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	18	0,3572	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	21	0,1621	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2208	22	0,2980	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2276	32	0,0491	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2276	35	0,0673	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2276	37	0,0102	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	34	0,0217	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	70	0,5199	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	75	1,0333	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	79	0,0083	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	85	0,8600	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	86	0,2641	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	90	0,0827	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	93	0,0280	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	95	0,0048	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	96	0,0272	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	97	0,0068	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	99	0,0220	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2331	100	0,0023	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2446	1	0,0271	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	13	0,0014	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	28	0,0025	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	29	0,0076	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	30	0,0032	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	31	0,0023	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	33	0,0012	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Česká Ves	PKN	2	2460	49	0,0041	10001	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Písečná u Jese	PKN	2	21	6	0,6530	457	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Písečná u Jese	PKN	2	260	21	3,1355	457	10	Obec Česká Ves, Jánského 341, Česká Ves, Česká Ves
Celkem:					160,6911			

Soupis podkladů předaných vlastníkem odbornému les.hospodáři.

1. Tištěné podklady:

Mapy:	Obrysová	1:5000
	Obrysová	1:10000
	Obrysová s vrstevnicemi	1:5000
	Obrysová s vrstevnicemi	1:10000
	Porostní	1:10000
	Hospodářských opatření	1:10000

Hospodářská kniha s LHE

Textová část LHP

2. Soubory v PDF:

Mapy:	Obrysová	1:5000
	Obrysová	1:10000
	Porostní	1:10000
	Hospodářských opatření	1:10000

Hospodářská kniha

Textová část LHP

3.Soubory XML

4.Dokumenty- podklady LHP



Příloha č. 3: Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem

- spolupracuje s vlastníkem lesa (na základě písemné plné moci jej zastupuje) ve styku se zpracovatelem LHP, zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka
- průběžně sleduje stav lesa, upozorňuje vlastníka lesa na výskyt škodlivých činitelů a na škody jimi působené a navrhuje nezbytná opatření. Těžbu nahodilou, kterou je třeba provést, vyznačuje a stanovuje termín jejího provedení.
- na žádost poskytuje vlastníkovvi lesa odbornou pomoc při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHP, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše a dřevinné skladbě,
- na žádost poskytuje vlastníkovvi lesa odbornou pomoc s důrazem na oblast finančních podpor na hospodaření v lesích. Na žádost vlastníka potvrzuje, zda činnosti, na jejichž provedení žádá vlastník lesa finanční prostředky podle zvláštních předpisů, jsou co do rozsahu a kvality provedeny v souladu s právními předpisy o hospodaření v lesích,
- na žádost vlastníka provádí instruktáž k provedení výchovných zásahů v porostech do 40 let věku,
- spolupracuje s vlastníkem lesa při vedení LHE o plnění závazných ustanovení LHP, o provedené obnově lesa v jednotlivých porostních skupinách (etážích) a předává ji vlastníkovvi lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 lesního zákona,
- dává souhlas s provedením těžby v lesích, ve kterých vlastník lesa hospodaří bez schváleného LHP nebo protokolárně převzaté LHO,
- vyjadřuje se k písemnému vyrozumění vlastníka lesa pro OSSL k těžbě, má-li těžba překročit 3 m³ na 1 ha lesa za rok (rozsah, umístění, způsob provedení),
- vyjadřuje se k žádostem o odnětí pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- spolupracuje s vlastníkem pozemků na zpracování projektu zalesnění pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- vede evidenci o prováděných úkonech a činnostech OLH a doklady vztahující se k těmto činnostem předává k datu uzavření LHE (tj. 31.3. následujícího roku) vlastníkovvi
- spolupracuje při objednávce sadebního materiálu, provádí kontrolu sadebního materiálu určeného k obnově
- vede zavedenou LHE, která byla předána (viz příloha č. 2)
- vyznačuje zkusné plochy a linky v prořezávkách
- vyznačuje výchovné těžby
- vyznačuje mýtní úmyslné těžby
- zpracovává projekty obnovy, péče o nezajištěné lesní porosty a ostatních pěstebních činností
- zpracovává projekty těžebních činností
- zadává pěstební a těžební činnosti dodavatelům prací
- kontroluje a přebírá práce pěstebních a těžebních činností, řeší jejich vady a reklamace

- provádí kontrolní příjem dříví (nejméně 10 % objemu dříví vytěženého v jednom dílci v příslušném kalendářním měsíci, dále pak nejméně 1x 100% kontrolní příjem dříví v náhodně vybrané porostní skupině v příslušném kalendářním měsíci)
- zadává samovýroby (vyznačení, vytvoření podkladu pro smlouvu, změření dříví, kontrola provedení)
- kontroluje využívání pozemků
- organizačně zajišťuje drobné opravy lesní dopravní sítě (zadání a kontrola práce)
- vytváří podklady pro podání žádostí o příspěvky/náhrady na lesnické hospodaření z národních zdrojů (dotace a příspěvky krajských úřadů, ministerstva zemědělství)
- účastní se kontrol státní správy na předmětném majetku