

Příloha č. 2 zadávacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce:  
„Oprava střechy – pavilon E4 – bazén“

## Smlouva o zajištění opravy střechy pavilonu E4 ZŠ Gen. Píky 13A

Uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace**  
Sídlo: Gen. Píky 13A/2975, Ostrava – Moravská Ostrava, 702 00  
Jednající: Mgr. Jan Veselý, ředitel školy  
tel: XXX XXX XXX

---

IČ: 70933928  
DIČ: CZ70933928  
Peněžní ústav: XXXX  
Číslo účtu: XXXX  
VS:

---

dále jen **objednatel**

### Název

**Fol-Izol s.r.o.**  
Sídlo: U Samoobsluhy 318  
Jednající:  
tel:

---

IČ: 25908910  
DIČ: CZ25908910  
Peněžní ústav: XXXX  
Číslo účtu: XXXX  
VS:

---

dále jen **zhotovitel**

## Obsah smlouvy

---

### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují písemně oznámit každou změnu výše uvedených údajů neprodleně druhé smluvní straně.
2. Účelem této smlouvy zajištění opravy střechy pavilonu E4 ZŠ Ostrava, Gen. Píky 13A.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést následující práce:

1. Demontáž – perforace poškozené hydroizolace
2. Demontáž PVC – lišt
3. Demontáž starých a dodávka a montáž nových nerezových vtoků vč. napojení
4. Manipulace s hromosvodem
5. Montáž nové TPO hydroizolace o minimální tloušťce 1,5 mm, vč. kotvení a svaření
6. Montáž TPO lišt
7. Montáž svislé hydroizolace
8. Oplechování atiky do r.š. 620 mm
9. odvoz odpadu, který při opravě vznikl, v souladu se zákonem o odpadech

Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za řádně poskytnutý předmět plnění dle této smlouvy cenu dohodnutou v článku III. této smlouvy.

## čl. III.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění podle této smlouvy se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů stanoví dohodou takto:

	Cena bez DPH v Kč	DPH	Cena vč. DPH v Kč
Cena opravu střechy	367124,- Kč	77096,- Kč	444.220,- Kč
<b>CELKOVÁ CENA</b>			<b>444.220,- Kč</b>

2. Sjednaná cena je pevná a konečná a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Za předmět plnění je uvedena cena bez DPH, částka DPH a cena včetně DPH s tím, že poskytovatel je oprávněn v případě změny sazeb DPH upravit částku DPH a cenu včetně DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury, o této skutečnosti není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady, cenu veškerých úkonů i činností vynaložených či poskytnutých Zhotovitelem při plnění jeho závazků dle této smlouvy.
4. Zhotovitel bude objednateli fakturovat po řádném splnění zakázky sjednanou cenu dle skutečného rozsahu provedených prací. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a dále číslo této smlouvy stanovené objednatel.
5. Lhůta splatnosti faktur je stanovena dohodou na čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich převzetí objednatel.
6. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo v ní bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn takto vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy, a to doporučeným dopisem, kde uvede

údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je poskytovatel povinen opravit a doručit objednateli, přičemž původní lhůta splatnosti přestává běžet. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

7. Zálohy se neposkytují.

#### **čl. V.**

##### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat opravu střechy pavilonu E4 v termínu 8.4.2019 – 30.4.2019. Prodloužení termínu opravy není přípustné.

#### **čl. VI.**

##### **Povinnosti poskytovatele**

1. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazků dle této smlouvy, a to neprodleně, tj. nejpozději do následujícího pracovního dne poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo poskytovatel zjistí, že by mohla nastat.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na základě písemné výzvy objednatele zprávu o stavu přípravy a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, a to i opakovaně.
3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli na jeho žádost kontrolu plnění závazků dle této smlouvy, zejména umožnit mu prohlídku dle čl. II. odst. 1 -9. této smlouvy.


#### **čl. VII.**

##### **Sankční ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky na opravu střechy za každý den v případě, že dojde k prodloužení termínu doby plnění zakázky.
2. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně oprávněnou stranou doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

#### **čl. IX.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem stran a účinnosti zápisem v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou kdykoli ukončit závazkový vztah založený touto smlouvou písemnou dohodou.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, s tím, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména neposkytnutí předmětu plnění, a to i částečně, v termínu sjednaném dle čl. V této smlouvy, nebo jeho neposkytnutí v dohodnutém rozsahu či kvalitě.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Zhotovitel poskytuje objednavateli na provedenou opravu záruku 36 měsíců.
7. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku s názvem „oprava střechy pavilonu E4 – bazén“ v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem, a to zejména podmínky uvedené v zadávacích podmínkách, jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Pro plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy je dále závazná nabídka předložená poskytovatelem v zadávacím řízení vyhlášeném objednatelem na výše uvedenou veřejnou zakázku.
9. Obě strany souhlasí, že údaje v této smlouvě uvedené budou zveřejněny dle zák. 340/2015 Sb. v platném znění.

**za objednatele:**

V Ostravě dne: 29.3.2019

ředitel školy

**za zhotovitele:**

V Petřvaldě dne: 29.3.2019

jednatel