

Oprava volného bytu č. 17, Odborářská 68

VZ č. 49/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	David Pawlas
Sídlo	U Závor 592/1, Havířov - Šumbark, 736 01
IČ zhotovitele	73051161

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Odborářská 675/68
Číslo bytu	17
Velikost bytu	0+2
Technik	Květoslava Kornasová kvetoslava.kornasova@ovajih.cz 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	2x revizní zprávu
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 200,00	1 200,00	2x revizní zprávu
4	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	usadit co nejnižší
5	3.24	výměna baterie umyvadlové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
6	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 300,00	1 300,00	se sprchovým setem a držákem, chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
7	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOUP. bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
8	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	OP bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
9	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	300,00	300,00	u vstupních bytových dveří - lak
10	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	300,00	300,00	KOUP
11	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	400,00	800,00	OP, menší pokoj
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	250,00	500,00	OP, KOUP KOV
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	100,00	200,00	OP, KOUP
14	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	KOUP.
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	1 700,00	3 400,00	OP, menší pokoj
16	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	250,00	500,00	OP, KOUP 0,35x0,17 mřížky bílé plastové s ovládací žaluzií
17	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	sklokeramická dvouplotýnková s umístěním v dřezové desce
18	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	800,00	800,00	WC kombi, umyvadlo, z důvodu výměny obkladu a dlažby v koupelně, WC vytočit směrem k vaně
19	3.151	dodání a montáž madla k vaně (kovové v bílé barvě) o délce min.1,2 m	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
20	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	500,00	500,00	

21	3.173	dodávka a montáž kuchyňské linky 180 cm, včetně dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00	20 000,00	20 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
22	3.174	dodávka a montáž baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
23	4.1	stržení původního PVC	m2	27,00	50,00	1 350,00	KU,OP,PŘ
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	27,00	200,00	5 400,00	KU,OP,PŘ
25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	27,00	420,00	11 340,00	KU,PŘ,OP dekor plovoucí podlahy dřeva, nášlapná vrstva min. 0,7 mm
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	30,50	50,00	1 525,00	KU,OP,PŘ
27	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	28,00	150,00	4 200,00	v koupelně a předsíni včetně úpravy podkladu
28	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	31,50	20,00	630,00	koupelna, předsíň
29	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	37,00	40,00	1 480,00	koupelna, předsíň, v kuchyni jedna stěna za KU-linkou a po výměně zárubní ze strany OP barva otěruvzdorná
30	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	800,00	800,00	včetně osazení revizních dvířek 30x30
31	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	14,00	250,00	3 500,00	KOUP
32	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	11,00	80,00	880,00	v koupelně a předsíni
33	6.9	provedení keramického obkladu	m2	14,00	800,00	11 200,00	v koupelně do výšky 2m dvoubarevná kombinace, zakončení obkladu a nároží PVC lištami
34	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	800,00	1 600,00	KOUP
35	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	50,00	100,00	KOUP
36	6.15	vybourání soklíku	m	4,00	100,00	400,00	v předsíni
37	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	2,00	220,00	440,00	KOUP.
38	6.25	zhotovení nových revizních dvířek IŠ	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOUP 30x30 pro umístění stávajících radiových vodoměrů SV a TUV včetně uzavíracích ventilů, zpětné zaplombování vodoměrů SV a TUV a dodání montážního listu s uvedením čísla plomby
39	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	1,50	900,00	1 350,00	včetně boční stěny
40	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	400,00	400,00	celý byt barva bílá syntetika
41	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	300,00	300,00	KOUP barva bílá syntetika
42	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	400,00	1 200,00	OP, KU, barva bílá syntetika, u vstupních dveří barva hnědá syntetika
43	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	5,00	250,00	1 250,00	pod omítku v koupelně a kuchyni s napojením na stoupačky SV a TUV na chodbě
44	8.3	demontáž původního vodovodního potrubí	bm	4,00	50,00	200,00	stávající plastový rozvod vede po obkladu v koupelně
45	8.4	výměna uzavíracích ventilů SV a TUV (IŠ)	ks	2,00	500,00	1 000,00	umístit do IŠ
46	8.6	vysekání litinového odpadního potrubí, včetně demontáže	bm	4,00	50,00	200,00	
47	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	4,00	200,00	800,00	v koupelně a kuchyni
48	8.9	výměna odbočky odpadního potrubí v IŠ	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	

49	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	
50	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	
51	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	3,00	6 500,00	19 500,00	pokoj-10 čl. 10x500x200 výkon 0,9540 kW, kuchyň 10 čl. 10x500x200 výkon 0,9540 kW, koupelna 5 čl. 5x500x200 výkon 0,4770 kW
52	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00	500,00	1 500,00	pokoj, kuchyň, koupelna např. DANFOS
53	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	200,00	200,00	
54	8.23	výměna odvzdušňovacího ventilu ÚT	ks	3,00	150,00	450,00	pokoj, kuchyň, koupelna
55	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	405,00	405,00	
Cena celkem bez DPH						134 000,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

