

DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu ze dne 13. 7. 2016
uzavřené dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

SMLUVNÍ STRANY:

1. Armádní Servisní, příspěvková organizace

Se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod spis. zn. Pr 1342

Zastoupená: [REDAKCE]

Tel. [REDAKCE]

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. BERITH & PITŘÍK s.r.o.

Se sídlem: Libhošť č. p. 370, 742 57 Libhošť

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. C 53656

Zastoupená [REDAKCE]

IČ: 29443962

DIČ: CZ29443962

ID datové schránky: ve6dh89

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: [REDAKCE]

Tel.: + [REDAKCE]

(dále jen „nájemce“ a společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku VII. odstavce 4. smlouvy o nájmu ze dne 13. 7. 2016 dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se smlouva mění a doplňuje takto:

1. V článku I. se ruší odstavec č. 2. a nahrazuje se novým, který zní takto:

Pronajímatel poskytuje nájemci sklad č. 1 v SO 2 – 110,25 m² (dále jen „prostor“) za účelem skladování nehořlavého materiálu a náradí.

2. Článek II. se ruší a nově zní takto:

Nájem je sjednán na dobu určitou, od 1. 4. 2019 do 31. 10. 2019.

3. V článku III. se ruší odstavce č. 1., 2., 3. a 4. a nahrazují se novými, které zní takto:

1. Základní roční nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran, jako v místě a čase obvyklé, v celkové výši 23 422,00 Kč bez DPH.

2. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši [REDACTED] Kč bez DPH vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet uvedený v úvodu dodatku č. 1, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem.

3. Spolu s nájemným je nájemce povinen platit pronajímateli zálohy za poskytované služby, kterými jsou:

3.1 Záloha na dodávky elektrické energie ve výši [REDACTED]/měsíc bez DPH.

3.2 Záloha na odvod srážkové vody ve výši [REDACTED] Kč/měsíc bez DPH.

4. Platby za služby jsou splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši [REDACTED] Kč bez DPH vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet uvedený v úvodu dodatku č. 1.

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 4. 2019.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.