

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Bc. Robertem Stržínkem - starostou
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ 00 304 387
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Ing. Pavel Vanduch,

e

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **MK-STAV BUILDING s.r.o.**
se sídlem: Pod Lesem 251, 756 63 Krhová
zastoupený: Martinem Kopeckým - jednatelem
IČO: 0214 4867
DIČ: CZ 0214 4867
bankovní spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Martin Kopecký

zapsaný: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 57327
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „**MŠ Bynina – Oprava kuchyně a přilehlých prostor**“ dle kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) zpracované firmou LZ – PROJEKT plus s.r.o., se sídlem Hranická 271, Valašské Meziříčí, IČO: 06765734 a v rozsahu oceněného výkazu výměr, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). S projektovou dokumentací a technickou specifikací předmětu díla byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení.
2. Předmětem díla je oprava kuchyně včetně navazujících technologických a technických místností (přípravna, sklady, denní místnost, hygienické zařízení pro personál), včetně vnitřního vybavení těchto místností.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky uvedené v jednotlivých stanoviskách dotčených orgánů, především dodržet podmínky uvedené v:

Stavebním povolení č.j.: MeUVM 090171/2018 ze dne 17.9.2018 s nabytím právní moci dne 4.10.2018, případně ve vyjádření orgánů a institucí, které jsou přílohou tohoto povolení.

4. Součástí předání díla budou: protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, návody k obsluze, záruční listy, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatních dokladů potřebných pro kolaudaci stavby tak, aby dílo mohlo být řádně předáno, převzato a provozováno.
5. Stavební práce musí probíhat v součinnosti s prázdninovým provozem školky a je nutné dodržovat domluvené podmínky. Podmínky bude určovat ředitelka školky: Božena Pernická na základě aktuálního provozu školky. Kontaktní údaje těchto osob předá objednatel zhotoviteli při předání staveniště.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
 termín zahájení realizace díla: 1. 7. 2019
 termíny dokončení a předání díla: 19. 8. 2019
2. Místem plnění je: MŠ Podlesí - detašované pracoviště Bynina, Bynina č.p. 66, 757 01 Valašské Meziříčí.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH	1 032 396,- Kč
DPH 21 %	216 803,- Kč
Celková cena s DPH	1 249 199,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby bylo dílo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).
4. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 3.10.2018, se kterými byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení a které jsou přílohou této smlouvy (viz Příloha č. 2).
2. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění díla využije výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy – Poddodavatelské schéma. Pokud Poddodavatelské schéma není přílohou této smlouvy, má se za to, že zhotovitel při provádění díla nebude poddodavatelů využívat.

3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla - stavebních prací v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení, článek 16. 1. 1. Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí se neuplatní.
4. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při výskytu pohybu dětí a dospělých osob a zajistit podmínky pro bezpečný a nerušený provoz mateřské školy, tj. zhotovitel je povinen poskytnout případnou koordinaci a součinnost s potřebami školky tak, aby byl provoz co nejméně ovlivňován (hlučné práce neprovádět v klidovém režimu, zábory provádět v minimálním rozsahu, dbát na úklid a čistotu staveniště, aby se nečistoty nešířily do ostatních částí budov, atd.). Prováděné činnosti musí být předem schváleny ředitelkou mateřské školy.
5. Zhotovitel je povinen provést taková opatření (technická a organizační), aby byl zajištěn pohodlný a bezpečný přístup do všech částí mateřské školy, které budou v provozu.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách, na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 3 a 4 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 24. 1. 2019, pod bodem Z 03/03.
7. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v pravomoci starosty na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/37/3. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
8. Objednatel prohlašuje, že výběr zhotovitele byl proveden v souladu se Směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy: 1. Oceněný výkaz výměr
 2. Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne: 26.3.2019

Ve Valašském Meziříčí dne: 29.3.2019

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek
starosta
-objednatel-

.....
MK-STAV BUILDING s.r.o.
Martin Kopecký
jednatel
-zhotovitel-