

Diecézní charita Brno - Oblastní charita Hodonín 2/4.1/18 **dotatek č. 2**

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

18,10

Pol. nákladu	Zápočet	Poměr	Náklady	Úhrada	Měs.	DPH	Měs. vč.	Pozn.:
	m2		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	
1. El. energie	3 537	0,0051						
2. Vodné, stočné	4 086	0,0044						
Srážkové vody	4 086	0,0044						
3. Výtahy	0	0,0000						
4. Kom. odpad	0	0,0000						
Zálohy celkem :								
7. Čistící pr. a úklid nebyt. prostory	0,00	0,0000						
Čistící pr. a úklid spol. prostory	0,00	0,0000						
8. Telefon	0	0,0000						
9. Převoz prádla								
Paušál celkem :								

Celkem ročně	226	19	3	22
---------------------	------------	-----------	----------	-----------

Rekapitulace :	ročně	měs.	DPH	měs. vč. DPH
Nájemné	<i>nebyty</i>			
	<i>HIM</i>			
Služby	<i>zálohy</i>			
	<i>paušál</i>			
Vytápění				
Celkem :	13 176	1 098	223	1 321

Diecézní charita Brno - Oblastní charita Hodonín

**Proc. sazba k úhradě nákladů
za vytápění**

A- Pasport nebytových prostor

Vyhl. č. 269/2015 Sb.

Provozní místnosti						příl.1, část A	
Ozn.	Místnost			m2	Pozn.:	Koef.	Přep. plocha m2
1.	Charitní pečovatelská služba Garáž						
				18,10			9,05
mezisoučet :				18,10			9,05

Společné prostory	m2	proc.	m2
Užitná plocha			
Provozní prostory			
Užitná plocha /sp.			
Spol.prostory			

podíl nájemce :	0,00 pp	0,52	0,00
	0,00 sp	1,15	0,00

Nebytové prostory celkem :	18,10 m2	9,05
Roční sazba za m2 (Kč)	648	
NÁJEMNÉ ročně	11 729 Kč	Sazba(%) 0,22