

V&V stavební a statická kancelář, spol. s r. o.

Havlíčkovo nábřeží 38
702 00 Ostrava 1

Telefon: 597 578 405
E-mail: vav@vav-ova.cz

VYJÁDŘENÍ

k problematice Odvlhčení suterénu v objektu MPSV, Karlovo náměstí č. p. 1359, Praha 2

Vypracoval: **Ing. Vladimír Vašíček**
 autorizovaný inženýr v oboru
 pozemní stavby, statika a dynamika staveb
 č. autorizace 1100019

V Ostravě dne 19.2.2019

1. Úvod

Dne 18. 2. 2019 požádal zástupce firmy DEV Company, spol. s r.o., Čs. Legií 145/18, Ostrava 1, Ing. Vavrečka, o posouzení technického návrhu provedení dodatečné hydroizolace obvodových stěn u stávajícího objektu MPSV, Karlovo náměstí 1, Praha 2.

Návrh provádění hydroizolačních prací byl zpracován firmou Ing. Pavla Bartůňková, U Jezera 2032, Praha 5 a Projekce, statika, dopravní stavby, s.r.o., Trabantská 673/18, Praha 9, v 08/2015 v rámci stavby Odvlhčení suterénu v objektu MPSV, Karlovo náměstí 1359, Praha 2.

V průběhu provádění hydroizolačních prací se dle návrhu předpokládá:

- provedení výkopu hloubky cca 4,3 m podél obvodu stavby pod ochranou zatlačovaného (hnaného) pažení z ocelových zápor, rozpěr a dřevěných pažnic
- vyrovnání stávajícího suterénního zdiva maltou nebo novou cihelnou přízdívkou
- provedení hydroizolační stěrky proti tlakové vodě s ochranou stěrkové izolace polystyrenem XPS tl. 50 mm
- zásyp jílovitou zeminou resp. hubeným betonem

2. Problematika současného návrhu

Předložený návrh odvlhčení suterénu se jeví dosti problematický, a to zejména z následujících důvodů:

- vzhledem k předpokládaným nerovnostem kamenného opukového suterénního zdiva a strojního zatlačování pažení bude nutné provést odsun hnaných zápor od objektu a následné vyklínování zápor oproti nerovnému suterénnímu zdivu. Vlivem vyklínovaných zápor dojde i k poněkud odlišnému statickému zatížení na stávající suterénní stěnu oproti původnímu stavu.
- Provádění pažících prací ve vzdálenosti cca 2,5 m od tramvajové trati a pod lany troleje bude dosti rizikové, stejně jako respektování neznámého průběhu inženýrských sítí v prostoru budoucího výkopu.
- Výkopové práce budou muset být prováděny vzhledem k rozepření v podstatě ručně, přičemž je nutné počítat s odvodněním výkopové rýhy během dlouhodobě prováděných výkopových prací.
- Za záporami opřenými o stávající zdivo nelze v podstatě provést vyrovnání nerovností vnějšího zdiva ať již výplňovou maltou či cihelnou přízdívkou, ani následný průběžný nátěr hydroizolační stěrkou. Hydroizolační stěrka tak nebude plnoplošně nanášena na celý povrch zdiva.
- Rozepření nelze v podstatě vytáhnout, aniž by došlo k poškození hydroizolace, inženýrských sítí apod.

3. Alternativní řešení

Vzhledem k této situaci doporučujeme zvážit provedení sanačních úprav bez výkopových prací, a to:

- provedení těsnící injektáže zeminy z vnější strany objektu pomocí dvousložkové injektážní polyuretanové pryskyřice, injektážního gelu apod.

- provedení injektážní infuzní clony z vnitřní strany objektu – rubová injektáž.

4. Závěr

Předmětem vyjádření není zpracování nového návrh odvlhčení suterénu v objektu MPSV, ale pouze námět k případnému zjednodušení stavebních prací, eliminace rizik při provádění a provedení izolace jiným technologickým způsobem.